

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zS		Materiál pro ZMOB č. KS/ZMOB/14.0002/24
Garant projednání:	Mgr. Richard Vereš starosta	
předkládá:	Mgr. Richard Vereš starosta	
zpracoval:	Iva Šuláková referent agendy volených orgánů, ekonom	

Věc: Zpráva ověřovatelů zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava a určení ověřovatelů zápisu pro 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Obsah:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
250

1) schvaluje

zprávu ověřovatelů zápisu, paní Bc. Dagmar Macháčkové, MPA a pana Ing. Lubomíra Nogy, Ph.D., o ověření zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, bez výhrad;

2) určuje

za ověřovatele zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava paní MUDr. Hanu Herákovou a pana Mgr. Bc. Jiřího Stocha.

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Jan Samek
právník

Ing. Denis Velčovský, MBA
vedoucí odboru kanceláře starosty

Stanovisko odboru:

Kancelář starosty

KS

Stanovisko komise: Nebylo projednáno v žádné komisi
NPZK

V Ostravě dne 15.02.2024

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán v souladu s ustanovením článku 7 odst. 4 a 5 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, dle něhož nechává starosta (předsedající) zvolit návrhovou komisi a 2 členy Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za ověřovatele zápisu, kteří jej ověří svým podpisem; na následujícím zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava pak starosta (předsedající) vyzve ověřovatele zápisu z předchozího jednání zastupitelstva městského obvodu k podání zprávy o ověření zápisu.

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva byl paní Bc. Dagmar Macháčkovou, MPA a panem Ing. Lubomírem Nogou, Ph.D. ověřen bez výhrad.

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0001/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: Změna usnesení - Záměr prodeje pozemku parc. č. 1609/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry
Příloha č. 3: foto

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

k usnesení č. 0072/ZMOB-Sle/2226/5

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) mění

své usnesení č. **0072/ZMOB-Sle/2226/5** ze dne 22.06.2023, kterým

vydalo souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 1609/2**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 493 m²,

a to takto:

Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava

1. vydává nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 1609/2**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 493 m²,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) potvrzuje

své usnesení č. **0072/ZMOB-Sle/2226/5 ze dne 22.06.2023**, kterým

vydalo souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 1609/2**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 493 m²,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Sl. Ostrava usn.č.1506/RMOB-Sle/2226/49 ze dne
15.01.2024 doporučila zastupitelstvu MOB změnit své pův. usn.č.
0072/ZMOB-Sle/2226/5 ze dne 22.06.2023 a vydat nesouhlas se
záměrem prodeje parc.č. 1609/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 15.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemek se nachází u ulice Nad Ostravicí. Z veřejné komunikace je na pozemek komplikovaný přístup.

O pozemek projeví zájem dvě žadatelky, paní XXXXXXXXXXXX a paní XXXXXXXX, a to za účelem zahrady. Paní XXXXXXXX je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 1609/1.

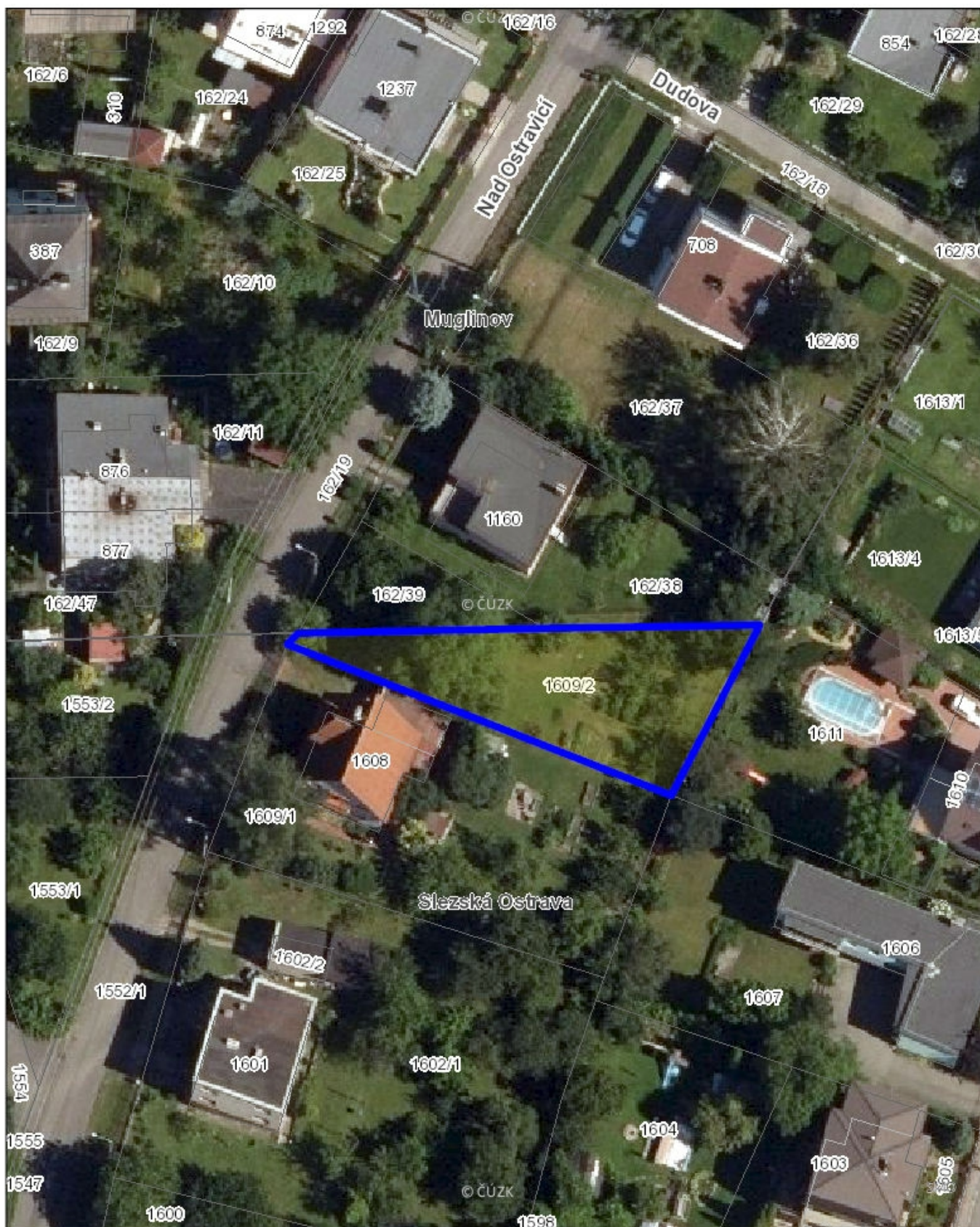
Žádosti jsou k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, přísp. org. ve svém odborném vyjádření uvedl: "*V případě vypořádání se s majetkovými vztahy souvisejícími s obsluhností předmětného pozemku nemáme vůči prodeji připomínky.*"

Komise usn. č. 2/5 doporučila souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1609/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem zahrady.

Zastupitelstvo MOB tedy svým usnesením č. 0072/ZMOB-Sle/2226/5 ze dne 22.06.2023 vydalo souhlas k záměru města prodat předmětný pozemek, když se předpokládalo, že následně se bude kupní smlouva uzavírat s vlastníkem sousedního pozemku paní XXXXXXXX s ohledem na obtížný přístup na pozemek z veřejné komunikace. V mezidobí však paní XXXXXXXX uzavřela na pozemek parc. č. 1609/2 nájemní smlouvu a o koupi již nejeví zájem, když pozemek užívá na základě nájemní smlouvy. Oslovili jsme tedy i druhou žadatelku, paní XXXXXXXXXXXX, zda její zájem nadále trvá. Vzhledem k tomu, že paní XXXXXXXXXXXX má o pozemek stále zájem, je nezbytné z důvodu komplikovaného přístupu na pozemek dřívější stanovisko přehodnotit a pozemek k prodeji nedoporučit.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

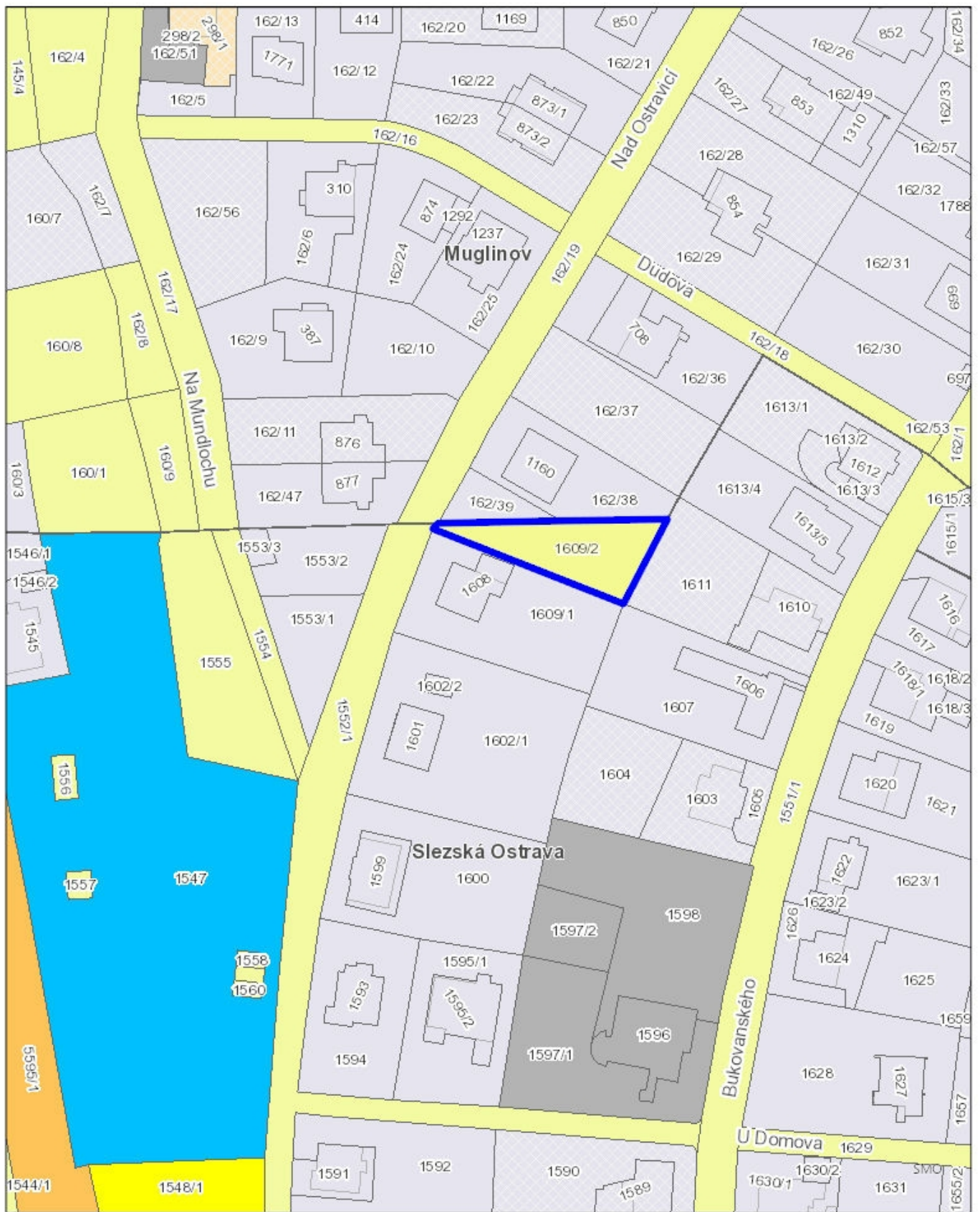


5. 1. 2023

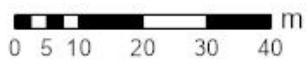


© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!



25. 4. 2023



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!



	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0002/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: Nabytí (koupě) podílů na nemovitých věcech v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry
Příloha č. 3: letecký snímek
Příloha č. 4: majetkové poměry

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

za předpokladu vyslovení předchozího souhlasu rady města

koupit nemovité věci:

v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4445/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 229 m², za kupní cenu ve výši 10.420,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,
- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4447/5, lesní pozemek, o výměře 793 m², za kupní cenu ve výši 36.084,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,
- podíl ve výši id. 5/6 na pozemku parc. č. 3338, zahrada, o výměře 1 401 m²,

za kupní cenu ve výši 280.200,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

2) žádá

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s nabytím nemovitých věcí dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

nekoupit nemovité věci:

v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4445/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 229 m², za kupní cenu ve výši 10.420,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,
- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4447/5, lesní pozemek, o výměře 793 m², za kupní cenu ve výši 36.084,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,
- podílu ve výši id. 5/6 na pozemku parc. č. 3338, zahrada, o výměře 1 401 m², za kupní cenu ve výši 280.200,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu B) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková

KM

Komise usn. č. 3/11 doporučila nesouhlasit s nabytím předmětných podílů na předmětných pozemcích v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Správce rozpočtu:

Marta Holková
referent agendy majetkové správy, ekonom
Odbor majetkový MOB nemá ve svém rozpočtu prostředky na realizaci výkupu.

Stanovisko RMOB:

Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1508/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila rozhodnout nekoupit předmětné podíly na předmětných pozemcích v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy:

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 15.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 3338 leží na křižovatce ulic Podzámčí a Hradní. Zbývajcí podíl ve výši id. 1/6 je evidován ve vlastnictví nedostatečně evidovaného vlastníka. Údaje o nemovitosti tedy byly předány do evidence ÚZSVM. Žadatel nabízí podíl na pozemku za cenu 280.200,- Kč.

Pozemky parc. č. 4445/4 a 4447/5 se nacházejí v blízkosti ulic Matuškova a Trnkovecká. Na pozemky navazují pozemky ve vlastnictví Statutárního město Ostrava a Lesů České republiky. Vlastníkem zbývajcího podílu ve výši id. 1/2 je fyzická osoba. Žadatel nabízí podíl na pozemku parc. č. 4445/4 za cenu 10.420,- Kč a podíl na pozemku parc. č. 4447/5 za cenu 36.084,- Kč.

Nabídka je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Komise doporučila nesouhlasit s nabytím podílu ve výši id 5/6 na pozemku parc. č. 3338, podílu ve výši id 1/2 na pozemcích parc. č. 4445/4 a 4447/5 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, když u parc. č. 4445/4 a 4447/5 se dle ÚPO jedná o plochy lesy a v případě parc. č. 3338 se jedná o ochranou zeleň, pro kterou nemá MOb využití.

Odbor majetkový MOb neplánoval ve svém rozpočtu pro rok 2024 prostředky na realizaci tohoto výkupu.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů.



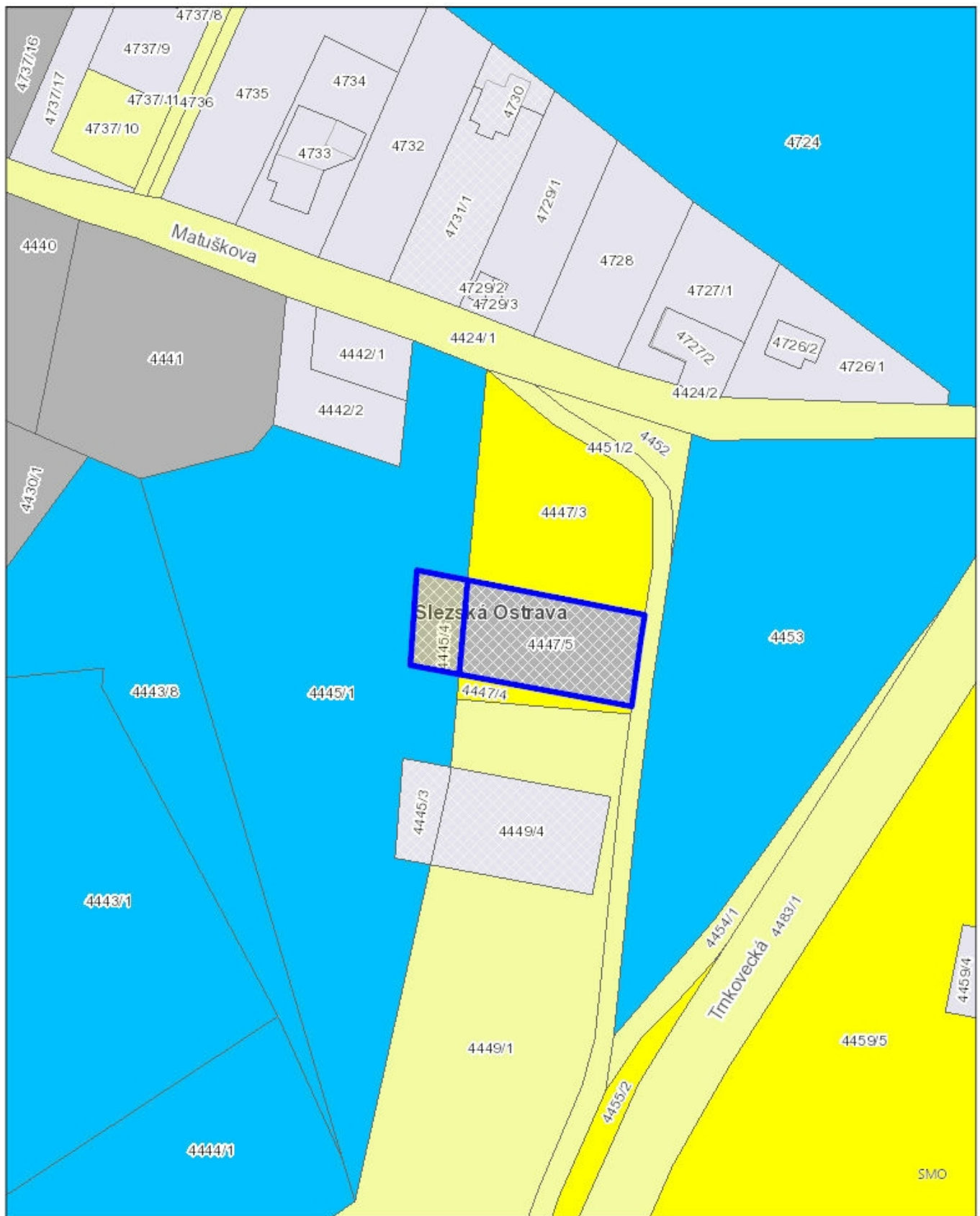
25. 10. 2023

0 5 10 20 30 40 m



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!



	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0003/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: Svěření pozemků p.p.č. 353, 356/1, 414/12, 414/13, 414/45, 421/9, 421/27, 539 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

vyhradit si rozhodnutí o podání žádosti o svěření nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- pozemku p.p.č. 353, zahrada, o výměře 417 m²,
- pozemku p.p.č. 356/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 895 m²,
- pozemku p.p.č. 414/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 284 m²,
- pozemku p.p.č. 414/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 928 m²,
- pozemku p.p.č. 414/45, ostatní plocha, zeleň, o výměře 161 m²,
- pozemku p.p.č. 421/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 588 m²,
- pozemku p.p.č. 421/27, ostatní plocha, zeleň, o výměře 44 m²,
- pozemku p.p.č. 539, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 841 m²,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodlo

podat žádost o svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- pozemku p.p.č. 353, zahrada, o výměře 417 m²,
- pozemku p.p.č. 356/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 895 m²,
- pozemku p.p.č. 414/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 284 m²,
- pozemku p.p.č. 414/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 928 m²,
- pozemku p.p.č. 414/45, ostatní plocha, zezeň, o výměře 161 m²,
- pozemku p.p.č. 421/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 588 m²,
- pozemku p.p.č. 421/27, ostatní plocha, zezeň, o výměře 44 m²,
- pozemku p.p.č. 539, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 841 m²,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

vyhradit si rozhodnutí o podání žádosti o svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- pozemku p.p.č. 353, zahrada, o výměře 417 m²,
- pozemku p.p.č. 356/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 895 m²,
- pozemku p.p.č. 414/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 284 m²,
- pozemku p.p.č. 414/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 928 m²,
- pozemku p.p.č. 414/45, ostatní plocha, zezeň, o výměře 161 m²,
- pozemku p.p.č. 421/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 588 m²,
- pozemku p.p.č. 421/27, ostatní plocha, zezeň, o výměře 44 m²,
- pozemku p.p.č. 539, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 841 m²,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodlo

nepodat žádost o svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- pozemku p.p.č. 353, zahrada, o výměře 417 m²,

- pozemku p.p.č. 356/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 895 m²,
- pozemku p.p.č. 414/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 284 m²,
- pozemku p.p.č. 414/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 928 m²,
- pozemku p.p.č. 414/45, ostatní plocha, zezeň, o výměře 161 m²,
- pozemku p.p.č. 421/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 588 m²,
- pozemku p.p.č. 421/27, ostatní plocha, zezeň, o výměře 44 m²,
- pozemku p.p.č. 539, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 841 m²,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1510/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila vyhradit si rozhodnutí o podání žádosti ke svěření předmětných nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava a podat žádost ke svěření těchto nemovitých věcí.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

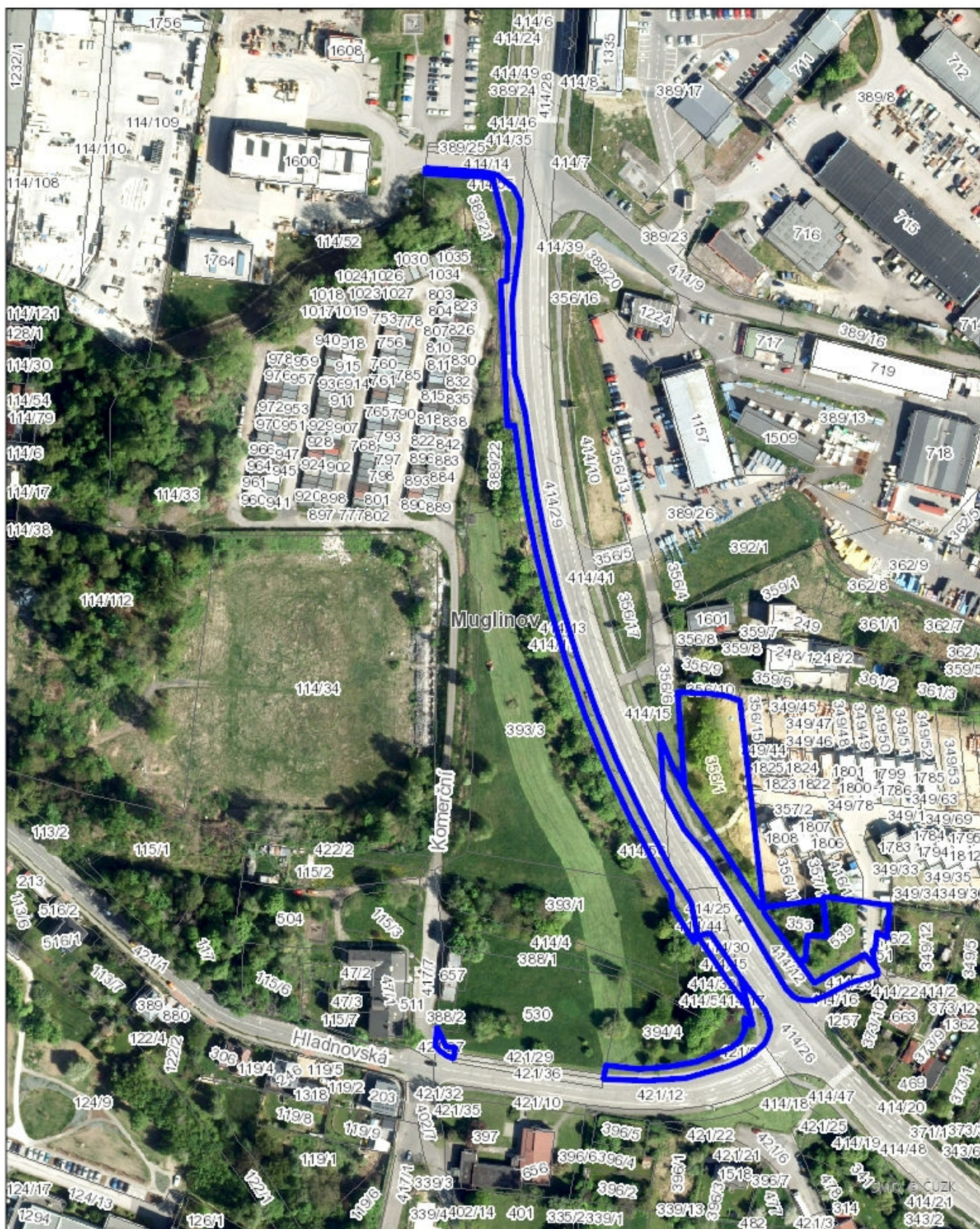
Důvodová zpráva

Předmětné pozemky se rozprostírají kolem ulic Betonářská, Hladnovská a Komerční. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **bez svěřeni městskému obvodu**.

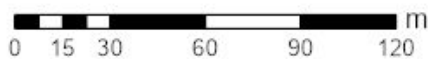
Na křižovatce ulic Hladnovská a Betonářská MOb připravuje výstavbu Multifunkčního domu v Muglinově a tyto pozemky, pokud by mu byly svěřeny, by rád využil pro přidružené stavby k tomuto Multifunkčnímu domu a k infrastruktuře.

Dle čl. 9 odst. 1 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, je městským obvodům svěřen majetek města označený rozhodnutím orgánu města jakožto majetek svěřený městskému obvodu po dni 12.11.2000 dle tohoto ustanovení statutu.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.



20. 12. 2023



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0004/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1913 v k. ú. Koblov, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: geometrický plán č. 1142-16/2014
Příloha č. 3: foto

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města Ostrava prodat nemovitou věc v k. ú. Koblov, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 1913, trvalý travní porost, o výměře 96 m² z celkové výměry 743 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1142-16/2014 ze dne 05.09.2014 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 1913/2**, trvalý travní porost, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Koblov, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 1913, trvalý travní porost, o výměře 96 m² z celkové výměry 743 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1142-16/2014 ze dne 05.09.2014 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 1913/2**, trvalý travní porost, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 1/11 doporučila souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1913 v k. ú. Koblov, obec Ostrava.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB usnesením č. 1512/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila vydat souhlas se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1913 v k. ú. Koblov, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

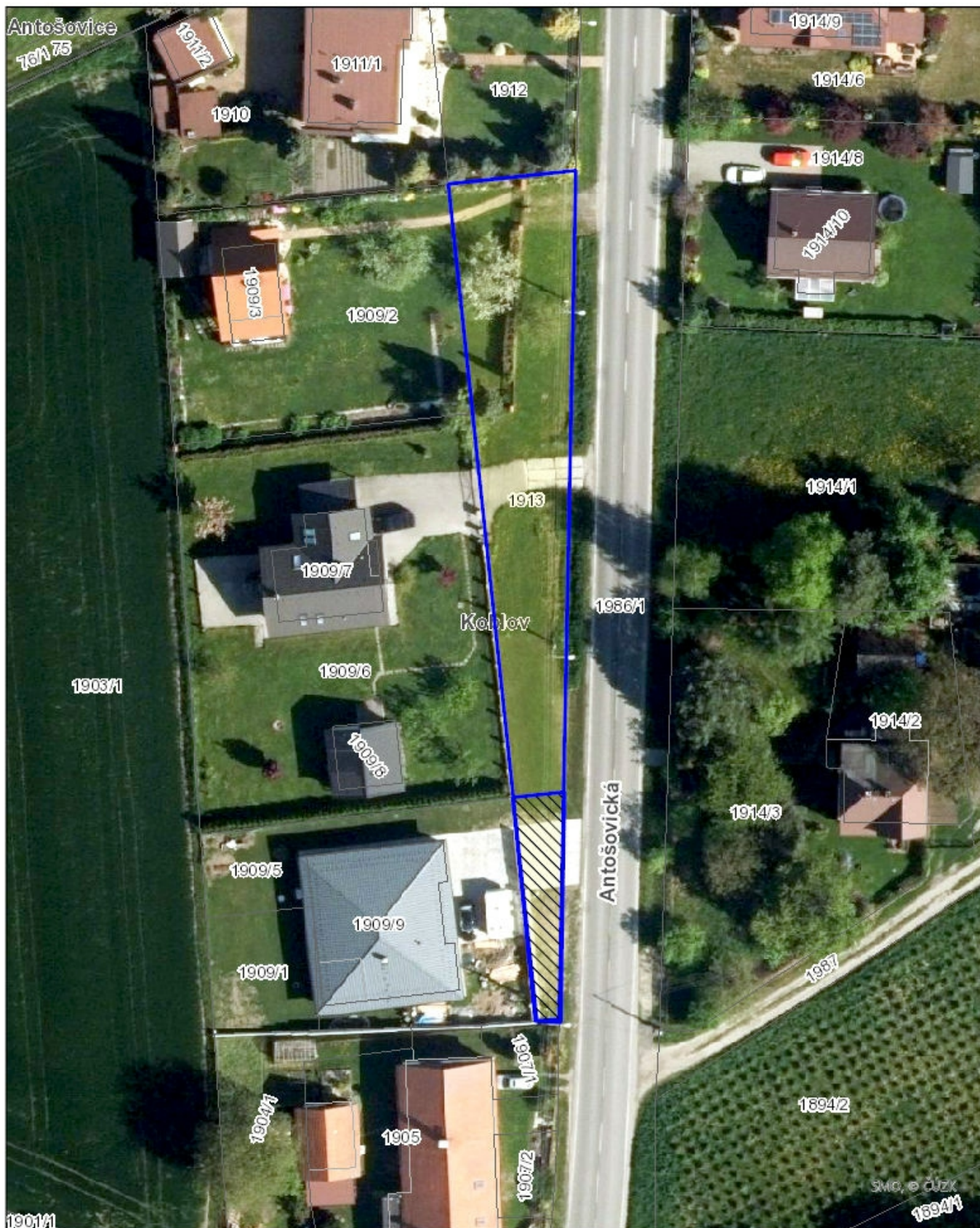
Pozemek přiléhá k ulici Antošovická.

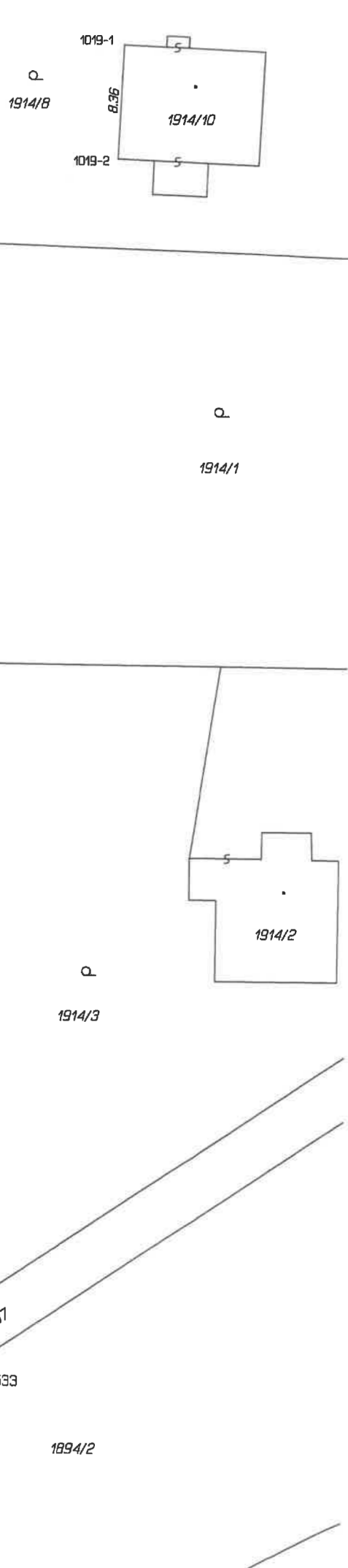
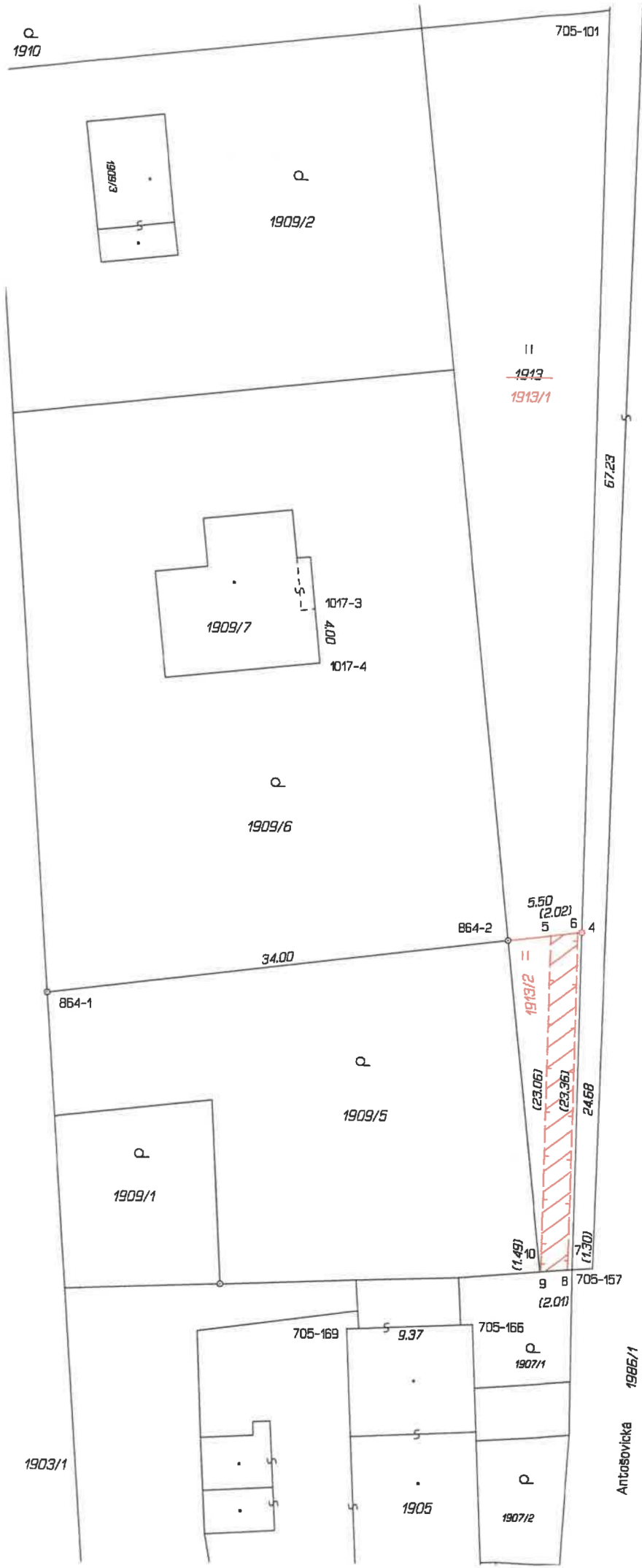
Žadatel, pan XXXXX XXXXX, má zájem o pozemek z důvodu majetkového scelení se sousední parcelou parc. č. 1909/5, která je evidována ve vlastnictví žadatele.

Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Komise doporučila souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1913, trvalý travní porost, o výměře 96 m² z celkové výměry 743 m², vymezené geometrickým plánem č. 1142-16/2014 ze dne 05.09.2014 a označené v něm nově jako pozemek parc. č. 1913/2, trvalý travní porost, v k. ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 96 m².

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Dni přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
1913	7	43	travní p.	1913/1	6	47	travní p.		2	1913	780	6	47	
				1913/2						780				
	7	43			7	43								
1913/2										1913	780			

Druh věcného břemene : dle listin
 Oprávněný : dle listin

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1913/1		65800	6	47		1913/2		65800		96	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kod kv.	Poznámka
k.o. Koblav (667366)				
705-101	467732.32	1094484.15	3	sl. plotu
705-157	467734.14	1094576.07	3	kolík
705-166	467741.51	1094580.13	3	roh domu
705-169	467750.77	1094580.53	3	roh domu
864-1	467772.96	1094556.07	3	sl. plotu
864-2	467739.10	1094552.05	3	sl. plotu
1017-3	467753.52	1094527.99	3	roh domu
1017-4	467753.13	1094531.92	3	roh domu
1019-1	467710.46	1094486.53	3	roh domu
1019-2	467710.86	1094494.84	3	roh domu
4	467733.65	1094551.40	3	pl. mezník
5	467735.97	1094551.68	3	
6	467733.96	1094551.44	3	
7	467734.45	1094574.79	3	
8	467734.50	1094576.09	3	
9	467736.50	1094576.23	3	
10	467736.45	1094574.73	3	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vyznačení rozsahu věcného břemene

Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 91/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 91/1995
Dne: 5.9.2014 Číslo: 56/2014	Dne: 11.9.2014 Číslo: 66/2014
Nálezitostmi a přesností odpovídá právní předpisům	
Katastrální úřad souhlasí s očíslovaním parcel.	
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Ostrava Ing. Eva Suknarovská PGP-1434/2014-807 2014.09.11 07:51:35 CEST	

Vyhotovil: XXXXXXXXXX

Číslo plánu: 1142-16/2014
 Okres: Ostrava-město
 Obec: Ostrava
 Kat. území: Koblav
 Mapový list: Bohumín 7-7/22,24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.



	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0005/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemků p.p.č. 382/25, 382/45 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava**

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry
Příloha č. 3: výkres urbanistického řešení

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek p.p.č. 382/25**, ovocný sad, o výměře 8 204 m²,
- **pozemek p.p.č. 382/45**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4 987 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek p.p.č. 382/25**, ovocný sad, o výměře 8 204 m²,
- **pozemek p.p.č. 382/45**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4 987 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu B) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB usnesením č. 1513/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila vydat nesouhlas se záměrem města prodat pozemky p.p.č. 382/25 a p.p.č. 382/45 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Předmětné pozemky se rozprostírají u křížení ulice Sodné s ulicí Volnou a Pomezní.

K pozemku p.p.č. 382/25 je uzavřena Smlouva o zemědělském pachtu MS/1086/15-N.

Žadatel, společnost NARCIUS a.s., IČO: 282 21 907, je vlastníkem navazujících pozemků (p.p.č. 389/19, 382/52, 382/22, 382/21 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava).

Žadatel ve své žádosti uvádí, že pozemky v jeho vlastnictví jsou součástí zastavitelné plochy B72 a v souladu s Územním plánem města Ostravy a urbanistickým řešením územní studie ÚS85, je nutné zastavitelnou plochu B72 vnímat a projektovat jako celek. Aby tedy mohlo dojít k účelnému využití plochy B72, má žadatel v úmyslu nabýt pozemky p.p.č. 382/25 a 382/45 do vlastnictví a při urbanizaci území pak postupovat v souladu s Územní studií č. ÚS 85 - 08/2022, Muglinov - ul. Sodná.

Žadatel současně předložil výkres urbanistického řešení plochy, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu.

Žádost je spolu s přílohami k nahlédnutí na odboru majetkovém.

V současné době se zpracovává Územní studie. Po schválení Územní studie Městským ateliérem prostorového plánování a architektury, přísp. org., budou stanoveny regulativy a teprve následně by měl být zvážen případný záměr prodat předmětné pozemky.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.



- VEDENÍ VN ČEZ STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ
- VEDENÍ VN VEOLIA STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ
- VEDENÍ VN VEOLIA STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ

- | LEGENDA | STAV | NÁVRH | |
|---------|----------------------------------|-------|--------------------------------|
| | VÝVĚR DŮLNÍHO METANU | | PŘÍSTUP NA PARCELU - NEZÁVÁZNÝ |
| | STAVEBNÍ UZÁVĚRA SDD /R 25m/ | | NÁVRH PARCELACE |
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ | | PĚŠÍ KOMUNIKACE |
| | KOMUNIKACE PRO CHODCE A CYKLISTY | | PARKOVACÍ STÁNÍ |
| | HRANICE KN | | NOVÁ TRAFOSTANICE |
| | | | VSTUP DO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |

- ### ZÁVAZNÁ REGULACE
- PLOCHY VP
 - PLOCHY STAVEBNÍCH PARCEL
 - PLOCHY VP POD OP
 - OCHR. PÁSMO VN
 - STAVEBNÍ ČARA NEPŘEKROČITELNÁ
 - ZELENĚ / VZROSTLÁ ZELENĚ

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ - STÁVAJÍCÍ TRASY VN
 ÚZEMNÍ STUDIE č. ÚS 85 - 08/2022 MUGLINOV - ul. Sodná
 M 1:2000
 autor: Ing. arch. Miroslav Capák



11/2023

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0006/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemku parc. č. 359 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 359**, orná půda, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 1 265 m²,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 359**, orná půda, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 1 265 m²,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu B) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 2/11 bod a) doporučila nesouhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 359 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1515/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila vydat nesouhlas se záměrem prodeje pozemku parc. č. 359 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemek přiléhá k ulici Sladová.

Žadatel, pan XXXXXX XXXXXX, jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 360, žádá o prodej předmětného pozemku za účelem rozšíření zahrady.

Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, přísp. org. (MAPPA), ve svém odborném vyjádření uvádí, že: *„Předmětem prodeje je pozemek, který se nachází ve stabilizovaném území s funkčním využitím pro bydlení a služby, které nesníží kvalitu prostředí. Řešený pozemek společně s dalšími pozemky ve vlastnictví města i fyzických osob spadají do lokality s charakterem zahradního města. Vidíme zde velký potenciál pro dostavbu, doplnění struktury a vytvoření atraktivní části města. Poloha prodávaného pozemku v blízkosti silnice II/477 (ul. Frýdecká) vyvolává předpoklad pro zájem o bydlení v této oblasti z důvodu dostupnosti vybavení i pracovních míst. Dále toto území nabízí rekreační potenciál v blízkosti řeky Ostravice, kde se nachází cyklistická trasa s regionálním významem.*

Prodej pozemku pro zahradu je možný, ale vzhledem k výše uvedenému, prodej nedoporučujeme. Jako dočasné řešení je pro takové využití možné pozemek pronajmout. Předmětný pozemek doporučujeme nabídnout k prodeji na základě předložené dokumentace, která bude odsouhlasena, nebo případně dle dohody vytvořit regulační plán. Zároveň doporučujeme vyřešit vlastnictví ulic a veřejného prostranství fyzickými osobami. Ulice jako veřejná prostranství by měly být ve veřejném vlastnictví.

S přihlédnutím k výše uvedenému pro využití předmětného pozemku pro zahradu doporučujeme pronájem. Případně doporučujeme pozemek s parc. č. 359 prodat s možností zastavění pozemku podle regulačního plánu nebo stanovených regulačních podmínek.“

Komise doporučila nesouhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 359 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a to z důvodu nedoporučujícího odborného vyjádření MAPPA.

Žadatel byl v souladu s doporučením MAPPA osloven s možností pronájmu. Ke dni přípravy materiálu, majetkový odbor neneviduje žádost k pronájmu.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.

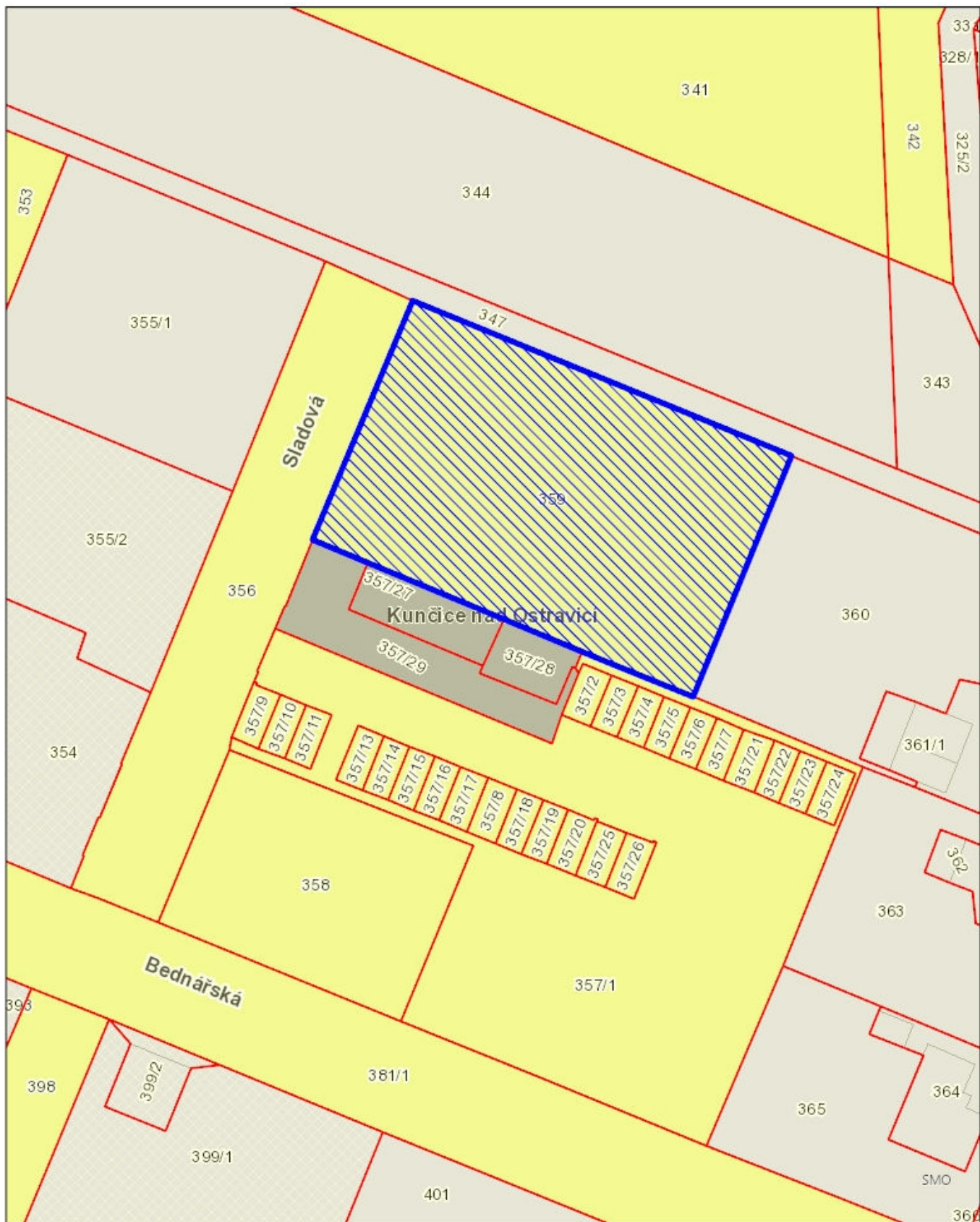


27. 10. 2023



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!



27. 10. 2023



© Statutární město Ostrava, 2023

OSTRAVA!!!

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOb č. MA/ZMOb/4.0007/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemků parc. č. 2024/4, 2052/4
v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 2024/4, zahrada, o výměře 252 m²,
- pozemku parc. č. 2052/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 217 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

záporné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- **pozemku parc. č. 2024/4**, zahrada, o výměře 252 m²,
- **pozemku parc. č. 2052/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 217 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu B) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č 1/KM/12 doporučila vydat záporné stanovisko k nabytí a případnému svěřeni městskému obvodu pozemků parc. č. 2024/4, 2052/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1572/RMOB-Sle/2226/51 ze dne 05.02.2024 doporučila vydat záporné stanovisko k nabytí a případnému svěřeni MOB pozemků parc. č. 2024/4, 2052/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemky přiléhají k ulici U Hájenky.

Žadatel, společnost Asental Land, s.r.o, IČO: 277 69 143, nabídla předmětné pozemky statutárnímu městu Ostrava k odkupu, vzhledem k tomu, že pozemky navazují na pozemky ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, kdy je správa svěřená městskému obvodu (parc. č. 2024/1, 2048). Asental Land, s.r.o., předběžně stanovil kupní cenu ve výši 3.000,- Kč/m² bez DPH + poplatků katastrálnímu úřadu.

Magistrát města Ostravy nás tedy požádal o stanovisko k nabytí předmětných pozemků a k případnému svěřeni městskému obvodu.

Žádosti jsou k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Komise doporučila nenabýt koupí, tedy vydat záporné stanovisko, k nabytí a případnému svěřeni předmětných pozemků, vzhledem k tomu, že se na pozemcích nachází neudržovaná zeleň a zpevněné plochy, které jsou užívány k odstavení vozidel. Okolní bytové domy jsou ve vlastnictví třetích osob.

Dle čl. 37 odst. 2 OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádá-li orgán města některý z orgánů městského obvodu o vyjádření souhlasu či nesouhlasu nebo o stanovisko k určité záležitosti týkající se městského obvodu a spadající do samostatné působnosti města, je tento orgán městského obvodu povinen bez zbytečného odkladu souhlas, či nesouhlas vyjádřit nebo stanovisko zaujmout.

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0008/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: geometrický plán č. 1642-39a/2023
Příloha č. 3: foto
Příloha č. 4: foto

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²,

a

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- pozemek parc. č. 251/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- pozemek parc. č. 251/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²,

a

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- pozemek parc. č. 251/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 3/KM/9 doporučila souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 228 m².

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu

RMOB

Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1574/RMOB-Sle/2226/51 ze dne 05.02.2024 doporučila vydat souhlas se záměrem prodeje pozemků parc. č. 251/7 a 251/11 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy:

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.04.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemek leží na křižovatce ulic Římanova a Dřevařská.

Žadatel, pan XXXX XXXXX, jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 250/1 žádá o prodej pozemku za účelem rozšíření zahrady. Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Pozemek je v současné době užíván na základě dvou nájemních smluv.

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, přísp. org., nemá vůči prodeji výhrady, jen doporučil pozemek rozdělit a nabídnout ho majitelům přilehlých nemovitých věcí.

Komise doporučila souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava. Předmětný pozemek doporučila rozdělit geometrickým plánem a nově vzniklé pozemky nabídnout k prodeji vlastníkům sousedních zahrad.

Žadatel byl s navrženým řešením seznámen a souhlasí.

Byl tedy zpracován geometrický plán, kterým z původního pozemku parc. č. 251/7 vznikly pozemky parc. č. 251/7 a 251/11.

Následně MOb obdržel žádost k prodeji druhé části pozemku (parc. č. 251/11) od paní XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, vlastníka pozemku parc. č. 225.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.



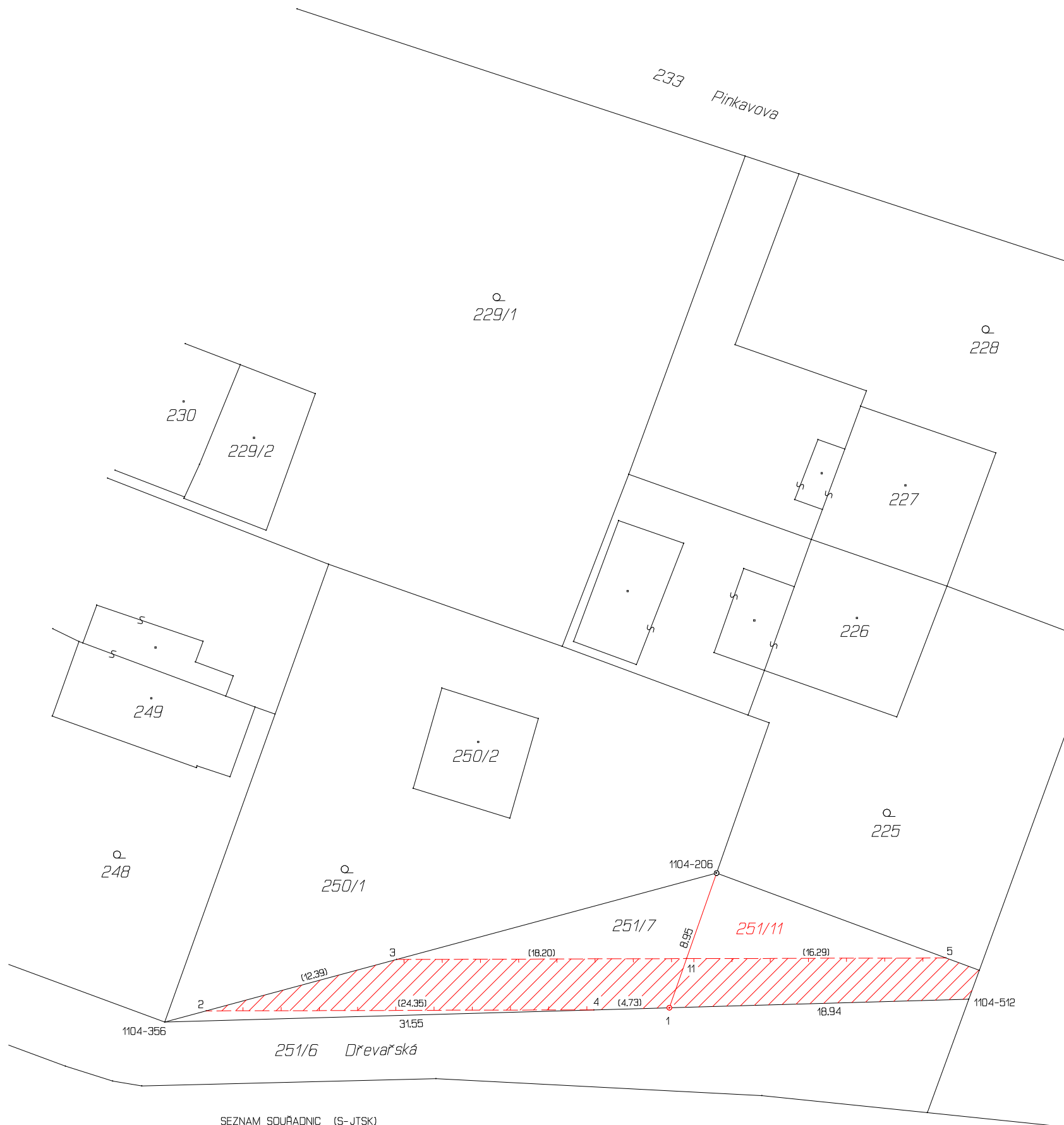
0 4.5 9 18 27 36 m



© Statutární město Ostrava, 2023

30. 8. 2023

OSTRAVA!!!



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
251/7	2	28	ostat.pl. ostat.komunikace	251/7	1	33	ostat.pl. jina plocha			2				
				251/11		96	ostat.pl. jina plocha			2	251/7	739		96
*) Rozdíl vznikly zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky)														
251/7	2	28			*	2					251/7	739		
251/7				251/11							251/7	739		

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení:	Ing. Marcel Hyl	Jméno, příjmení:	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1701/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
		Dne: 5.12.2023	Číslo: 943/2023	Dne:	Číslo:
		Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODAT-Jan Maceja s.r.o. 28.rájna 1142/168 709 00 Ostrava		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1642-39a/2023					
Okres: Ostrava-město					
Obec: Ostrava					
Kat. území: Kunčice nad Ostravicí					
Mapový list: Ostrava 8-2/42					
Dosavadním vlastníčkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz Seznam souřadnic					

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kvality	Poznámka
1104-206	470135.60	1105103.98	4	znak z plástu
1104-356	470170.26	1105113.34	4	sloupek plotu
1104-512	470119.76	1105111.90	4	sloupek plotu
1	470138.56	1105112.44	4	znak z plástu
2	470167.65	1105112.63	4	
3	470155.68	1105109.40	4	
4	470143.29	1105112.57	4	
5	470121.20	1105109.31	4	
11	470137.48	1105109.36	4	

84/4 Rudná





	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0009/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: Prodej pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: geometrický plán č. 1057-31/2023
Příloha č. 3: foto
Příloha č. 4: smlouva

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

1.1. o prodeji

- pozemku parc. č. 152/4, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 46 m²,

1.2. o zřízení věcného břemene - služebnosti - vodovodního řadu DN 80

- na části pozemku parc. č. 152/4, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 46 m²,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícím a povinným:

VaKo stavební s.r.o., IČO: 054 21 080
se sídlem: Frýdecká 453/286, Kunčičky, 718 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

neprodát

- **pozemek parc. č. 152/4**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 46 m²,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 5/KM/11 doporučila kupní cenu ve výši 32.200,- Kč vč. DPH a úhradu vedlejších nákladů na zhotovení znaleckého posudku ve výši 3.872,- Kč vč. DPH a na zhotovení geometrického plánu ve výši 8.107,- Kč vč. DPH.

Úřední deska: Úřední deska
ÚD
Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 27.09.2023 do 13.10.2023.

Stanovisko ZMO: Zastupitelstvo města Ostravy
ZMO
Zastupitelstvo města rozhodlo o záměru prodeje pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, usnesením č. 0459/ZM2226/10, bod 1, dne 20.09.2023.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu

RMOB

Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1575/RMOB-Sle/2226/51 ze dne 05.02.2024 rozhodla o prodeji pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava a zřízení věcného břemene - služebnosti.

Za soulad s právními předpisy:

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.09.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemek přiléhá k ulici Frýdecká.

Žadatel, společnost VaKo stavební s.r.o., IČO: 054 21 080, má zájem o pozemek za účelem sloučení se sousedním pozemkem (parc. č. 149) ve svém vlastnictví. Dle územního plánu se jedná o pozemek určený k zastavění. V části pozemku se nachází vodovodní řad.

Odhad obvyklé ceny pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, dle ZP č. 057942/2023 ze dne 10.10.2023 vypracovaného Ing. Josefem Fojtíkem,

ke dni ocenění činí: 23.874,- Kč vč. DPH, tj. cca 519 Kč/m²

vzniklé vedlejší náklady:

cena za zhotovení znaleckého posudku: 3.872,-Kč vč. DPH

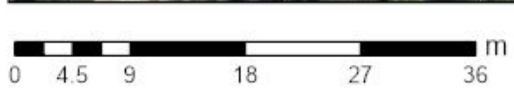
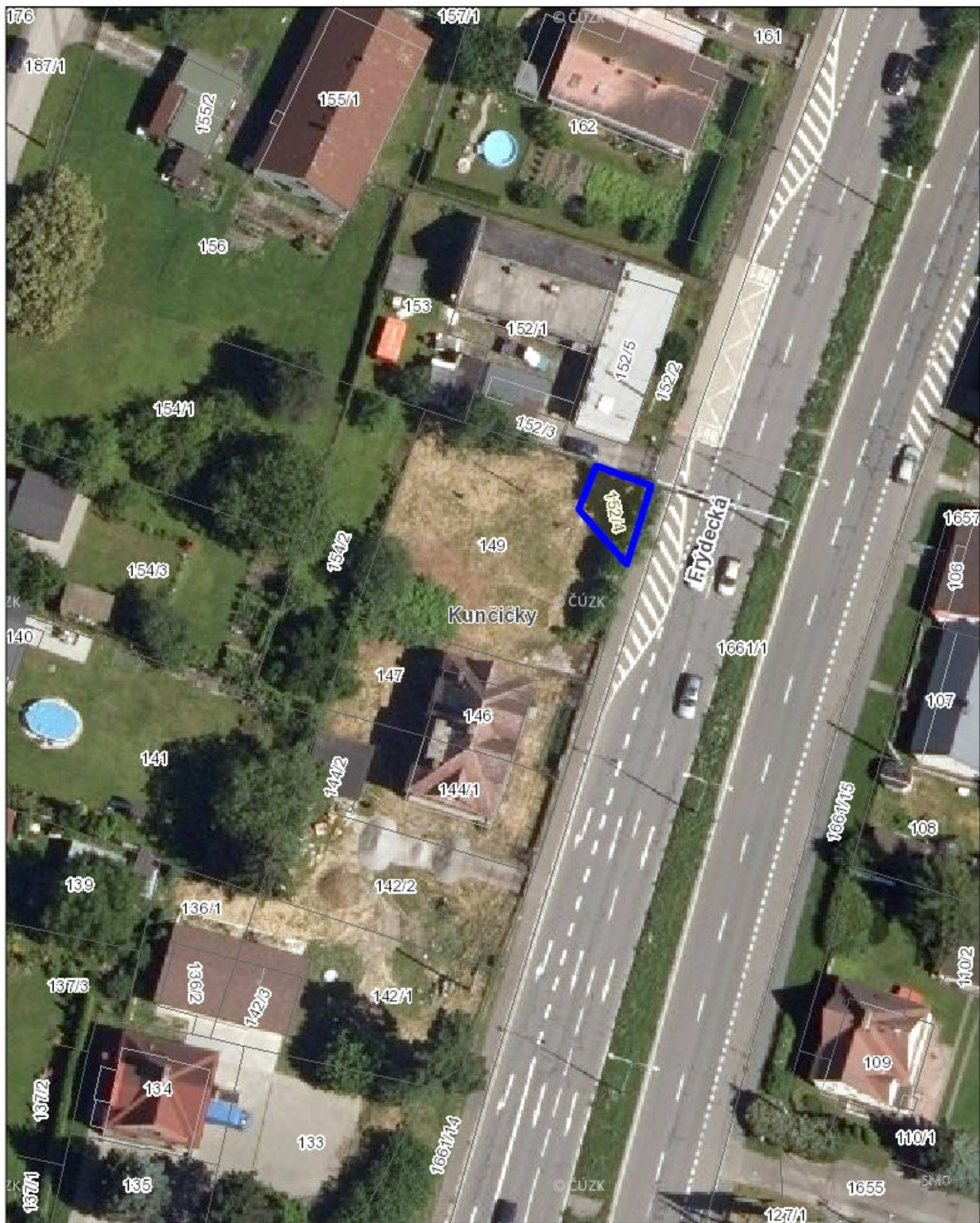
cena za zhotovení geometrického plánu: 8.107,-Kč vč. DPH

cena dle cenové mapy 2023 28.980,-Kč vč. DPH, tj. cca 630,-Kč/m²

Komise doporučila kupní cenu ve výši 32.200,- Kč vč. DPH, tj. 700,- Kč/m² a úhradu nákladů na zhotovení znaleckého posudku ve výši 3.872,- Kč vč. DPH a úhradu nákladů na zhotovení GP ve výši 8.107,- Kč vč. DPH za prodej pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava.

Z důvodu umístění vodovodního řadu DN 80 v majetku Statutárního města Ostrava v části pozemku, je zřizováno věcné břemeno - služebnost.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 17 písm. f) bod 2. OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.



© Statutární město Ostrava, 2023

6. 3. 2023

OSTRAVA!!!





Kupní smlouva

a

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1257 a násl. a ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID DS: 56zbpub
zástupce: Mgr. Richard Vereš, starosta
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 19-1649322359/0800
číslo smlouvy: **PS/MA/.../2024**

na straně jedné jako *prodávající a oprávněný z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Prodávající“*
či „*Oprávněný*“

a

VaKo stavební s.r.o.

sídlo: Frýdecká 453/286, Kunčičky, 718 00 Ostrava
IČO: 054 21 080
DIČ: CZ05421080 - plátce DPH
zástupce: Václav Kotrbatý, jednatel
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 67244
ID DS: h4f9mzg

na straně druhé jako *kupující a povinný z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Kupující“* či „*Povinný*“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti** (dále jen „*Smlouva*“)

Článek I.

Úvodní ustanovení, prohlášení a účel Smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. Účelem Smlouvy je převod vlastnického práva k dále uvedenému předmětu koupě a zřízení dále uvedeného věcného břemene – služebnosti k tomuto předmětu koupě.



3. Statutární město Ostrava je, v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí, **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to **pozemku parc. č. 152/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 46 m² v k. ú. **Kunčičky**, obec Ostrava, zapsaného na LV č. 578 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**Pozemek**“ nebo „**Předmět koupě**“). **Správa** Pozemku je dle čl. 9 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí **svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava**. Příslušný výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy.

Článek II.

Předmět vlastnického práva

1. Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě od Prodávajícího převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu dle čl. III. Smlouvy.

Článek III.

Kupní cena, úhrada vynaložených nákladů

1. Smluvní strany se dohodly na **kupní ceně** za Předmět koupě ve výši **32.200,- Kč vč. DPH** (slovy: třicet dva tisíc dvě stě korun českých včetně daně z přidané hodnoty).
2. Kupní cenu ve výši dle odst. 1 tohoto článku se Kupující zavazuje Prodávajícímu zaplatit do 30 dnů od podepsání Smlouvy, a to takto:
- bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího č. 19-1649322359/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Ostrava, pod variabilním symbolem (VS) 4280300... a specifickým symbolem (SS) 3111.
3. Kupující se dále zavazuje zároveň s ujednanou kupní cenou Prodávajícímu zaplatit, v souladu s odst. 2 tohoto článku, **náklady vynaložené** na zpracování:
- a) znaleckého posudku pro určení ceny obvyklé Předmětu koupě, které činí částku ve výši **3.872,- Kč vč. DPH**,
 - b) geometrického plánu k vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku ve výši **8.107,- Kč vč. DPH**.
4. Smluvní strany si pro případ, že Kupující Prodávajícímu nezaplatí kupní cenu ve výši dle odst. 1 tohoto článku a vynaložené náklady ve výši dle odst. 3 tohoto článku, a to vše ve lhůtě a způsobem dle odst. 2 tohoto článku, ujednaly právo Prodávajícího od Smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že se na/v, případně v blízkosti, Předmětu koupě nachází síť elektronických komunikací obchodní společnosti CETIN a.s., nadzemní síť NN obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a plynárenské zařízení NLT obchodní společnosti GasNet, s.r.o., které nejsou zapsány v katastru nemovitostí.
2. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě není zatížen věcnými břemeny, zástavními právy, právem stavby či jinými vadami, ať už faktickými nebo právními, na které by měl Kupujícího upozornit.
3. Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým i právním stavem Předmětu koupě, že si Předmět koupě řádně prohlédl, a po důkladném zvážení jej přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření Smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že nemá nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce



daně mohl na Předmětu koupě zřídit zástavní právo, a ani mu není známo, že by Předmět koupě byl předmětem soudního nebo rozhodčího řízení, insolvenčního řízení, vyvlastňovacího řízení, exekučního řízení nebo řízení o výkon rozhodnutí, ani mu nejsou známy důvody, na základě kterých by k zahájení takových řízení mohlo dojít.

5. Ukáže-li se některé z prohlášení Prodávajícího ve Smlouvě nepravdivým, je Kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit.
6. Prodávající se zavazuje do okamžiku, než bude povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle Smlouvy ve prospěch Kupujícího, nezatížit Předmět koupě žádným věcným břemenem, právem stavby, závazky, zástavními právy, nájemními či pachtovními právy nebo jinými právními povinnostmi.
7. Smluvní strany prohlašují, že ode dne podepsání Smlouvy až do zápisu vlastnického práva Kupujícího na podkladě Smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany vázány svými projevy vůle.

Článek V.

Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu koupě na podkladě Smlouvy nabyde Kupující zápisem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, a to zpětně ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Předmětu koupě na podkladě Smlouvy připraví a podá k příslušnému katastrálnímu úřadu Prodávající, a to do 30 dnů ode dne zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů Kupujícím v souladu s čl. III. Smlouvy. Smluvní strany si ujednaly, že návrh na vklad vlastnického práva na podkladě Smlouvy nelze podat dříve, než Kupující Prodávajícímu zaplatí kupní cenu a vynaložené náklady v souladu s čl. III. Smlouvy.
3. Smluvní strany si ujednaly, že Kupující zaplatí správní poplatek související s vkladovým řízením v zákonné výši, tj. ve výši 2.000,- Kč, a to formou kolkové známky, kterou Prodávajícímu předá při podpisu Smlouvy, příp. mu ji doručí současně se Smlouvou jím podepsanou.
4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před příslušným katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem zápisu vlastnického práva dle Smlouvy do katastru nemovitostí.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede na základě Smlouvy zápis do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek o změně Smlouvy, vyhovující požadavkům příslušného katastrálního úřadu pro provedení vkladu, příp. novou smlouvu se stejným předmětem a za stejných podmínek, která bude vyhovovat požadavkům příslušného katastrálního úřadu pro provedení vkladu a která Smlouvu nahradí, a to bez zbytečného odkladu od doručení předmětného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, ne však dříve, než o uvedeném rozhodne příslušný orgán Prodávajícího. Pokud příslušný katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu přeruší vkladové řízení, zavazují se smluvní strany k součinnosti při odstranění případných vad ve lhůtách stanovených příslušným katastrálním úřadem.

Článek VI.

Zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Povinný Smlouvou **zřizuje k tíži Pozemku**, ve prospěch statutárního města Ostravy, IČO: 008 45 451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava (dále jen „Oprávněný“) **věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu DN 80**, jemuž odpovídá:
 - a) **právo Oprávněného:**



- zřídit na vlastní náklady na/v **části Pozemku** vymezené geometrickým plánem č. 1057-31/2023 (dále jen „**Část Pozemku**“) inženýrskou sítí – **vodovodní řad DN 80** (dále jen „**Inženýrská síť**“), a to vhodným a bezpečným způsobem,
 - Inženýrskou sítí provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - vstupovat a vjíždět na dotčenou Část Pozemku, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě,
 - provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- b) **povinnost Povinného** práva Oprávněného odpovídající tomuto věcnému břemeni – služebnosti trpět, (dále jen „**Služebnost**“).
2. Rozsah Služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1057-31/2023 ze dne 07.11.2023 pro k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy.
 3. Prodávající prohlašuje, že je v souladu s čl. 7 odst. 17 písm. f) bodem 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, oprávněn zřídit služebnost inženýrské sítě ve vlastnictví města na pozemku či přes pozemek města svěřený městskému obvodu při prodeji tohoto pozemku městským obvodem.
 4. Oprávněný práva odpovídající Služebnosti ve svůj prospěch přijímá a Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících Služebnosti trpět.
 5. Povinný Služebnost zřizuje **na dobu neurčitou a bezúplatně**.
 6. **Práva odpovídající zřízené Služebnosti jsou spojena s vlastnictvím věci neevidované v katastru nemovitostí – Inženýrské sítě, přecházejí tedy s vlastnictvím Inženýrské sítě na jejího nabyvatele.**
 7. Povinnost trpět výkon práv odpovídajících zřízené Služebnosti přechází s vlastnictvím zatížené nemovité věci, resp. její části, na její nabyvatele.

Článek VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran týkající se Služebnosti a vklad Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Práva odpovídající Služebnosti mohou za Oprávněného vykonávat pověření zaměstnanci, případně zaměstnanci obchodních společností nebo fyzických podnikajících osob, kteří smluvně za Oprávněného převzali nebo převezmou závazek zajištění výkonu práv odpovídajících Služebnosti, tj. umístění, provozu, údržby, opravy a odstranění Stavby.
2. Oprávněný je povinen počínat si vždy tak, aby jeho činností, nebo činnostmi jím pověřených osob nedošlo při výkonu práv odpovídajících Služebnosti ke vzniku škody.
3. Při výkonu práv odpovídajících Služebnosti se Oprávněný zavazuje postupovat šetrně a zasahovat do práv vlastníka zatížené nemovité věci pouze v nezbytném rozsahu.
4. Oprávněný je povinen, s výjimkou havarijních stavů řídicích se úpravou dle § 1268 Občanského zákoníku, informovat Povinného o činnostech vyplývajících ze Služebnosti a o termínech provádění, a to písemně na adresu Povinného uvedenou v záhlaví Smlouvy, popř. později aktualizovanou, či na adresu uvedenou v katastru nemovitostí, s minimálně týdenním předstihem.
5. Oprávněný se zavazuje uvést zatíženou nemovitou věc bez zbytečného odkladu po vykonání oprávnění spojených se Služebností na vlastní náklady do původního či náležitého stavu, příp. do stavu v souladu se Smlouvou.
6. Veškeré náklady spojené s výkonem práv odpovídajících Služebnosti nese Oprávněný.
7. Oprávněný se zavazuje oznámit Povinnému ukončení provozování Inženýrské sítě.
8. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v případě zániku Služebnosti nebo v případě uzavření dohody o zrušení Služebnosti součinnost pro potřeby výmazu Služebnosti z katastru nemovitostí.
9. Povinný se zavazuje zatíženou nemovitou věc užívat s omezeními vyplývajících ze Smlouvy.



10. Služebnost vznikne zápisem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na podkladě Smlouvy. Příslušný návrh na vklad Služebnosti do katastru nemovitostí bude podán současně s návrhem na vklad vlastnického práva dle čl. V. Smlouvy, tj. bude podán jeden společný návrh. Ujednání obsažená v čl. V. Smlouvy platí obdobně rovněž pro zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.

Článek VIII.

Zasílání a doručování písemností, ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy ke změně došlo (např. rozhodnutí příslušných orgánů), nebo kdy je změna účinná, resp. byla zapsána do příslušného rejstříku, písemně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
2. Zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé ze Smlouvy, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a Smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným, neplatným či zdánlivým, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Veškeré změny a doplnění Smlouvy vyžadují písemnou dohodu smluvních stran, přičemž každý takový dodatek ke Smlouvě musí být v listinné podobě a vzestupně očíslována.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Prodávající podepíše Smlouvu jako první v pořadí a Kupující jako druhý.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si Prodávající ponechá dva (2) stejnopisy podepsané oběma smluvními stranami, přičemž jeden (1) takový stejnopis přiloží k návrhu na vklad vlastnického práva a Služebnosti do katastru nemovitostí, a Kupující si ponechá jeden (1) takový stejnopis.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem zaplacení celé kupní ceny a vynaložených nákladů Kupujícím, vyjma čl. III. Smlouvy a ustanovení tohoto odstavce, které nabývají účinnosti uzavřením Smlouvy.



Článek X.
Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru prodeje Předmětu koupě rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Ostravy dne 20.09.2023 svým usnesením č. 0459/ZM2226/10 v bodě 1.

Záměr Prodávajícího prodat Předmět koupě byl vyvěšen na úřední desce Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava ode dne 27.09.2023 do dne 13.10.2023.

O prodeji Předmětu koupě, zřízení Služebnosti a uzavření příslušné smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava dne 27.02.2024 svým usnesením č. .../ZMOB-Sle/2226/8.

Za Prodávajícího/Oprávněného

Kupující/Povinný

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Mgr. Richard Vereš
starosta

.....
Václav Kotrbatý
jednatel

Příloha:

- č. 1 Výpis z katastru nemovitostí pro pozemek parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, LV č. 578
- č. 2 Geometrický plán č. 1057-31/2023 ze dne 07.11.2023 pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0010/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: Nabytí a případné svěření částí pozemků p.p.č. 382/6, p.p.č. 382/53, p.p.č. 382/62 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: geometrický plán č. 3135-30a/2023
Příloha č. 3: geometrický plán č. 3135-30b/2023
Příloha č. 4: foto p.p.č. 382/6
Příloha č. 5: foto p.p.č. 382/53
Příloha č. 6: foto p.p.č. 382/62

Varianty: A-C

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) bere na vědomí

žádost pana XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXX, o majetkové vyrovnání k:

- části **pozemku p.p.č. 382/6**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 1 405 m²

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodlo

za předpokladu vyslovení předchozího souhlasu rady města

nabýt koupí nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXX XX XXXX XXX XXX

a

XXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

3) žádá

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s nabytím nemovitého majetku dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) bere na vědomí

žádost pana XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX, o majetkové vyrovnání k:

- části **pozemku p.p.č. 382/6**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 1 405 m²
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodlo

nenabýt koupí nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

a

XXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

VARIANTA C)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) bere na vědomí

žádost pana XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXX, o majetkové vyrovnání k:

- části **pozemku p.p.č. 382/6**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 1 405 m²

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodlo

1. nenabýt koupí nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

a

XXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

2. požádat orgány statutárního města Ostravy o zajištění výkupu nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

a

XXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

3. vydat souhlas s případným svěřením nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu C) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 4/KM/12 doporučila nenabýt koupí části předmětných pozemků v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, ale požádat orgány SMO o zajištění výkupu a zároveň doporučila souhlasit s případným svěřením MOB.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Sl. Ostrava usn.č. 1579/RMOB-Sle/2226/51 ze dne
05.02.2024 doporučila nenabýt koupí části předmětných pozemků
v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ale požádat orgány SMO o zajištění
výkupu a zároveň doporučila souhlasit s případným svěřením MOB.

Správce rozpočtu: Marta Holková
referent agendy majetkové správy, ekonom

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.09.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Pozemky přiléhají k ulici na Úbočí.

Městský obvod (MOB) obdržel podnět **od vlastníka pozemku p.p.č. 382/6** v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, XXXX XXXXXX XXXXXX, ve kterém je uvedeno: „*Na základě mého zjištění, mi byla neoprávněně zabráněna část pozemku p.č. 382/6, k. ú. Muglinov, LV 1589, asfaltovou komunikací. Tímto vás žádám o nápravu vzniklé situace, prosím o informaci o navrhovaném způsobu narovnání.*“ Žádost o majetkové vyrovnání je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

MOB tedy nechal zpracovat vytyčení vlastnické hranice a následně geometrický plán, příloha č. 2, na oddělení části pozemku, na kterém se nachází komunikace. Při vytyčení vlastnické hranice bylo zjištěno, že stejná situace nastala i u navazujících pozemků. Geometrický plán byl tedy zhotoven i pro pozemek p.p.č. 382/53 a p.p.č. 382/62, aby se situace mohla vyřešit komplexně.

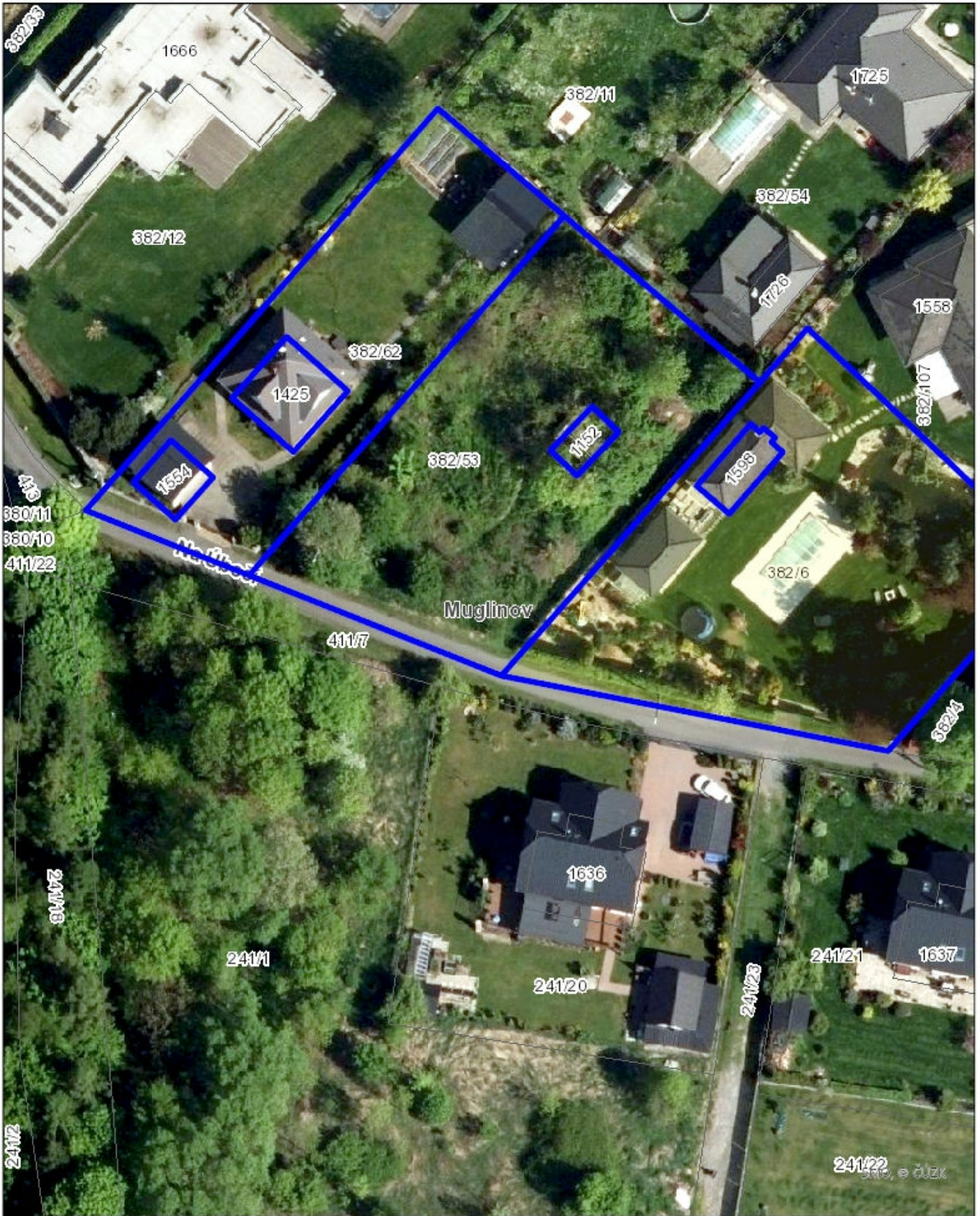
Zároveň byl zpracován geometrický plán č. 3135-30b/2023 ze dne 08.11.2023, příloha č. 3, k vymezení rozsahu věcného břemene pro veřejné osvětlení k části pozemku.

Vzhledem k tomu, že komunikace na ulici Na Úbočí je v majetku Statutárního města Ostrava (SMO), kdy je svěřená správa MOB, je v zájmu MOB, tyto části pozemků majetkově vypořádat a od vlastníků vykoupit.

Komise doporučila nenabýt koupí část pozemku p.p.č. 382/6, část pozemku p.p.č. 382/53, část pozemku p.p.č. 382/62 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, ale požádat orgány SMO o zajištění výkupu a zároveň doporučila souhlasit s případným svěřením MOB, vzhledem k tomu, že se na pozemcích nachází část místní komunikace.

Odbor majetkový navrhuje schválit variantu C, ve které MOB tedy žádá o zajištění výkupu orgány SMO a v případě nabytí SMO vydává souhlas se svěřením pozemku pod místní komunikací MOB.

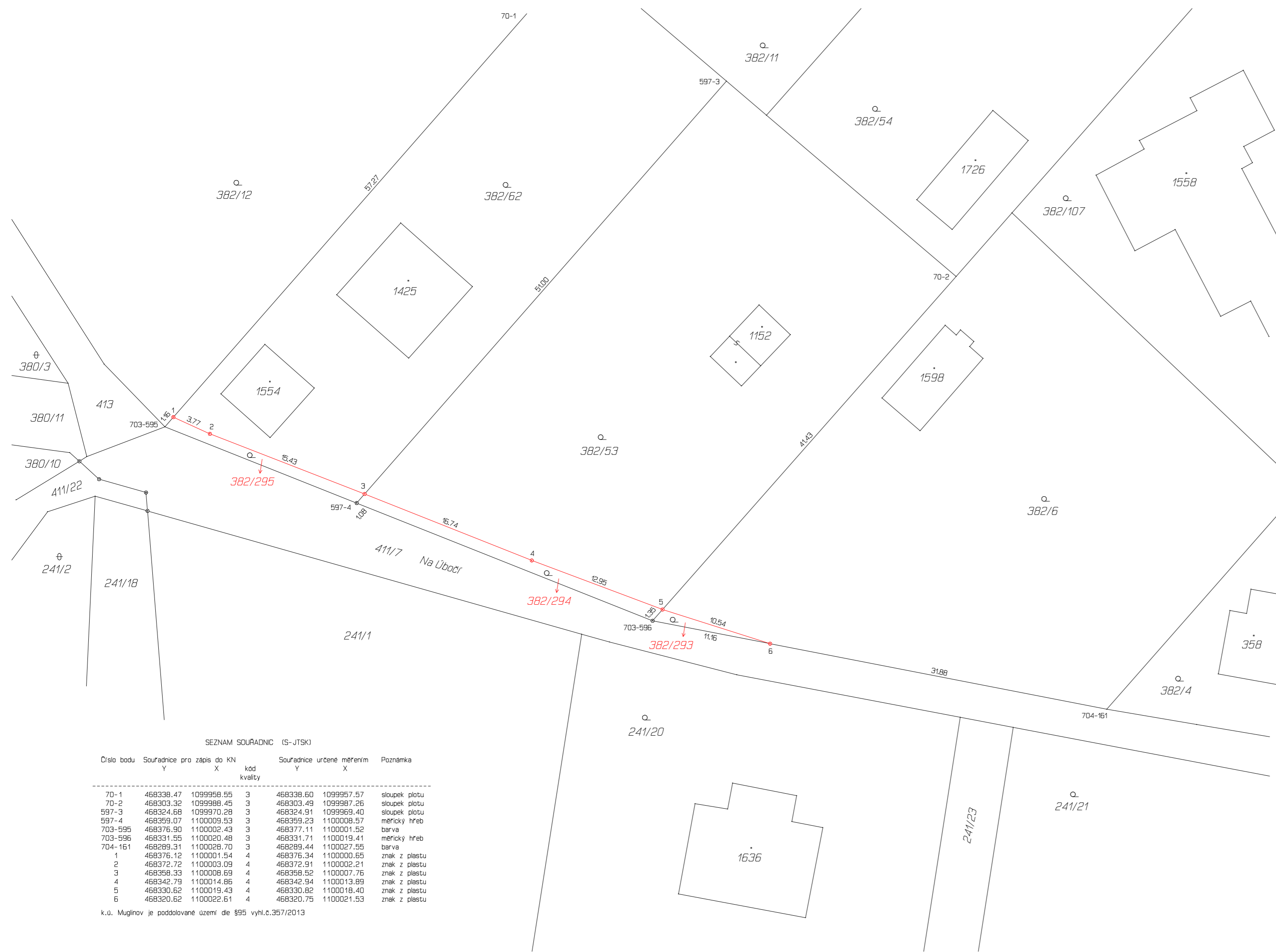
O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.



© Statutární město Ostrava, 2024

OSTRAVA!!!

9. 1. 2024



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavidní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			Způsob využití	ha				m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v evidenci
382/6	14	05	zahradka	382/6	13	98	zahradka		2	382/6		1589		7
382/53	13	01	zahradka	382/293	12	68	zahradka		0	382/53		691		33
382/62	8	82	zahradka	382/294	8	63	zahradka		2	382/62		1306		19
	35	88		382/295	35	88	zahradka		2					

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
		ha	m²				ha	m²	
382/6	64300	13	98		382/293	64300			7
382/53	64300	12	68		382/294	64300			33
382/62	64300	8	63		382/295	64300			19

SEZNAM SOURADNIC (S-JTSK)

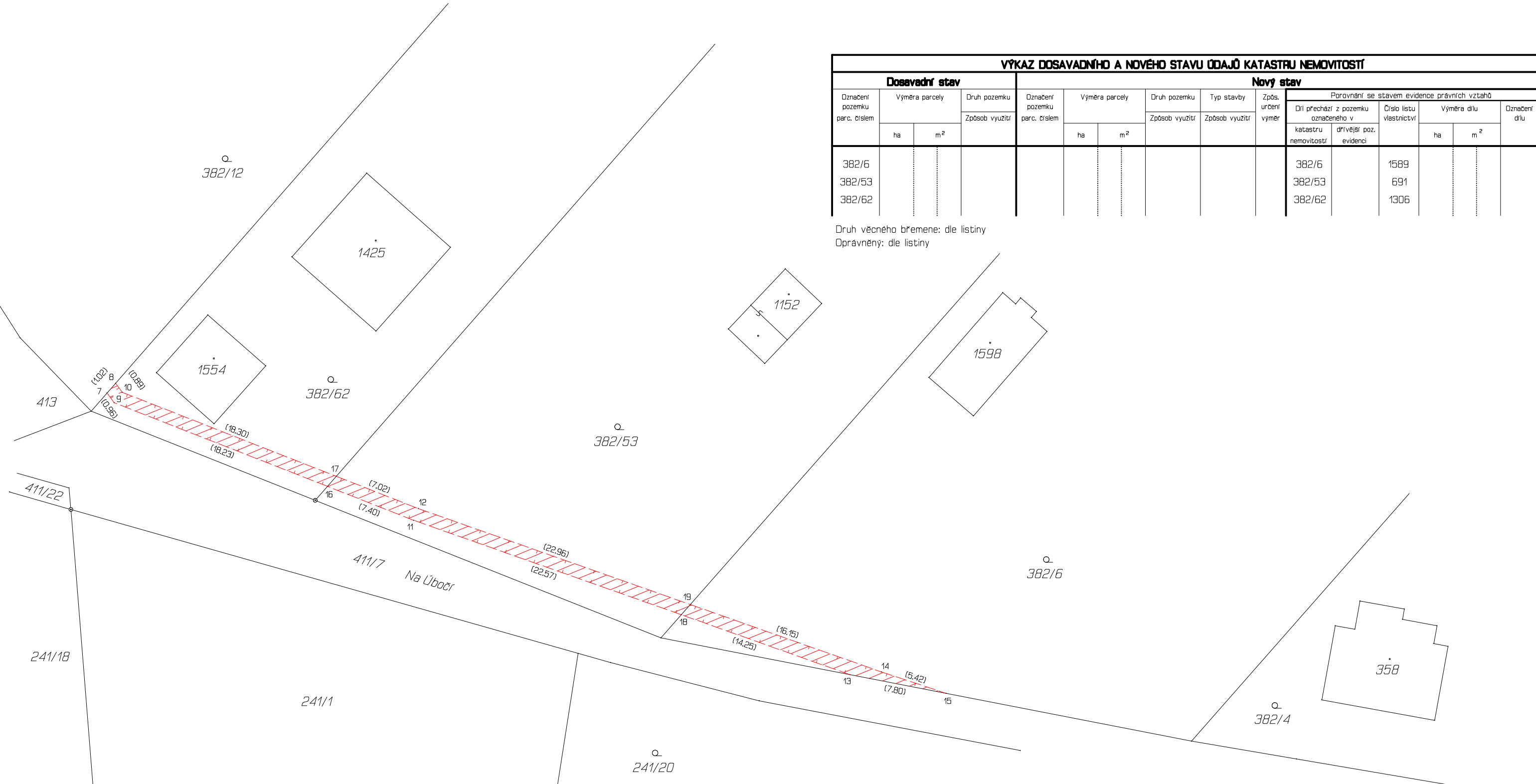
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	kód kvality	Y	X		
70-1	468338.47	1099958.55	3	468338.60	1099957.57		sloupek plotu
70-2	468303.32	1099988.45	3	468303.49	1099987.26		sloupek plotu
597-3	468324.68	1099970.28	3	468324.91	1099969.40		sloupek plotu
597-4	468359.07	1100009.53	3	468359.23	1100008.57		měřicí hřeb
703-595	468376.90	1100002.43	3	468377.11	1100001.52		barva
703-596	468331.55	1100026.48	3	468331.71	1100019.41		měřicí hřeb
704-161	468289.31	1100028.70	3	468289.44	1100027.55		barva
1	468376.12	1100001.54	4	468376.34	1100000.65		znak z plánu
2	468372.72	1100003.09	4	468372.91	1100002.21		znak z plánu
3	468358.33	1100008.69	4	468358.52	1100007.76		znak z plánu
4	468342.79	1100014.86	4	468342.94	1100013.89		znak z plánu
5	468330.62	1100019.43	4	468330.62	1100018.40		znak z plánu
6	468320.62	1100022.61	4	468320.75	1100021.53		znak z plánu

k.ú. Muglínov je poddélavane území dle §95 vyhl.č.357/2013

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Ing. Marcel Hyl	
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1701/1997	
Dne: 8.11.2023	Číslo: 867/2023	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stěžejní odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODAT-JAN MACEJA s.r.o. 28.října 142/16B 709 00 Ostrava	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	Ověření stěžejního geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3135-30a/2023		
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Kat. území: Muglínov		
Mapový list: Ostrava 7-D/21		
Dosařadím vlastnických pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz Seznam souřadnic		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m ²		
382/6											382/6		1589		
382/53											382/53		691		
382/62											382/62		1306		

Druh věcného břemene: dle listiny
 Oprávněný: dle listiny



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kod kvality	Y	X	
7	468375.64	1100000.99	4	468375.85	1100000.09	
8	468374.96	1100000.22	4	468375.18	1099999.32	
9	468375.07	1100001.76	4	468375.27	1100000.88	
10	468374.43	1100000.93	4	468374.63	1100000.05	
11	468351.21	1100011.12	4	468351.38	1100010.18	
12	468350.86	1100010.19	4	468351.03	1100009.24	
13	468316.49	1100023.41	4	468316.62	1100022.32	
14	468313.98	1100023.20	4	468314.11	1100022.14	
15	468308.84	1100024.90	4	468308.96	1100023.80	
16	468358.10	1100008.42	4	468358.28	1100007.49	
17	468357.40	1100007.62	4	468357.58	1100006.69	
18	468329.92	1100018.63	4	468330.12	1100017.60	
19	468329.21	1100017.82	4	468329.41	1100016.79	

k.ú. Muglinov je poddolané území dle §95 vyhl.č.357/2013

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Marcel Hýl
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1701/1997
	Dne: 8.11.2023	Číslo: 867/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: GEDAT-Jan Maceja s.r.o. 28.rájna 1142/168 709 00 Ostrava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 3135-30b/2023 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Muglinov Mapový list: Ostrava 7-0/21	Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníčkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	---	







	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0011/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: Projednání potvrzení bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: foto
Příloha č. 2: letecký snímek

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

k usnesení č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

potvrdit, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19 ze dne 24.02.2022**, kterým rozhodlo

bezúplatně nabýt

pozemek parc. č. 348/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

IČO: 697 97 111

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

- **nepotvrdit**, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19 ze dne 24.02.2022**, kterým rozhodlo

bezúplatně nabýt

pozemek parc. č. 348/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha
IČO: 697 97 111

- **bezúplatně nenabýt**

pozemek parc. č. 348/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha
IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový

MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu Slezská Ostrava
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 1498/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila potvrdit usnesení č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19 ze dne 24.02.2022, kterým rozhodlo bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Stanovisko RMO: Rada města Ostravy
RMO
Předchozí souhlas byl vydán usnesením rady města č. 03422/RM2226/56 dne 13.02.2024.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.09.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Městský obvod obdržel v roce 2021 od ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídku na bezúplatný převod pozemku parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Jedná se o pozemek, který se nachází na konci ulice Adamcova a je veden v pasportu místních komunikací jako místní komunikace III. třídy č. 3c ul. Adamcova.

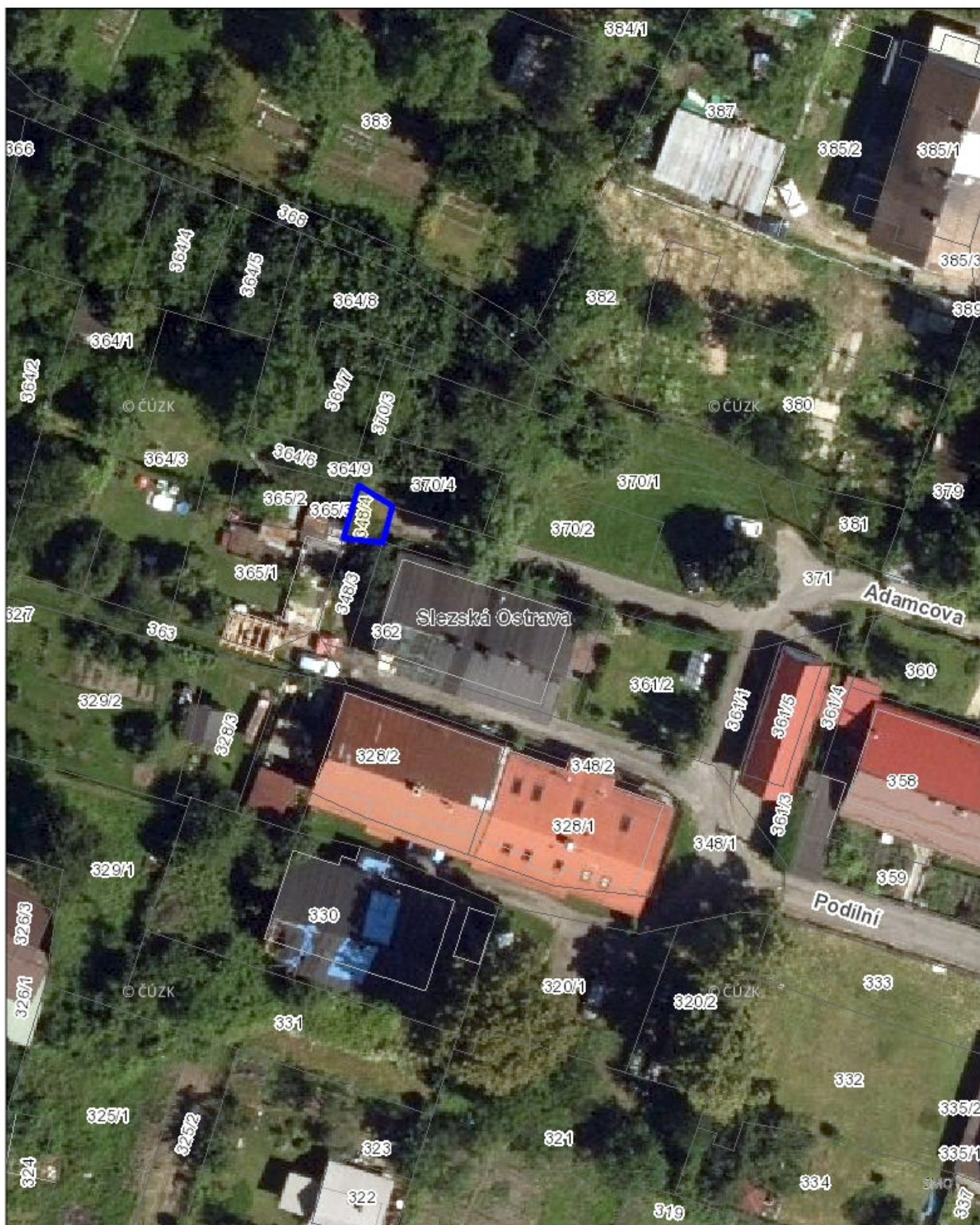
Komise tehdy nepřijala usnesení, ale doporučila radě většinou přítomných členů bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Zastupitelstvo MOb rozhodlo dne 24.02.2022 svým usnesením č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19 o bezúplatném nabytí předmětného pozemku.

K uzavření smlouvy však nedošlo, když se převodce snažil zajistit výmaz “věcného břemene dolování” evidovaného v katastru nemovitostí. Toto se mu však nepodařilo a nyní se rozhodl opětovně nemovitou věc na nás převést i s tímto zápisem v katastru nemovitostí.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.





5. 10. 2021



© Statutární město Ostrava, 2021

OSTRAVA!!!

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM5		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0012/24
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Bc. Jana Bloková referent agendy majetkové správy	

Věc: Bezúplatné nabytí pozemku p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Obsah: Příloha č. 1: letecký snímek
Příloha č. 2: majetkové poměry
Příloha č. 3: foto
Příloha č. 4: foto

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

bezúplatně nabýt

pozemek p.p.č. 71/28, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 784 m²,

od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha
IČO: 697 97 111

a uzavřít příslušnou smlouvu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

bezúplatně nenabýt

pozemek p.p.č. 71/28, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 784 m²,

od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha
IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A) předkládaného usnesení.

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise usn. č. 4/11 doporučila souhlasit s bezúplatným nabytím pozemku p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB usnesením č. 1507/RMOB-Sle/2226/49 ze dne 15.01.2024 doporučila rozhodnout bezúplatně nabýt pozemek p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava.

Stanovisko RMO: Rada města Ostravy
RMO

Předchozí souhlas byl vydán usnesením rady města č. 03422/
RM2226/56 dne 13.02.2024.

Za soulad s právními
předpisy:

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Monika Hodečková
právník

Termín plnění: 30.09.2024

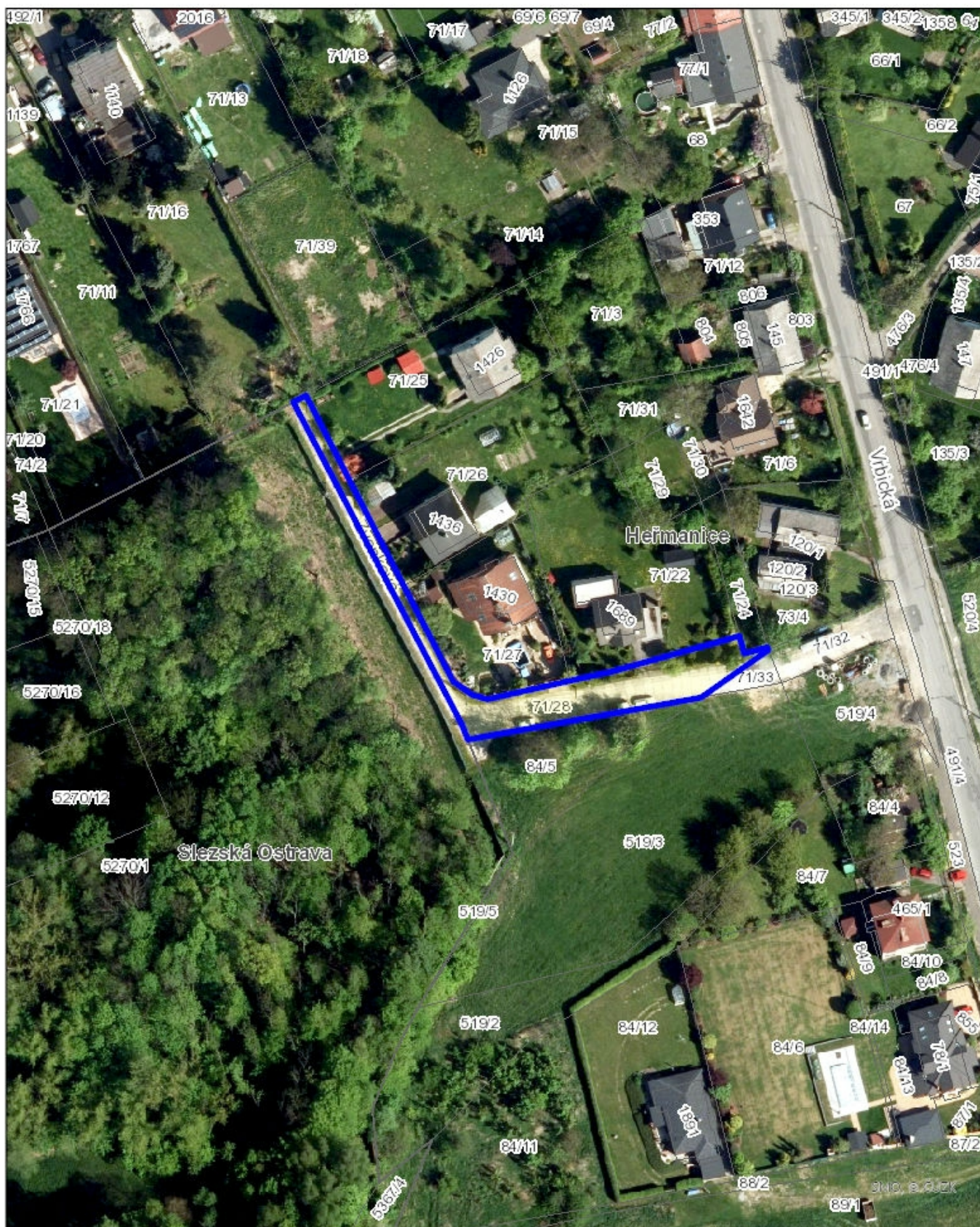
V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Jedná se o pozemek na ulici Zvonková a nachází se na něm část místní komunikace III. tř. č. 412c – ul. Zvonková, na části pozemku se nachází doprovodná veřejná zeleň.

Komise doporučila souhlasit s bezúplatným nabytím pozemku p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava.

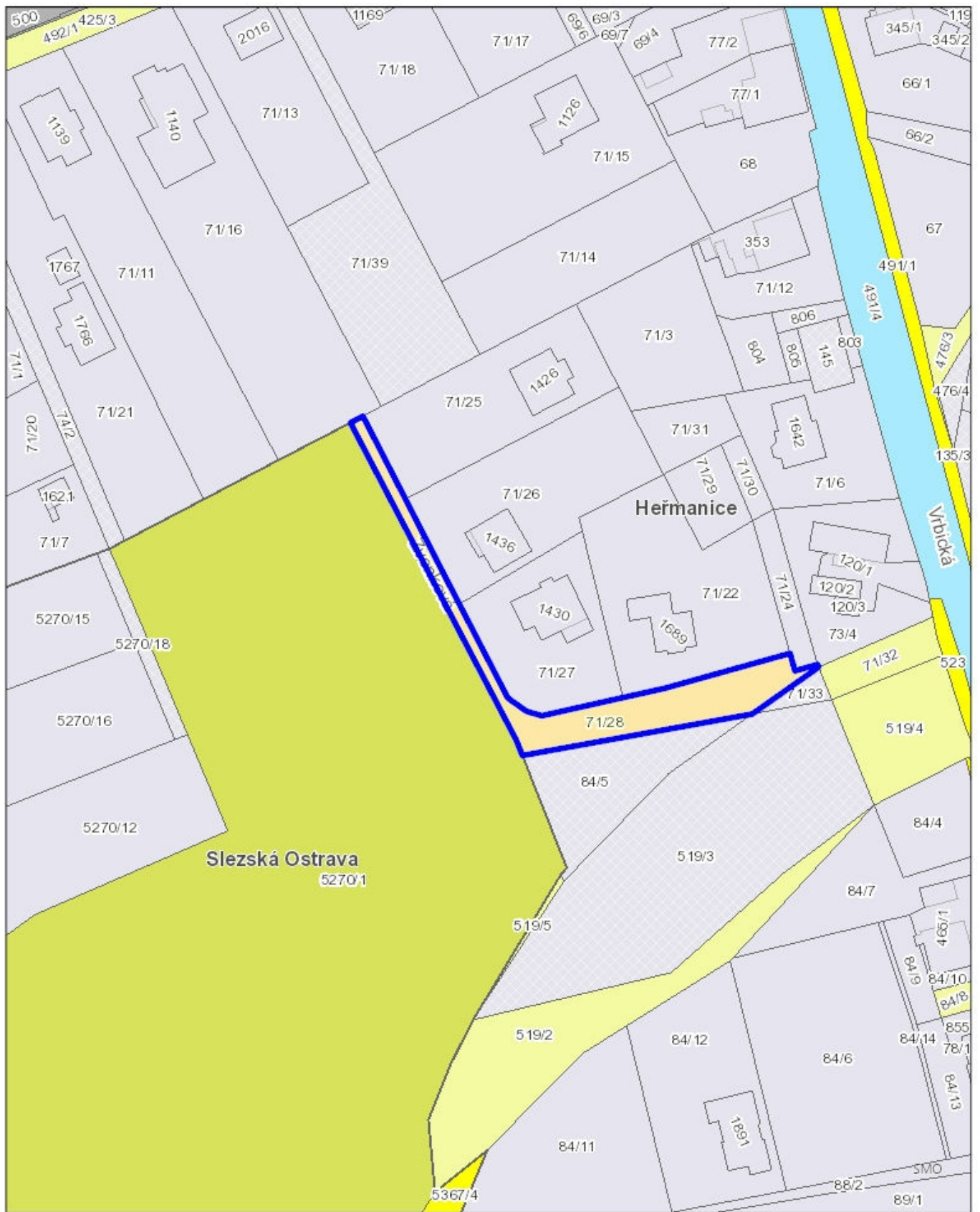
O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3. písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.



© Statutární město Ostrava, 2023

28. 11. 2023

OSTRAVA!!!



© Statutární město Ostrava, 2023

28. 11. 2023

OSTRAVA!!!





	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zM1		Materiál pro ZMOB č. FŠKaS/ZMOB/10.0002/24
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
	Mgr. Richard Vereš starosta	
předkládá:	Mgr. Richard Vereš starosta	
zpracoval:	Ing. Eva Nedělová správce rozpočtu	

Věc: Informace o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu

Obsah: Příloha č. 1: Přehled čerpání úvěru
Příloha č. 2: Rozpočtová odpovědnost
Příloha č. 3: Zadluženost

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
160

1) bere na vědomí

informaci o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.02.2024

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva
VFIN
Bude projednáno 19.2.2024

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB

Projednáno dne 12.02.2024.

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Petra Neuwirthová
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

JUDr. Miroslav Pastucha
právník

Termín plnění: 29.02.2024

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Vedení městského obvodu předkládá zastupitelstvu městského obvodu informaci o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu Slezská Ostrava k 31. 12. 2023.

K 31. 12. 2023 činil nesplacený zůstatek dluhu za městský obvod Slezská Ostrava 181 333 360 Kč. Současný dluh městského obvodu je tvořen nesplacným úvěrem, který byl uzavřen s Komerční bankou, a. s., v roce 2020 na částku 200 000 000 Kč s pevnou úrokovou sazbou 0,95%.

Úvěr byl načerpán v plné výši v roce 2021. V příloze č. 1 předloženého materiálu je přehled hrazených akcí z úvěru. V roce 2024 bude zbývající částka z úvěru ve výši 1 253 481,47 Kč použita na opravu a údržbu bytového fondu.

V průběhu roku 2023 neuzavřel městský obvod Slezská Ostrava žádné nové úvěrové smlouvy.

Dle zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů, je požadováno, aby výše dluhu územního samosprávného celku nepřekročila 60% průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. Městský obvod Slezská Ostrava tento požadavek splňuje, hodnota tohoto ukazatele činí 40,9% (viz příloha č. 2 tohoto materiálu).

V příloze č. 3 tohoto materiálu je zpracována zadluženost k 31. 12. 2023 a vývoj zadluženosti městského obvodu Slezská Ostrava do roku 2032. Zadluženost městského obvodu je rozšířena o vývoj zaplacených úroků z úvěrů do roku 2040.

Roční splátky jistiny za městský obvod Slezská Ostrava v roce 2023 byly v celkové výši 10 666 640 Kč.

Přehled čerpání úvěru

Příloha č. 1

Odbor	Název akce	0319/ZMOB-Sle/1822/14 z 25.2.2021*	0391/ZMOB-Sle/1822/17 z 23.9.2021*	Čerpání 2021
INV	DPS Antošovice - předfinancování	10 000 000	10 000 000	10 000 000,00 Kč
INV	Regenerace BF Mírová Osada - I. Etapa ul. Chrustova	5 000 000	6 340 000	6 339 555,08 Kč
INV	Regenerace BF Mírová Osada - II. Etapa ul. Sionkova	17 000 000	12 760 000	12 739 497,92 Kč
INV	Regenerace BFMírová Osada- III. Etapa ul. 8. března	50 000 000	52 900 000	17 173 517,53 Kč
INV	Regenerace BFMírová Osada-IV. Etapa ul. Zapletalova	15 000 000	23 884 000	8 066 987,23 Kč
INV	Regenerace BF Mírová Osada V. Etapa ul. Koněvova	20 000 000	0	- Kč
INV	Modernizace BF ul. Heřmanická	20 000 000	24 500 000	726 484,00 Kč
INV	Modernizace KD Heřmanice	15 000 000	18 000 000	60 500,00 Kč
INV	Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická	10 000 000	10 000 000	- Kč
INV	Multifunkční dům Muglinov	3 000 000	5 000 000	1 313 334,00 Kč
MA	Areál sportu Slezská Ostrava	10 000 000	0	- Kč
TS	Azylový dům Na Liščině -hydroizolace	2 000 000	2 000 000	- Kč
TS	Rekonstrukce budovy U Staré cesty, Hrušov	6 000 000	14 282 000	11 422 435,34 Kč
TS	Opravy a údržba bytového fondu	17 000 000	20 334 000	6 836 441,06 Kč
	Celkem	200 000 000	200 000 000	74 678 752,16 Kč

Odbor	Název akce	Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022	Čerpání 2022
INV	DPS Antošovice	8 000 000	14 000 000	13 999 691,16 Kč
INV	Regenerace BF Mírová Osada - I. Etapa ul. Chrustova	3 000 000	3 000 000	3 000 000,00 Kč
INV	Regenerace BF Mírová Osada- III. Etapa ul. 8. března	35 726 000	35 086 000	35 085 717,80 Kč
INV	Regenerace BFMírová Osada-IV. Etapa ul. Zapletalova	5 817 000	10 594 000	10 593 931,88 Kč
INV	Regenerace BF ul. Heřmanická	19 715 000	7 433 000	- Kč
INV	Modernizace KD Heřmanice	17 939 000	18 221 000	18 221 000,00 Kč
INV	Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická	2 000 000	0	- Kč
INV	Multifunkční dům Muglinov	3 540 000	3 540 000	1 718 926,00 Kč
INV	Regenerace sídliště Muglinov 10.etapa ul. Vdovská	3 600 000	3 600 000	3 600 000,00 Kč
TS	Azylový dům Na Liščině	2 000 000	1 350 000	1 303 976,17 Kč
TS	Oprava NP POTRAVIN, Hladnovská	0	950 000	248 451,98 Kč
TS	Rekonstrukce budovy U Staré cesty, Hrušov	3 550 000	3 550 000	3 549 999,99 Kč
TS	Opravy a údržba bytového fondu	18 100 000	21 997 000	19 206 048,12 Kč
MA	Výkup pozemku	0	2 000 000	1 711 830,00 Kč
	Celkem	122 987 000	125 321 000	112 239 573,10 Kč

Odbor	Název akce	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Čerpání 2023
INV	Multifunkční dům Muglinov	1 821 000	1 821 000	1 821 000,00 Kč
INV	Regenerace bytového fondu ul. Heřmanická	7 433 000	7 433 000	7 433 000,00 Kč
TS	Opravy a údržba bytového fondu	1 546 000	2 940 000	1 686 260,71 Kč
TS	Opravy a údržba nebytového fondu	600 000	600 000	599 684,72 Kč
MA	Výkup pozemku	288 000	288 000	288 000,00 Kč
	Celkem	11 688 000	13 082 000	11 827 945,43 Kč

Odbor	Název akce	Schválený rozpočet 2024	Zapojit do rozpočtu 2024
TS	Opravy a údržba bytového fondu	500 000	754 000
	Celkem	500 000	754 000

* úvěr byl v r. 2021 zapojen dodatečně

Městský obvod Slezská Ostrava

Pravidlo rozpočtové odpovědnosti

Období: 31. 12. 2023

v tis. Kč

Ukazatel	Hodnota
Příjmy celkem po konsolidaci k 31.12.2023	492 868
Příjmy celkem po konsolidaci k 31.12.2022	500 176
Příjmy celkem po konsolidaci k 31.12.2021	430 087
Příjmy celkem po konsolidaci k 31.12.2020	349 452
Průměr příjmů za poslední 4 roky	443 146
účet 281 - Krátkodobé úvěry	0
účet 282 - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	0
účet 283 - Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
účet 289 - Jiné krátkodobé půjčky	0
účet 322 - Směnky k úhradě	0
účet 326 - Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	0
účet 362 - Krátkodobé závazky z ručení	0
účet 451 - Dlouhodobé úvěry	181 333
účet 452 - Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0
účet 453 - Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
účet 456 - Dlouhodobé závazky z ručení	0
účet 457 - Dlouhodobé směnky k úhradě	0
účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky	0
Dluh celkem	181 333
Podíl dluhu k průměru příjmů	40,9%
5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky	x

Zadluženost městského obvodu Slezská Ostrava 2023 - 2032 (v tis. Kč)

Závazek	Roky										Splatnost úvěru
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
Úvěr u KB a. s. ve výši 200 mil. Kč	181 333	170 667	160 000	149 333	138 667	128 000	117 334	106 667	96 000	85 334	2040

Přehled splátek úroků a jistiny a zůstatku úvěru od r. 2023 - 2040 (v tis. Kč)

Rok	Splátka jistina	Úrok	Celkem uhrazeno	Nesplacená jistina
2023	10 667	1 811	12 478	181 333
2024	10 667	1 713	12 380	170 667
2025	10 667	1 605	12 272	160 000
2026	10 667	1 502	12 169	149 333
2027	10 667	1 400	12 067	138 667
2028	10 667	1 301	11 968	128 000
2029	10 667	1 194	11 861	117 334
2030	10 667	1 091	11 758	106 667
2031	10 667	989	11 656	96 000
2032	10 667	888	11 555	85 334
2033	10 667	783	11 450	74 667
2034	10 667	680	11 347	64 001
2035	10 667	578	11 245	53 334
2036	10 667	476	11 143	42 667
2037	10 667	372	11 039	32 001
2038	10 667	269	10 936	21 334
2039	10 667	166	10 833	10 667
2040	10 667	6	10 673	0

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM1		Materiál pro ZMOB č. FŠKaS/ZMOB/10.0003/24
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
předkládá:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
zpracoval:	Ing. Veronika Křístková ekonom, specialista dotací	

Věc: Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - únor 2024

Obsah: Příloha č. 1: Přehled žadatelů o dotaci
Příloha č. 2: Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
Příloha č. 3: Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - de minimis

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
210

1) rozhodlo

a) o poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

Stanovisko RMO: Rada městského obvodu
RMOB
Projednáno dne 12.02.2024. Stanovisko rady je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva

VFIN
Projednáno dne 19.02.2024

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Monika Hodečková
právník

Mgr. Petra Neuwirthová
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

Dílčí správce rozpočtu:

Bc. Jana Molinová
metodik školství, ekonom
Kryto rozpočtem ORJ 10.

Projednáno se souhlasem:

Komisi pro přidělování účelových dotací a cen obv.
KPDC

Projednáno dne 05.02.2024. Stanovisko komise je součástí přílohy č. 1
předloženého materiálu.

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může územní samosprávný celek poskytnout dotaci na základě žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Vzhledem k tomu, že městský obvod Slezská Ostrava nevyhlašuje dotační výzvy, mohou zájemci celoročně žádat o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava (dále jen "dotace").

Přehled žadatelů, kteří o dotaci požádali je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu. Přehled obsahuje název žadatele, název projektu, na který jsou finanční prostředky žádány a požadovanou výši dotace. Náklady jsou u všech projektů v daném roce uznatelné i zpětně od 01.01.2024. Součástí přehledu je i navrhovaná výše dotace Komisí pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu.

S ohledem na částečné poskytnutí dotace byla u žadatele p.č. 18 snížena výše uznatelných nákladů DPP ze 150 000 Kč na 50 000 Kč.

Přílohu č. 2 předloženého materiálu tvoří vzorová veřejnoprávní smlouva, která bude, v případě poskytnutí dotace, s žadatelem uzavřena. Modře vyznačené texty budou doplněny do smlouvy ze schválené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

U žadatele Cirkus trochu jinak, z.s. (p.č. 4), žadatele Klub českých velocipedistů v Hrabové spolek (p.č. 8) a žadatele Slezská lilie z.s. (p.č. 13) dle přílohy č. 1 předloženého materiálu by byla dotace poskytnuta formou podpory de minimis, což je podpora, která je v zákoně č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, definovaná jako podpora malého rozsahu, tedy podpora poskytnutá na základě přímo použitelných právních předpisů Evropské unie o podpoře de minimis.

Podpora de minimis nesplňuje všechny čtyři prvky veřejné podpory, a byť je poskytována ze státních prostředků a zvýhodňuje určité podniky nebo určitá odvětví výroby, tak vzhledem k její relativně nízké hodnotě stanovené Komisí nehrozí narušením hospodářské soutěže, a tak neovlivňuje obchod mezi členskými státy EU, a nepodléhá ani oznamovací povinnosti vůči Evropské komisi.

Předkladatel proto doporučuje poskytnout dotaci v režimu podpory de minimis, a to na základě nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, kde je stanoven limit pro poskytování takové podpory 200 000 EUR, tj. 5 mil. Kč, jako částka, která může být za poslední tři účetní období poskytnuta jednomu podniku, případně propojeným podnikům.

Podpora de minimis se zapisuje do centrálního registru podpor de minimis, a to do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Z tohoto registru je možné zjistit, zda je možné podporu příjemci poskytnout.

Veřejnoprávní smlouva, která bude v případě poskytnutí dotace s žadatelem p.č. 4, 8, 13 uzavřena, je přílohou č. 3 předloženého materiálu.

Na poskytnutí dotace není právní nárok. Ke všem žadatelům je však třeba přistupovat rovným způsobem při rozhodování o tom, jestli bude dotace poskytnuta a v jaké výši. Žádosti o dotace jsou k nahlédnutí na odboru financí, školství, kultury a sportu ÚMOB Slezská Ostrava a v den konání zastupitelstva u zapisovatelky.

Materiál je předkládán v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. f) Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, kde je zastupitelstvu městského obvodu vyhrazeno rozhodovat o poskytování dotací nad 50 tis. Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí. Úhrnná výše peněžních prostředků poskytnutých dle čl. 7 odst. 3 písm. f) první a druhé odrážky shora a peněžních prostředků poskytnutých dle čl. 7 odst. 9 písm. q) může činit maximálně 3 % schváleného rozpočtu příjmů daného městského obvodu za příslušný rozpočtový rok.

Přehled žadatelů o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava pro rok 2024

p.č.	Žadatel	Název projektu	Celková výše projektu	Požadovaná dotace	Poskytnuté dotace a dary 2023	Poskytnuté dotace a dary 2024	Návrh komise	Doporučení RMOB	Rozhodn. ZMOB
1	Římskokatolická farnost Ostrava-Slezská Ostrava	Obnova soklu kostela sv. Josefa na Slezské Ostravě	780 000	400 000	0		390 000	390 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			opravy a drobná údržba (obnova soklu kostela sv. Josefa na Slezské Ostravě)						
NEUZNATELNÉ náklady									
2	FBC OSTRAVA z.s.	Podpora činnosti dětí a mládeže pro rok 2024	4 540 000	700 000	875 000 v pěti žádostech		400 000	400 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup sportovního materiálu (materiál a vybavení); věcné ceny (věcné ceny a odměny dětem); nákup spotřebního materiálu; spotřeba energií; opravy a drobná údržba (náklady spojené s opravou a údržbou); jiné služby (OSVČ - odměny trenérům, instruktorům, pořadatelům, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům); DPP do výše 180 000 Kč (smlouvy/dohody - OON - DPP, DPČ vč. zákonných odvodů - odměny trenérům, instruktorům, pořadatelům, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům, organizátorům)						
NEUZNATELNÉ náklady									

3	SPORT MEXIKO z.s.	Provoz a podpora mládeže SPORT MEXIKO	3 740 000	500 000	150 000		250 000	250 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup sportovního materiálu (materiál a vybavení); věcné ceny ; nákup spotřebního materiálu ; spotřeba energií ; opravy a drobná údržba (náklady spojené s opravou a údržbou); jiné služby (OSVČ - odměny trenérům, instruktorům, pořadatelům, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům); DPP do výše 60 000 Kč (smlouvy/dohody - OON - DPP, DPČ vč. zákonných odvodů - odměny trenérům, pořadatelům, rozhodčím, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům, organizátorům)						
NEUZNATELNÉ náklady									
4	Cirkus trochu jinak, z.s.	Mezinárodní hudební festival nového cirkusu a pouličního divadla CIRKULUM 2024	6 822 000	1 900 000	500 000		250 000	250 000	
Podpora de minimis									
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			červen 2024						
UZNATELNÉ náklady			ubytování (ubytování účinkujících, hostů); nájemné vč. služeb (Slezskoostravský hrad, pronájem a provoz cirkusového stanu); stravování a občerstvení účastníků (účinkující, hosté); pronájem techniky a zařízení (elektrifikace areálu festivalu, pronájem a zprovoznění techniky - světla, ozvučení a pódiová technika pro jednotlivé scény, pronájem oplocení, mobilní WC, stany, vysílačky, mobiliář apod., vč. stavby a bourání areálu a služby během akce, doprava materiálu a přeprava účinkujících, hostů apod.); inzerce, reklama, propagace (inzerce a reklama v médiích a ve veřejném prostoru, grafické práce, tisky materiálů, propagace na sociálních sítích apod.); jiné služby (honoráře umělců vystupujících na festivalu, ostraha a zdravotnický dozor, dodávka a provoz cisteren s pitnou vodou, sběr, odvoz a likvidace komunálního odpadu, zpracování foto a videovýstupů z festivalu,); DPP do výše 100 000 Kč (pořadatelská služba, hostesky, PR a další personál na místě, grantový projektant, finanční řízení)						
NEUZNATELNÉ náklady			ubytování a stravování produkčního týmu; náklady na přípravu a produkci celého festivalu,						

5	Svatováclavský hudební festival, z.s.	Vybraný koncert 21. ročníku Svatojáclavského hudebního festivalu 2024	281 000	80 000	40 000		40 000	40 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			inzerce, reklama, propagace (grafické služby, tištěná a on-line reklama, PR služby); služby (umělecké honoráře)						
NEUZNATELNÉ náklady									
6	Akademie FC Baník Ostrava z.s.	Fotbalový turnaj Auto Heller CUP	175 000	80 000	80 000 dotace		80 000	80 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			srpen 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup sportovního materiálu (míče, rozlišovací dresy, kužely atd.); věcné ceny (poháry, medaile, diplomy, bonbóny, tyčinky apod.); nájemné vč. služeb (nájem hrací plochy, šaten a ostatních prostor); stravování a občerstvení účastníků (obědy, svačínové balíčky, bagety, pitný režim atd.); inzerce, reklama, propagace (letáky, rollupy, bannery atd.); jiné služby (organizační pracovníci, pořadatelé, rozhodčí, zdravotníci, technické a servisní služby - ozvučení, streamy, úprava webových stránek atd.)						
NEUZNATELNÉ náklady									
7	Akademie FC Baník Ostrava z.s.	Konference trenérů	240 000	120 000	20 000 dar		120 000	120 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			květen 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup spotřebního materiálu; cestovné, doprava - veřejné dopravní prostředky (doprava lektorů a organizačních pracovníků atd.); ubytování (ubytování lektorů a organizačních pracovníků atd.); nájemné vč. služeb (nájemné stadionu a souvisejících prostor a služeb atd.); stravování a občerstvení účastníků (stravování, nákup potravin a pitný režim lektorů, pořadatelů a organizačních pracovníků atd.); pronájem techniky a zařízení (pronájem LED atd.); inzerce, reklama, propagace (letáky, rollupy, bannery atd.); jiné služby (odměny lektorů, pořadatelů, organizačních pracovníků atd.)						
NEUZNATELNÉ náklady									

8	Klub českých velocipedistů v Hrabové spolek	IVCA Rally 2024	3 534 000	100 000	0		50 000	50 000	
Podpora de minimis									
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			květen - červen 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup sportovního materiálu (startovní čísla, registrační náramky, registrační karty); věcné ceny (odměny pro vítěze závodů v jednotlivých kategoriích, medaile, diplomy, poháry); jiné služby (součástí programu pro účastníky je vystoupení regionálních umělců na galavečeru při předávání cen ze závodů - honoráře umělců); DPP do výše 20 000 Kč (práce tlumočnicků a překladatelů do jazyků EN, DE, FR, IT a práce externích organizátorů)						
NEUZNATELNÉ náklady									
9	Aladin a kamarádi, z.s.	Aladinův dětský tábor	441 000	89 000	20 000		40 000	40 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			červen-červenec 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup spotřebního materiálu (kancelářské potřeby, společenské hry apod.); cestovné, doprava (přepravní náklady - autobus na tábor); ubytování (ubytování, celodenní strava a pitný režim); vstupné (zpestření programu tábora - vstup na týmovou zábavní hru Valašská pevnost, případně i valašská dědina - celodenní akce)						
NEUZNATELNÉ náklady									
10	Kultura pro Slezskou Ostrava, z.s.	SORFEST 2024	1 300 000	300 000	200 000		300 000	300 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			červen 2024						
UZNATELNÉ náklady			pronájem techniky a zařízení (zastřešení pódíí, technické zábrany, nášlapové ploty, zábradlí, osvětlení, ozvučení, pronájem mobilních WC, mobilní stany, lavičky, stoly apod.); inzerce, reklama, propagace (regionální tisk, reklamní média, TV, rozhlas, inzerce, propagace, publicita festivalu, grafické práce, výleповé služby); jiné služby (honoráře účinkujícím)						
NEUZNATELNÉ náklady									

11	Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s.	Mobilní hospicová péče pro děti a dospělé	24 440 000	100 000	50 000		50 000	50 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup spotřebního materiálu (kancelářské potřeby, vybavení, PHM, zdravotnický materiál, léky); osobní náklady (mzdy pracovníků MHO včetně obvodů)						
NEUZNATELNÉ náklady									
Vyjádření sociálního odboru			sociální odbor doporučuje poskytnout individuální dotaci						
12	Římskokatolická farnost Ostrava-Kunčičky	Dožínkové slavnosti 2024	300 000	150 000	100 000		120 000	120 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			pronájem techniky a zařízení (pronájem pódia a jeho zastřešení, osvětlení, ozvučení, pronájem stolů, židlí, lavic a stanů); inzerce, reklama, propagace (náklady spojené s tvorbou a výrobou propagačních materiálů, jako jsou plakáty, reklamní video apod., reklama v médiích); honoráře pro vystupující umělce						
NEUZNATELNÉ náklady									
13	Slezská lilie z.s.	Mezinárodní hudební festival Slezská lilie 2024	800 000	150 000	100 000		120 000	120 000	
Podpora de minimis									
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			ubytování (zajištění ubytování pro hostující umělce a jejich týmy); pronájem techniky a zařízení (pronájem pódii a jejich zastřešení, osvětlení a ozvučení, pronájem stolů, lavic, židlí, stanů apod.); inzerce, reklama, propagace (výroba propagačních materiálů, jako jsou plakáty, videa, brožurky, zajištění reklamy v médiích); honoráře pro vystupující umělce						
NEUZNATELNÉ náklady									

14	Římskokatolická farnost Šilheřovice	Vybudování zpevněné plochy u Kaple sv. Petra a Pavla v Antošovicích	80 000	80 000	50 000		80 000	80 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:		kalendářní rok 2024							
UZNATELNÉ náklady		stavební práce (vybudování zpevněné plochy 65 m ² formou zatravnovacích dlaždic)							
NEUZNATELNÉ náklady									
15	Heřmanice dětem z.s.	Cyklistický závod "Heřmanické kolo 2024"	300 000	200 000	155 000		150 000	150 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:		kalendářní rok 2024							
UZNATELNÉ náklady		věcné ceny (odměny, věcné ceny, propagační upomínková trička, medaile); nákup spotřebního materiálu (diplomy, spotřební materiál); nájemné vč. služeb (časomíra, výsledkový servis); stravování a občerstvení účastníků (závodníci, pořadatelé, zdravotníci); inzerce, reklama, propagace (tiskoviny, inzerce, reklama, internetová propagace); služby (správa a administrace webových stránek, osvětlení, ozvučení, program pro děti, moderování, zdravotní dozor);							
NEUZNATELNÉ náklady									
16	FC Heřmanice Slezská z.s.	Celoroční organizovaná sportovní činnost v FC Heřmanice Slezská	2 050 000	1 055 000	800 000		800 000	800 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:		kalendářní rok 2024							
UZNATELNÉ náklady		nákup majetku (tréninkové vybavení a pomůcky); nákup spotřebního materiálu (sport materiál, trénink pomůcky, vybavení, zdravotnický a hygienický mat., PHM, materiál na drobné opravy a údržbu sportoviště neinvestičního charakteru); energie; cestovné, doprava -veřejné prostředky (doprava na zápasy, soustředění, turnaje); ubytování na soustředění; vstupné (poplatky na účast v soutěžích, startovné), školení (licence trenérů); nájemné vč. služeb (pronájem tělocvičen, hřišť s travnatým a s umělým povrchem, bazénů, posilovny); stravování a občerstvení účastníků (stravování, pitný režim - soustředění, kemp, zápasy); inzerce, reklama, propagace (tisk zpravodaje, plakátů, potisky sportovního materiálu, výroba bannerů); opravy a drobná údržba (regenerace hrací plochy, údržba a opravy areálu, drobné opravy a servis techniky); jiné služby (rehabilitační a regenerační služby, wellness, doprava materiálu, čerpání a odvoz odpadu, jímky, internetové připojení, doména, webhosting, správa webových stránek, pořizování záznamů mistrovských zápasů a jejich zpracování, poštovní služby); DPP a DPČ do výše 320 000 Kč (správce, trenéři, pořadatelé, zdravotníci, úklid, servis technolog. zařízení, pořiz. fotografií a videozáznamů); ochranné zábradlí - obnovení původního zábradlí kolem travnaté plochy;							
NEUZNATELNÉ náklady									

17	TJ Sokol Koblov z.s.	Podpora celoroční sportovní činnosti dětí a mládeže při TJ Sokol Koblov z.s. v roce 2024	2 530 000	570 000	645 000 ve dvou žádostech		570 000	570 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup majetku (sportovní a tréninkové vybavení); nákup sportovního materiálu (dresy, míče, síť a další vybavení); věcné ceny (ceny do turnajů); nákup spotřebního materiálu (hygienické potřeby, drogistické zboží, papírové zboží apod.); spotřeba energií; cestovné, doprava - veřejné dopravní prostředky (úhrada nákladů za dopravu na mistrovská utkání); nájemné vč. služeb (pronájem tělocvičen a venkovních sportovních ploch); stravování a občerstvení účastníků (stravování v průběhu korfbalových kempů a mládežnických turnajů); inzerce, reklama, propagace (internetové a webové služby, tiskové služby aj.); opravy a drobná údržba (náklady na údržbu budov, hrací plochy, odvoz odpadů, PHM do sekačky aj.); jiné služby (OSVČ - trenérské a účetní služby, bezpečnostní služby); DPP do výše 120 000 (trenéři, členům realizačních týmů a pracovníků údržby); startovné						
NEUZNATELNÉ náklady									
18	Jiskra Hrušov z.s.	Podpora celoroční sportovní činnosti Jiskry Hrušov z.s.	309 000	278 500	150 000		100 000	100 000	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2024						
UZNATELNÉ náklady			nákup sportovního materiálu (dovybavení a obměna sportovního vybavení a náradí); nákup spotřebního materiálu (ochrana zdraví - vybavení lékárničky, drogistické zboží, materiál na drobnou údržbu, PHM); spotřeba energií (voda, elektrika, otop-dřevo); nájemné vč. služeb (pronájem tělocvičny a hřiště); stravování a občerstvení hráčů po utkání; pronájem techniky a zařízení (zapůjčení strojů pro úpravu hřiště - částečná výsadba trávy); inzerce, reklama a propagace (propagace + potisk sportovního vybavení); opravy a drobná údržba; jiné služby (služby účetní); DPP do výše 50 000 Kč (trenéři, údržbář, správce)						
NEUZNATELNÉ náklady									
Celkem				6 852 500			3 910 000	3 910 000	0



Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. ŠaK/xxxx/24

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava-Slezská Ostrava

zastoupený: Mgr. Richardem Verešem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-1649322359/0800
KS: 0558
VS: xxxx
IDDS: 56zbpub

na straně jedné jako poskytovatel dotace, dále jen „**Poskytovatel**“

a

xxxx

spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném xxxxxxxx, oddíl x, vložka xxxx

sídlo: xxxxx

zastoupený: xxxx

IČO: xxxx
DIČ: xxxx (pouze u plátců DPH)
peněžní ústav: xxx
číslo účtu: xxxx

na straně druhé jako příjemce dotace, dále jen „**Příjemce**“

Poskytovatel a Příjemce společně jako „**Smluvní strany**“

Čl. I

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení nejpozději do 8 dnů druhé Smluvní straně.
2. Příjemce je povinen oznámit písemně Poskytovateli rovněž veškeré změny, týkající se obsahové části dále uvedeného projektu, které nastanou v průběhu jeho realizace, dále změny související s čerpáním dotace, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. Předmětem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen „**Smlouvy**“) je poskytnout Příjemci individuální účelovou dotaci (dále jen „**Dotace**“) na realizaci projektu v souladu s předloženou žádostí včetně rozpočtu a v souladu s ustanoveními této Smlouvy.



2. Poskytnutí Dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že vzhledem k původu Dotace, tj. z rozpočtu územního samosprávného celku, podléhá hospodaření Příjemce kontrole Poskytovatele v rozsahu nezbytném pro kontrolu použití Dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III

Účel a výše Dotace

1. Na základě této Smlouvy Poskytovatel poskytne Příjemci Dotaci na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací projektu „xxxxxx“ ve výši xx xxx Kč (slovy: xxx xxx korun českých) (dále jen „Projekt“).
2. Příjemce je oprávněn použít Dotaci na účel uvedený v odst. 1 tohoto článku, v souladu s touto Smlouvou a předloženou žádostí o poskytnutí Dotace k úhradě uznatelných nákladů, kterými jsou **neinvestiční/investiční náklady ve výši xx xxx Kč**, které vznikly a byly uhrazeny v období od **01.01.2024 do xx.xx.2024** a prokazatelně souvisejí s realizací účelu Dotace v souladu s předloženou žádostí a rozpočtem v ní.

Čl. IV

Podmínky použití dotace

1. Dotace bude převedena Poskytovatelem na účet Příjemce uvedeného v záhlaví této Smlouvy do 15 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Platba se považuje za uskutečňenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Poskytovatele.
2. Příjemce Dotaci přijímá a zavazuje se ji použít ke stanovenému účelu a za podmínek stanovených platnými právními předpisy, touto Smlouvou a předloženým rozpočtem.
3. **Uznatelným nákladem, který lze financovat z Dotace, je takový náklad, který:**
 - a) vznikl Příjemci a byl Příjemcem uhrazen v období, v němž má být dosaženo účelu Dotace,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelem Dotace a podmínkami Smlouvy na financování:
- xxxx,
- xxxx,
- xxxx,
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) byl zanesen v účetnictví Příjemce, je identifikovatelný a podložený ostatními záznamy.
4. **Neuznatelným nákladem, který nelze financovat z Dotace, není-li v čl. IV odst. 3 stanoveno jinak, je:**
 - a) uhrazení zálohových plateb vůči třetím osobám (energie placené formou záloh jsou uznatelným nákladem, pokud je doloženo, v termínu pro podání vyúčtování Dotace, zúčtování skutečně spotřebovaných a zaplacených energií),
 - b) pořízení věcí nebo práv převáděných Příjemcem třetím osobám po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování Dotace,
 - c) úhrada platů a mezd včetně odvodů,
 - d) nákup alkoholických nápojů,
 - e) náklady na dopravu osobním motorovým vozidlem,
 - f) ceniny (dárkové karty, dárkové poukazy, permanentky, aj.),
 - g) platby z jakéhokoliv právního důvodu jiným právníckým nebo fyzickým osobám, které se nepodílejí na přípravě a realizaci Projektu, na který byla poskytnuta Dotace,
 - h) leasingové splátky, úroky z úvěrů a zápůjček a jakékoliv finanční závazky, které nevznikly příjemci ve spojitosti s Projektem, na jehož přípravu a realizaci mu byla poskytnuta Dotace,



- i) smluvní pokuty, penále, úroky z prodlení či jakékoliv jiné zákonné či smluvní majetkové sankce,
- j) dary,
- k) produkční náklady,
- l) odpisy z majetku,
- m) finanční příspěvek zaměstnavatele na stravování zaměstnanců (včetně stravenek),
- n) zálohové platby, které nebudou do termínu konečného čerpání Dotace vyúčtovány,
- o) náklady, které má Příjemce zakalkulovány v ceně služby, kterou poskytuje cizímu subjektu,
- p) odměny statutárnímu orgánu či členům statutárního orgánu,
- q) je-li Příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a má nárok na odpočet DPH na vstupu, není DPH na vstupu způsobilým výdajem, a to ani v případě, kdy Příjemce nárok na odpočet DPH na vstupu neuplatnil. Toto stanovení platí i v případě, že se Příjemce stal v průběhu čerpání Dotace plátcem DPH, a to od okamžiku, kdy se plátcem DPH stal.

V případě, že Příjemce Dotace nesplní podmínky Dotace dle Čl. III, IV či poruší povinnosti Příjemce dle Čl. V, nebudou mu dané výdaje částečně či plně uznány.

Čl. V

Povinnosti Příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že:
 - bude realizovat Projekt vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost,
 - naplní účelové určení Projektu,
 - použije finanční prostředky z Dotace na opravu/rekonstrukci věci nemovité, jež je pouze ve výlučném vlastnictví Příjemce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - změny v realizaci Projektu bude provádět až po předchozím písemném souhlasu Poskytovatele,
 - nepředá pořízený nebo technicky zhodnocený majetek do užívání z titulu výpůjčky či nájmu jinému subjektu, tento majetek se zavazuje nezcizit a nepřevést na jinou právnickou či fyzickou osobu, tento závazek zaniká uplynutím 10 let ode dne předložení závěrečného vyúčtování Dotace Poskytovateli.
2. Příjemce se zavazuje, že v rámci vyúčtování tohoto Projektu nebudou na jeho realizaci duplicitně uplatněny totožné náklady (účetní doklady), které Příjemce uplatnil již ve finančním vypořádání u jiného Poskytovatele či jiné Dotace poskytnuté Poskytovatelem. Na vyžádání Poskytovatele je Příjemce povinen předložit ke kontrole také veškeré ostatní doklady vztahující se k hospodaření Příjemce Dotace.
3. Příjemce Dotace je povinen umožnit Poskytovateli Dotace provádět kontrolu ode dne podpisu Smlouvy po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování.
4. Nebyla-li Příjemcem v období dle Čl. III odst. 2 Smlouvy vyčerpána Dotace v plné výši, zavazuje se Příjemce nepoužitou část Dotace vrátit Poskytovateli nejpozději do dne předložení vyúčtování dle Čl. VI odst. 1 Smlouvy formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Za okamžik vrácení Dotace nebo její části se považuje okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele.
5. Příjemce se zavazuje v průběhu realizace účelu a v rámci poskytnuté Dotace vhodným způsobem prezentovat Poskytovatele uvedením loga nebo textem ve znění: „Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava.“, takto:
 - na webových stránkách nebo sociálních sítích, pokud je Příjemce provozuje,
 - na propagačních materiálech,
 - umístěním banneru v místě konání akce (banner je možné zapůjčit na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, ul. Těšínská 35),
 - uvedením informace o poskytnuté Dotaci ve výroční zprávě Příjemce,
 - v případě mediální propagace, vydávání tiskových zpráv a konání tiskových konferencí, týkajících se účelu Dotace, uvedením informace, že Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, ve vhodných případech rovněž podpořením sdělované informace logem městského obvodu Slezská Ostrava.



6. Příjemce se Smlouvou zavazuje vést o poskytnuté Dotaci účetní evidenci v rozsahu, způsobem a po dobu v souladu s příslušnými právními předpisy. Peněžní prostředky, pocházející z poskytnuté Dotace, budou vedeny v účetní evidenci odděleně, a to:
 - a) v případě účtování v soustavě podvojného účetnictví budou vedeny analyticky a odděleně,
 - b) v případě vedení daňové evidence budou příjmy a výdaje členěny podle zdrojů.Tato evidence musí být podložena účetními záznamy. Z nich musí být zřejmé, že jde o peněžní prostředky hrazené z Dotace poskytnuté na základě této Smlouvy. Čestné prohlášení Příjemce o vynaložení peněžních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného Projektu není považováno za účetní záznam.
7. Příjemce je povinen po dobu 10 let od data určeného pro předložení vyúčtování Dotace archivovat žádost včetně příloh, Smlouvu o poskytnutí Dotace, originály dokladů prokazující čerpání Dotace a vyúčtování Dotace včetně příloh.
8. Příjemce se podpisem Smlouvy výslovně zavazuje umožnit osobám pověřeným Poskytovatelem přístup do prostor Příjemce, nahlédnutí do veškeré účetní evidence vztahující se k Dotaci a provedení všech dalších úkonů nezbytných pro kontrolu použití poskytnuté Dotace Příjemcem. Kontrola na místě bude dle pokynu Poskytovatele provedena v sídle Příjemce, v místě realizace Projektu nebo v sídle Poskytovatele.
9. Příjemce je povinen veškeré platby nad 30 tisíc Kč provádět bezhotovostním platebním stykem, a to výhradně z účtu znějícího na jméno Příjemce. V případě, že hodnota jedné objednávky Příjemce hrazená z dotace dosáhne výše 30 tisíc Kč, pak je Příjemce povinen tuto objednávku hradit na základě jediné faktury, to znamená nikoli na základě dílčích faktur znějících na částky nižší než 30 tisíc Kč.

Čl. VI

Vyúčtování dotace

1. Příjemce je **povinen předložit Poskytovateli vyúčtování dotace nejpozději do xx.xx.20xx včetně**, a to v tištěné podobě buď osobně na podatelnu úřadu, nebo zaslat prostřednictvím poštovních služeb na adresu Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, odbor financí, školství a kultury a sportu, Těšínská 35, 710 15 Ostrava–Slezská Ostrava, případně elektronicky prostřednictvím datové schránky Poskytovatele. **V případě nepředložení vyúčtování dotace do termínu uvedeného v první větě tohoto odstavce, bude postupováno dle čl. VII odst. 3 Smlouvy.**
2. Vyúčtování dotace je nutné podat na předepsaných tiskopisech (k dispozici na www.slezska.cz, v sekci Radnice – ostatní - Dotace). Vyúčtování se člení na:
 - a) **závěrečnou zprávu** na předepsaném formuláři obsahující popis použití Dotace, celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - b) **vyúčtování Dotace** na předepsaném formuláři s uvedením seznamu jednotlivých účetních dokladů vztahujících se k dané Dotaci s uvedením čísla účetního dokladu, podrobného popisu dokladu (co, pro koho atp.), celkové částky dokladu a částky hrazené z Dotace,
 - c) **fotokopie účetních dokladů** vztahujících se k dané dotaci včetně dokladů o jejich úhradě. Příjemce je povinen na originálech účetních dokladů hrazených z prostředků Dotace uvádět text: „**Financováno z rozpočtu SMO, MOB Slezská Ostrava**“ a **uvést evidenční číslo Smlouvy**. Pokud se bude účetní doklad týkat Dotace jen zčásti, je Příjemce povinen označit na dokladu tu část, která se k použití Dotace vztahuje.
 - d) doložení zajištění **propagace** Poskytovatele dle Čl. V odst. 5 Smlouvy,
 - e) doložení **fotodokumentace z průběhu realizace akce** (fotografie služeb, nákup majetku, průběh realizace oprav či investic, na které je dotace čerpána)

Bližší specifikace dokladů a náležitostí vztahujících se k jednotlivým uznatelným nákladům:

Každé použití finančních prostředků Dotace musí být doloženo takto:

- **bezhotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (faktura, smlouva, apod.) a kopií dokladu o úhradě (výpis z bankovního účtu Příjemce), včetně plateb platební kartou Příjemce,
- **hotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (paragon, faktura, smlouva, apod.),



- veškeré účetní doklady (faktura, paragon, příjmový pokladní doklad atd.) musí být vystaveny osobou, která má **příslušné oprávnění** (živnostenský list) dané služby či prodej poskytovat,
- **v případě ubytovacích a stravovacích služeb pro dospělé, děti a mládež (do 18 let) je Příjemce povinen uvést jména ubytovaných účastníků na faktuře s rozpisem stravování na osobu** (snídaně, oběd, večeře),
- Příjemce je povinen pořídit a doložit fotodokumentaci z průběhu realizace Projektu v případě, že je Dotace poskytnuta za účelem opravy/rekonstrukce majetku (fotodokumentace před i po realizaci opravy/rekonstrukce).
- Příjemce je povinen dokládat účetní doklady obsahující podrobný rozpis prací a služeb včetně cen, objednávky, dodací listy
- V případě nákupu materiálního vybavení – příjmový účetní doklad, na kterém bude uvedena specifikace položek (v případě použití zkratk a symbolů je nutno rozepsat), fotodokumentaci,
- v případě věcných cen - příjmový účetní doklad, na kterém bude uvedena specifikace položek (v případě použití zkratk a symbolů je nutno rozepsat). Dárkové poukazy/šeky a jimi obdobné nelze použít.
- nájem a služby spojené s nájmem – kopie nájemní smlouvy včetně dodatků,
- cestovné/jízdné a doprava – kopie jízdenek za vlak, autobus, faktury za pronájem vozidel, autobusů, seznam účastníků,
- v případě, že je uznatelným nákladem Dotace financování DPP, musí Příjemce doložit k vyúčtování dohodu o provedení práce a spolu s ní i výkaz práce,
- odměny rozhodčích – doklad musí obsahovat jméno, popis činnosti, výše odměny (je nutno doložit směrnici, na základě které je stanovena výše odměny), den konání, podpis,
- vzdělávání a školení – příjmový účetní doklad, seznam účastníků, akreditace, fotodokumentace.

K finančnímu vypořádání dotace na investice nebo opravy je Příjemce povinen dále doložit:

- kopii smlouvy o dílo (je-li uzavřena),
- příjmový účetní doklad s podrobným položkovým rozpočtem,
- kopie protokolu o předání díla, dodací listy (v případě, že byly protokoly vystaveny).

Čl. VII

Porušení rozpočtové kázně a dotační podvod

1. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že porušení Smlouvy, zejména:
 - a) neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků,
 - b) porušení jakéhokoli závazku přijatého Příjemcem v Čl. V a VI Smlouvy,
 - c) použití Dotace poskytnuté dle Smlouvy k jinému účelu, než je ujednáno v Čl. III Smlouvy,
 - d) použití Dotace v rozporu se závaznými právními předpisy nebo Smlouvou,
 - e) neschopnost Příjemce prokázat Poskytovateli, jak byly peněžní prostředky z Dotace použity,je porušením rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dnem porušení rozpočtové kázně je den, kdy byly poskytnuté peněžní prostředky neoprávněné použity.
3. V případě, že vyúčtování dotace nebude předloženo do data uvedeného v Čl. VI odst. 1. Smlouvy je toto jednání považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:
 - do 7 kalendářních dnů ve výši 5% poskytnuté dotace
 - 8 - 30 dní ve výši 10% poskytnuté dotace
 - nad 30 dnů je toto porušení povinnosti považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které je stanoven odvod v plné výši.
4. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že pokud v žádosti o poskytnutí dotace uvede nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje nebo podstatné údaje zamlčí, nebo použije v nikoli malém rozsahu prostředky získané účelovou dotací na jiný než určený účel, může být tímto jednáním naplněna skutková podstata trestného činu dotačního podvodu dle ustanovení



§ 212 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za něž lze uložit Příjemci trest odnětí svobody až na dvě léta nebo zákaz činnosti.

Čl. VIII

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel si v souvislosti s poskytnutím Dotace vyhrazuje právo zveřejnit údaje o Příjemci uvedené v záhlaví Smlouvy, a dále výši a účel poskytnuté Dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že jako organizační jednotka statutárního města Ostravy je oprávněn k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava jako autorského díla. Poskytovatel je oprávněn poskytnout (pod)licenci k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava třetí osobě.
3. Poskytovatel Smlouvou poskytuje Příjemci bezúplatně nevýhradní oprávnění logo městského obvodu Slezská Ostrava užit pro účel stanovený Smlouvou, způsobem vymezeným Smlouvou, v rozsahu územně neomezeném po dobu realizace Projektu.
4. K účelu prezentace specifikované v Čl. V odst. 5 Smlouvy uděluje Poskytovatel Příjemci podpisem Smlouvy souhlas s užíváním loga městského obvodu Slezská Ostrava a Příjemce toto oprávnění přijímá. Příjemce se zavazuje ohlásit Poskytovateli písemně nebo formou e-mailu užití loga a umožnit Poskytovateli předběžnou kontrolu, zda užití loga je v souladu s podmínkami této Smlouvy.
5. Poskytovatel jako organizační jednotka statutárního města Ostravy má udělen znak a vlajku. K užití vlajky městského obvodu Slezská Ostrava není nutný souhlas Poskytovatele. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Příjemce použil znak městského obvodu Slezská Ostrava pro účel stanovený Smlouvou.
6. Příjemce se podpisem Smlouvy dále zavazuje v případě přeměny Příjemce nebo zrušení Příjemce s likvidací:
 - a) počínaje dnem příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce nevyužívat peněžní prostředky z Dotace bez ohledu na skutečnost, že doba použití Dotace ujednaná v Čl. III odst. 2 Smlouvy doposud neuplynula,
 - b) do dvou týdnů po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce vrátit Poskytovateli veškeré doposud v souladu se Smlouvou nevyužité peněžní prostředky z Dotace formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele č. **27-1649322359/0800, VS xxxx**, vedený u České spořitelny a.s.; za okamžik vrácení Dotace Smluvní strany považují okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele,
 - c) do jednoho měsíce po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce předat v písemné podobě Poskytovateli vyúčtování Dotace s rekapitulací ke dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce. Současně s vyúčtováním a ve stejném termínu se Příjemce zavazuje předat Poskytovateli ke kontrole účelnosti čerpání Dotace veškeré účetní doklady, vztahující se k Dotaci poskytnuté dle Smlouvy. Za okamžik předání vyúčtování a účetních dokladů se považuje den jejich doručení Poskytovateli na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.

Článek IX

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
2. Poskytovatel může tuto Smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení Dotace.
3. Poskytovatel Dotace může Smlouvu vypovědět z důvodů porušení povinností Příjemce stanovených touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, a to zejména pokud:
 - a) Příjemce svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle Čl. VII Smlouvy,
 - b) bylo proti Příjemci zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) Příjemce Dotace uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření Smlouvy,
 - d) je Příjemce v likvidaci,
 - e) je Příjemce jako právnická osoba či některá z osob tvořících statutární orgán Příjemce Dotace odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činnosti Příjemce Dotace, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu



zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů, v jednoměsíční výpovědní době, která začíná běžet ode dne doručení výpovědi Příjemci Dotace.

4. V případě výpovědi této Smlouvy před proplacením Dotace, nárok na vyplacení Dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě ukončení smluvního vztahu je Příjemce povinen předložit Poskytovateli finanční vypořádání Dotace a vrátit peněžní prostředky Dotace, které jím nebyly ke dni ukončení Smlouvy použity v souladu s touto Smlouvou, zpět na účet Poskytovatele ve lhůtě do 15 dnů ode dne ukončení Smlouvy.

Článek X

Závěrečná ujednání

1. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným, neplatným či zdánlivým, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná a platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným a platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
2. Veškeré změny a doplnění Smlouvy vyžadují písemnou dohodu Smluvních stran, přičemž každá taková písemná dohoda o změně obsahu závazku musí být v listinné podobě a vzestupně očíslována.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si každá Smluvní strana ponechá jeden (1) stejnopis podepsaný oběma Smluvními stranami. / Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu podepíší elektronicky.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti v souladu s tímto zákonem. V případě, že zákon stanoví povinnost zveřejnění Smlouvy v registru smluv, zavazuje se Poskytovatel Smlouvu v souladu se zákonem uveřejnit.

Článek XI

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada/Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava dne xx.xx.2024 svým usnesením č. xxxx/xMOB-Sle/2226/xx.

Za Poskytovatele

Za Příjemce

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo:

.....
Mgr. Richard Vereš
starosta

.....
XXXXXXXXXX
XXXXXX



Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. ŠaK/xxxx/24

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava-Slezská Ostrava

zastoupený: Mgr. Richardem Verešem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-1649322359/0800
KS: 0558
VS: xxxx
IDDS: xxxxx

na straně jedné jako poskytovatel dotace, dále jen „**Poskytovatel**“

a

xxxx

spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném xxxxxxxx, oddíl x, vložka xxxx

sídlo: xxxxx

zastoupený: xxxx

IČO: xxxx
DIČ: xxxx (pouze u plátců DPH)
peněžní ústav: xxx
číslo účtu: xxxx

na straně druhé jako příjemce dotace, dále jen „**Příjemce**“

Poskytovatel a Příjemce společně jako „**Smluvní strany**“

Čl. I

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení nejpozději do 8 dnů druhé Smluvní straně.
2. Příjemce je povinen oznámit písemně Poskytovateli rovněž veškeré změny, týkající se obsahové části dále uvedeného projektu, které nastanou v průběhu jeho realizace, dále změny související s čerpáním dotace, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. Předmětem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen „**Smlouvy**“) je poskytnout Příjemci individuální účelovou dotaci (dále jen „**Dotace**“) na realizaci projektu v souladu s předloženou žádostí včetně rozpočtu a v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
2. Poskytnutí Dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.



3. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že vzhledem k původu Dotace, tj. z rozpočtu územního samosprávného celku, podléhá hospodaření Příjemce kontrole Poskytovatele v rozsahu nezbytném pro kontrolu použití Dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí Dotace podle této Smlouvy je poskytnutím podpory de minimis ve výši Dotace podle čl. III této Smlouvy ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013 v částce L 352) [dále jen „Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013“]. Za den poskytnutí podpory de minimis podle této Smlouvy se považuje den, kdy tato Smlouva nabude účinnosti.
5. Příjemce prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci pravidla de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, zejména že poskytnutím této Dotace nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně týchž nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory de minimis, a že v posledních 3 účetních obdobích Příjemci, resp. subjektům, které jsou spolu s Příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla poskytnuta podpora de minimis, která by v součtu s podporou de minimis poskytovanou na základě této Smlouvy překročila maximální částku povolenou právními předpisy Evropské unie upravujícími oblast veřejné podpory.
6. Pokud by poskytnutím Dotace dle čl. III této Smlouvy měl být překročen limit pro podporu de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, bude částka Dotace snížena v souladu s uvedeným nařízením a takto upravená částka vyplacena Příjemci. V případě, že nebude možno Dotaci z důvodu překročení povolené míry podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 poskytnout, nebude Dotace Příjemci poskytnuta.
7. Příjemce prohlašuje, že mu, resp. subjektům, které jsou s Příjemcem dle čl. 2 odst. 2 Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 považovány za jeden podnik, nebyla v posledních třech letech poskytnuta podpora de minimis, která by svou hodnotou, včetně této Dotace, překročila částku v Kč odpovídající 200 000 EUR.
8. Příjemce prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy sdělil Poskytovateli pravdivé a úplné informace o tom, zda v účetním období, ve kterém je uzavírána tato Smlouva, a dvou bezprostředně předcházejících účetních obdobích vznikl spojením podniků, nabytím podniku nebo rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením) podniku, a tyto poskytnuté informace se ke dni uzavření této Smlouvy nezměnily.
9. Příjemce dále prohlašuje, že sdělil Poskytovateli před uzavřením této smlouvy, zda naplňuje kritéria jednoho podniku definovaná v čl. 2 nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (uveřejněno v úředním věstníku EU dne 24. 12. 2013 č. L 352/1), včetně uvedení identifikace subjektů, s nimiž jeden podnik tvoří, a ke dni uzavření této Smlouvy nedošlo ke změně těchto sdělených údajů.

Čl. III

Účel a výše Dotace

1. Na základě této Smlouvy Poskytovatel poskytne Příjemci Dotaci na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací projektu „xxxxxx“ ve výši xx xxx Kč (slovy: xxx xxx korun českých) (dále jen „Projekt“).
2. Příjemce je oprávněn použít Dotaci na účel uvedený v odst. 1 tohoto článku, v souladu s touto Smlouvou a předloženou žádostí o poskytnutí Dotace k úhradě uznatelných nákladů, kterými jsou neinvestiční/investiční náklady ve výši xx xxx Kč, které vznikly a byly uhrazeny v období od 01.01.2024 do xx.xx.2024 a prokazatelně souvisejí s realizací účelu Dotace v souladu s předloženou žádostí a rozpočtem v ní.



Čl. IV

Podmínky použití dotace

1. Dotace bude převedena Poskytovatelem na účet Příjemce uvedeného v záhlaví této Smlouvy do 15 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z účtu Poskytovatele.
2. Příjemce Dotaci přijímá a zavazuje se ji použít ke stanovenému účelu a za podmínek stanovených platnými právními předpisy, touto Smlouvou a předloženým rozpočtem.
3. **Uznatelným nákladem, který lze financovat z Dotace, je takový náklad, který:**
 - a) vznikl Příjemci a byl Příjemcem uhrazen v období, v němž má být dosaženo účelu Dotace,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelem Dotace a podmínkami Smlouvy na financování:
 - XXXX,
 - XXXX,
 - XXXX,
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) byl zanesen v účetnictví Příjemce, je identifikovatelný a podložený ostatními záznamy.
4. **Neuznatelným nákladem, který nelze financovat z Dotace, není-li v čl. IV odst. 3 stanoveno jinak, je:**
 - a) uhrazení zálohových plateb vůči třetím osobám (energie placené formou záloh jsou uznatelným nákladem, pokud je doloženo, v termínu pro podání vyúčtování Dotace, zúčtování skutečně spotřebovaných a zaplacených energií),
 - b) pořízení věcí nebo práv převáděných Příjemcem třetím osobám po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování Dotace,
 - c) úhrada platů a mezd včetně odvodů,
 - d) nákup alkoholických nápojů,
 - e) náklady na dopravu osobním motorovým vozidlem,
 - f) ceniny (dárkové karty, dárkové poukazy, permanentky, aj.),
 - g) platby z jakéhokoliv právního důvodu jiným právnickým nebo fyzickým osobám, které se nepodílejí na přípravě a realizaci Projektu, na který byla poskytnuta Dotace,
 - h) leasingové splátky, úroky z úvěrů a zápůjček a jakékoliv finanční závazky, které nevznikly příjemci ve spojitosti s Projektem, na jehož přípravu a realizaci mu byla poskytnuta Dotace,
 - i) smluvní pokuty, penále, úroky z prodlení či jakékoliv jiné zákonné či smluvní majetkové sankce,
 - j) dary,
 - k) produkční náklady,
 - l) odpisy z majetku,
 - m) finanční příspěvek zaměstnavatele na stravování zaměstnanců (včetně stravenek),
 - n) zálohové platby, které nebudou do termínu konečného čerpání Dotace vyúčtovány,
 - o) náklady, které má Příjemce zakalkulovány v ceně služby, kterou poskytuje cizímu subjektu,
 - p) odměny statutárnímu orgánu či členům statutárního orgánu,
 - q) je-li Příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a má nárok na odpočet DPH na vstupu, není DPH na vstupu způsobilým výdajem, a to ani v případě, kdy Příjemce nárok na odpočet DPH na vstupu neuplatnil. Toto stanovení platí i v případě, že se Příjemce stal v průběhu čerpání Dotace plátcem DPH, a to od okamžiku, kdy se plátcem DPH stal.

V případě, že Příjemce Dotace nesplní podmínky Dotace dle Čl. III, IV či poruší povinnosti Příjemce dle Čl. V, nebudou mu dané výdaje částečně či plně uznány.

Čl. V

Povinnosti Příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že:
 - bude realizovat Projekt vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost,
 - naplní účelové určení Projektu,



- použije finanční prostředky z Dotace na opravu/rekonstrukci věci nemovité, jež je pouze ve výlučném vlastnictví Příjemce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - změny v realizaci Projektu bude provádět až po předchozím písemném souhlasu Poskytovatele,
 - nepředá pořízený nebo technicky zhodnocený majetek do užívání z titulu výpůjčky či nájmu jinému subjektu, tento majetek se zavazuje nezczít a nepřevést na jinou právnickou či fyzickou osobu, tento závazek zaniká uplynutím 10 let ode dne předložení závěrečného vyúčtování Dotace Poskytovateli.
2. Příjemce se zavazuje, že v rámci vyúčtování tohoto Projektu nebudou na jeho realizaci duplicitně uplatněny totožné náklady (účetní doklady), které Příjemce uplatnil již ve finančním vypořádání u jiného Poskytovatele či jiné Dotace poskytnuté Poskytovatelem. Na vyžádání Poskytovatele je Příjemce povinen předložit ke kontrole také veškeré ostatní doklady vztahující se k hospodaření Příjemce Dotace.
 3. Příjemce Dotace je povinen umožnit Poskytovateli Dotace provádět kontrolu ode dne podpisu Smlouvy po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování.
 4. Nebyla-li Příjemcem v období dle Čl. III odst. 2 Smlouvy vyčerpána Dotace v plné výši, zavazuje se Příjemce nepoužitou část Dotace vrátit Poskytovateli nejpozději do dne předložení vyúčtování dle Čl. VI odst. 1 Smlouvy formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Za okamžik vrácení Dotace nebo její části se považuje okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele.
 5. Příjemce se zavazuje v průběhu realizace účelu a v rámci poskytnuté Dotace vhodným způsobem prezentovat Poskytovatele uvedením loga nebo textem ve znění: „Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava.“, takto:
 - na webových stránkách nebo sociálních sítích, pokud je Příjemce provozuje,
 - na propagačních materiálech,
 - umístěním banneru v místě konání akce (banner je možné zapůjčit na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, ul. Těšínská 35),
 - uvedením informace o poskytnuté Dotaci ve výroční zprávě Příjemce,
 - v případě mediální propagace, vydávání tiskových zpráv a konání tiskových konferencí, týkajících se účelu Dotace, uvedením informace, že Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, ve vhodných případech rovněž podpořením sdělované informace logem městského obvodu Slezská Ostrava.
 6. Příjemce se Smlouvou zavazuje vést o poskytnuté Dotaci účetní evidenci v rozsahu, způsobem a po dobu v souladu s příslušnými právními předpisy. Peněžní prostředky, pocházející z poskytnuté Dotace, budou vedeny v účetní evidenci odděleně, a to:
 - a) v případě účtování v soustavě podvojného účetnictví budou vedeny analyticky a odděleně,
 - b) v případě vedení daňové evidence budou příjmy a výdaje členěny podle zdrojů.Tato evidence musí být podložena účetními záznamy. Z nich musí být zřejmé, že jde o peněžní prostředky hrazené z Dotace poskytnuté na základě této Smlouvy. Čestné prohlášení Příjemce o vynaložení peněžních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného Projektu není považováno za účetní záznam.
 7. Příjemce je povinen po dobu 10 let od data určeného pro předložení vyúčtování Dotace archivovat žádost včetně příloh, Smlouvu o poskytnutí Dotace, originály dokladů prokazující čerpání Dotace a vyúčtování Dotace včetně příloh.
 8. Příjemce se podpisem Smlouvy výslovně zavazuje umožnit osobám pověřeným Poskytovatelem přístup do prostor Příjemce, nahlédnutí do veškeré účetní evidence vztahující se k Dotaci a provedení všech dalších úkonů nezbytných pro kontrolu použití poskytnuté Dotace Příjemcem. Kontrola na místě bude dle pokynu Poskytovatele provedena v sídle Příjemce, v místě realizace Projektu nebo v sídle Poskytovatele.
 9. Příjemce je povinen veškeré platby nad 30 tisíc Kč provádět bezhotovostním platebním stykem, a to výhradně z účtu znějícího na jméno Příjemce. V případě, že hodnota jedné objednávky Příjemce hrazená z dotace dosáhne výše 30 tisíc Kč, pak je Příjemce povinen tuto objednávku hradit na základě jediné faktury, to znamená nikoli na základě dílčích faktur znějících na částky nižší než 30 tisíc Kč.



Čl. VI

Vyúčtování dotace

1. Příjemce je **povinen předložit Poskytovateli vyúčtování dotace nejpozději do xx.xx.20xx včetně**, a to v tištěné podobě buď osobně na podatelnu úřadu, nebo zaslat prostřednictvím poštovních služeb na adresu Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, odbor financí, školství, kultury a sportu, Těšínská 35, 710 15 Ostrava–Slezská Ostrava, případně elektronicky prostřednictvím datové schránky Poskytovatele. **V případě nepředložení vyúčtování dotace do termínu uvedeného v první větě tohoto odstavce, bude postupováno dle čl. VII odst. 3 Smlouvy.**
2. Vyúčtování dotace je nutné podat na předepsaných tiskopisech (k dispozici na www.slezska.cz, v sekci Radnice – ostatní - Dotace). Vyúčtování se člení na:
 - a) **závěrečnou zprávu** na předepsaném formuláři obsahující popis použití Dotace, celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - b) **vyúčtování Dotace** na předepsaném formuláři s uvedením seznamu jednotlivých účetních dokladů vztahujících se k dané Dotaci s uvedením čísla účetního dokladu, podrobného popisu dokladu (co, pro koho atp.), celkové částky dokladu a částky hrazené z Dotace,
 - c) **fotokopie účetních dokladů** vztahujících se k dané dotaci včetně dokladů o jejich úhradě. Příjemce je povinen na originálech účetních dokladů hrazených z prostředků Dotace uvádět text: „**Financováno z rozpočtu SMO, MOb Slezská Ostrava**“ a uvést **evidenční číslo Smlouvy**. Pokud se bude účetní doklad týkat Dotace jen zčásti, je Příjemce povinen označit na dokladu tu část, která se k použití Dotace vztahuje.
 - d) doložení zajištění **propagace** Poskytovatele dle Čl. V odst. 5 Smlouvy,
 - e) doložení **fotodokumentace z průběhu realizace akce** (fotografie služeb, nákup majetku, průběh realizace oprav či investic, na které je dotace čerpána)

Bližší specifikace dokladů a náležitostí vztahujících se k jednotlivým uznatelným nákladům:

Každé použití finančních prostředků Dotace musí být doloženo takto:

- **bezhotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (faktura, smlouva, apod.) a kopií dokladu o úhradě (výpis z bankovního účtu Příjemce), včetně plateb platební kartou Příjemce,
- **hotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (paragon, faktura, smlouva, apod.),
- veškeré účetní doklady (faktura, paragon, příjmový pokladní doklad atd.) musí být vystaveny osobou, která má **příslušné oprávnění** (živnostenský list) dané služby či prodej poskytovat,
- v případě **ubytovacích a stravovacích služeb pro dospělé, děti a mládež (do 18 let) je Příjemce povinen uvést jména ubytovaných účastníků na faktuře s rozpisem stravování na osobu** (snídaně, oběd, večeře),
- Příjemce je povinen pořídit a doložit fotodokumentaci z průběhu realizace Projektu v případě, že je Dotace poskytnuta za účelem opravy/rekonstrukce majetku (fotodokumentace před i po realizaci opravy/rekonstrukce).
- Příjemce je povinen dokládat účetní doklady obsahující podrobný rozpis prací a služeb včetně cen, objednávky, dodací listy,
- V případě nákupu materiálního vybavení – příjmový účetní doklad, na kterém bude uvedena specifikace položek (v případě použití zkratk a symbolů je nutno rozepsat), fotodokumentaci,
- v případě věcných cen - příjmový účetní doklad, na kterém bude uvedena specifikace položek (v případě použití zkratk a symbolů je nutno rozepsat). Dárkové poukazy/šeky a jimi obdobné nelze použít.
- nájem a služby spojené s nájmem – kopie nájemní smlouvy včetně dodatků,
- cestovné/jízdné a doprava – kopie jízdenek za vlak, autobus, faktury za pronájem vozidel, autobusů, seznam účastníků,
- v případě, že je uznatelným nákladem Dotace financování DPP, musí Příjemce doložit k vyúčtování dohodu o provedení práce a spolu s ní i výkaz práce,
- odměny rozhodčích – doklad musí obsahovat jméno, popis činnosti, výše odměny (je nutno doložit směrnici, na základě které je stanovena výše odměny), den konání, podpis,
- vzdělávání a školení – příjmový účetní doklad, seznam účastníků, akreditace, fotodokumentace.



K finančnímu vypořádání dotace na investice nebo opravy je Příjemce povinen dále doložit:

- kopii smlouvy o dílo (je-li uzavřena),
- příjmový účetní doklad s podrobným položkovým rozpočtem,
- kopie protokolu o předání díla, dodací listy (v případě, že byly protokoly vystaveny).

Čl. VII

Porušení rozpočtové kázně a dotační podvod

1. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že porušení Smlouvy, zejména:
 - a) neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků,
 - b) porušení jakéhokoli závazku přijatého Příjemcem v Čl. V a VI Smlouvy,
 - c) použití Dotace poskytnuté dle Smlouvy k jinému účelu, než je ujednáno v Čl. III Smlouvy,
 - d) použití Dotace v rozporu se závaznými právními předpisy nebo Smlouvou,
 - e) neschopnost Příjemce prokázat Poskytovateli, jak byly peněžní prostředky z Dotace použity,je porušením rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dnem porušení rozpočtové kázně je den, kdy byly poskytnuté peněžní prostředky neoprávněné použity.
3. V případě, že vyúčtování dotace nebude předloženo do data uvedeného v Čl. VI odst. 1. Smlouvy je toto jednání považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ustanovení § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:
 - do 7 kalendářních dnů ve výši 5% poskytnuté dotace
 - 8 - 30 dní ve výši 10% poskytnuté dotace
 - nad 30 dnů je toto porušení povinnosti považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, za které je stanoven odvod v plné výši.
4. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že pokud v žádosti o poskytnutí dotace uvede nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje nebo podstatné údaje zamlčí, nebo použije v nikoli malém rozsahu prostředky získané účelovou dotací na jiný než určený účel, může být tímto jednáním naplněna skutková podstata trestného činu dotačního podvodu dle ustanovení § 212 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za něž lze uložit Příjemci trest odnětí svobody až na dvě léta nebo zákaz činnosti.

Čl. VIII

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel si v souvislosti s poskytnutím Dotace vyhrazuje právo zveřejnit údaje o Příjemci uvedené v záhlaví Smlouvy, a dále výši a účel poskytnuté Dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že jako organizační jednotka statutárního města Ostravy je oprávněn k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava jako autorského díla. Poskytovatel je oprávněn poskytnout (pod)licenci k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava třetí osobě.
3. Poskytovatel Smlouvou poskytuje Příjemci bezúplatně nevýhradní oprávnění logo městského obvodu Slezská Ostrava užit pro účel stanovený Smlouvou, způsobem vymezeným Smlouvou, v rozsahu územně neomezeném po dobu realizace Projektu.
4. K účelu prezentace specifikované v Čl. V odst. 5 Smlouvy uděluje Poskytovatel Příjemci podpisem Smlouvy souhlas s užíváním loga městského obvodu Slezská Ostrava a Příjemce toto oprávnění přijímá. Příjemce se zavazuje ohlásit Poskytovateli písemně nebo formou e-mailu užití loga a umožnit Poskytovateli předběžnou kontrolu, zda užití loga je v souladu s podmínkami této Smlouvy.
5. Poskytovatel jako organizační jednotka statutárního města Ostravy má udělen znak a vlajku. K užití vlajky městského obvodu Slezská Ostrava není nutný souhlas Poskytovatele. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Příjemce použil znak městského obvodu Slezská Ostrava pro účel stanovený Smlouvou.
6. Příjemce se podpisem Smlouvy dále zavazuje v případě přeměny Příjemce nebo zrušení Příjemce s likvidací:



- a) počínaje dnem příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce nevyužívat peněžní prostředky z Dotace bez ohledu na skutečnost, že doba použití Dotace ujednaná v Čl. III odst. 2 Smlouvy doposud neuplynula,
- b) do dvou týdnů po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce vrátit Poskytovateli veškeré doposud v souladu se Smlouvou nevyužité peněžní prostředky z Dotace formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele č. 27-1649322359/0800, VS xxxx, vedený u České spořitelny a.s.; za okamžik vrácení Dotace Smluvní strany považují okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele,
- c) do jednoho měsíce po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce předat v písemné podobě Poskytovateli vyúčtování Dotace s rekapitulací ke dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce. Současně s vyúčtováním a ve stejném termínu se Příjemce zavazuje předat Poskytovateli ke kontrole účelnosti čerpání Dotace veškeré účetní doklady, vztahující se k Dotaci poskytnuté dle Smlouvy. Za okamžik předání vyúčtování a účetních dokladů se považuje den jejich doručení Poskytovateli na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.

Článek IX

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
2. Poskyvatel může tuto Smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení Dotace.
3. Poskyvatel Dotace může Smlouvu vypovědět z důvodů porušení povinností Příjemce stanovených touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, a to zejména pokud:
 - a) Příjemce svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle Čl. VII Smlouvy,
 - b) bylo proti Příjemci zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) Příjemce Dotace uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření Smlouvy,
 - d) je Příjemce v likvidaci,
 - e) je Příjemce jako právnická osoba či některá z osob tvořících statutární orgán Příjemce Dotace odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činnosti Příjemce Dotace, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,v jednoměsíční výpovědní době, která začíná běžet ode dne doručení výpovědi Příjemci Dotace.
4. V případě výpovědi této Smlouvy před proplacením Dotace, nárok na vyplacení Dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě ukončení smluvního vztahu je Příjemce povinen předložit Poskytovateli finanční vypořádání Dotace a vrátit peněžní prostředky Dotace, které jím nebyly ke dni ukončení Smlouvy použity v souladu s touto Smlouvou, zpět na účet Poskytovatele ve lhůtě do 15 dnů ode dne ukončení Smlouvy.

Článek X

Závěrečná ujednání

1. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným, neplatným či zdnlivým, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná a platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným a platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
2. Veškeré změny a doplnění Smlouvy vyžadují písemnou dohodu Smluvních stran, přičemž každá taková písemná dohoda o změně obsahu závazku musí být v listinné podobě a vzestupně očíslována.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými podpisy.



4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si každá Smluvní strana ponechá jeden (1) stejnopis podepsaný oběma Smluvními stranami. / Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu podepíší elektronicky.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti v souladu s tímto zákonem. V případě, že zákon stanoví povinnost zveřejnění Smlouvy v registru smluv, zavazuje se Poskytovatel Smlouvu v souladu se zákonem uveřejnit.
6. Poskytovatel zaznamená údaje o poskytnuté podpoře malého rozsahu a o jejím příjemci do Centrálního registru podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XI

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada/Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava dne xx.xx.2024 svým usnesením č. xxxx/xMOB-Sle/2226/xx.

Za Poskytovatele

Za Příjemce

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo:

.....
Mgr. Richard Vereš
starosta

.....
XXXXXXXXXXXX
XXXXXX

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka ZM1		Materiál pro ZMOB č. FŠKaS/ZMOB/10.0004/24
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
předkládá:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
zpracoval:	Mgr. Petra Neuwirthová vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu	

Věc: Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na úseku válečných hrobů a pietních míst Magistrátem města Ostravy

Obsah: Příloha č. 1: Protokol o kontrole

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
210

1) bere na vědomí

výsledek kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městského obvodu Slezská Ostrava provedené oddělením krizového řízení odboru kanceláře primátora Magistrátu města Ostravy dne 26. 4. 2023, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Stanovisko RMO: Rada městského obvodu
RMOB
Projednáno dne 5. 2. 2024.

Stanovisko výboru: Nebylo projednáno v žádném výboru
NPZV

Za soulad s právními předpisy: Mgr. Monika Hodečková
právník

Mgr. Petra Neuwirthová

vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Dne 26. 4. 2023 byla, na základě Pověření č. 2/2023, provedena oddělením krizového řízení odboru kanceláře primátora Magistrátu města Ostravy kontrola výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městského obvodu Slezská Ostrava.

Předmětem kontroly byla realizace ustanovení ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech a o změně zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Kontrolou bylo zjištěno, že úkoly, vyplývající ze zákonů uvedených v předmětu kontroly tohoto protokolu jsou ze strany městského obvodu plněny dlouhodobě na velmi dobré úrovni s péčí řádného hospodáře. Uvedený závěr plyne z protokolu o kontrole, který je přílohou předloženého materiálu.

Podle § 129 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, magistráty územně členěných statutárních měst v přenesené působnosti kontrolují výkon samostatné a přenesené působnosti svěřené orgánům městských obvodů a městských částí územně členěných statutárních měst.

Podle § 129a odst. 3 ve spojení s odst. 5 téhož zákona starosta, popřípadě jím pověřený zástupce, na nejbližším zasedání zastupitelstva obce, městského obvodu nebo městské části územně členěného statutárního města konaném po ukončení kontroly seznámí zastupitelstvo obce, městského obvodu nebo městské části územně členěného statutárního města s výsledky uskutečněné kontroly.



Vaše značka: MOB Slezská Ostrava
Ze dne:
Č. j.: SMO/259959/23/KP/Krč Mgr. Richard Vereš, starosta
Sp. zn.: Těšínská 138/35
710 16 Ostrava
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Krč
Telefon: 599 442 058
E-mail: jaroslav.krc@ostrava.cz
Datum: 28.04.2023

Protokol

O kontrole výkonu samostatné působnosti v **oblasti válečných hrobů a pietních míst** (dále jen VH a PM) provedené u městského obvodu Slezská Ostrava v souladu s ustanovením § 129, odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platné znění.

Kontrolní orgán: Magistrát města Ostravy, odbor kancelář primátora, oddělení krizového řízení.

Kontrolující: Ing. Jaroslav Krč, agenda válečných hrobů a pietních míst.

Kontrolovaná osoba: Městský obvod Slezská Ostrava.

Zastoupena: Mgr. Richard Vereš, starosta.

Povinné osoby: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu.

Datum a čas kontroly: 26.04. 2023, 09:00 hod.

Předmět kontroly: realizace ustanovení ve smyslu zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech a o změně zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Průběh kontroly: „pověření ke kontrole“ č. 2/2023 podepsané vedoucím kanceláře primátora bylo městskému obvodu Slezská Ostrava doručeno E-spis 03.04. 2023.

1. Předložení materiálů na možné zpracování podkladů pro poskytování účelových dotací na PÉČI a ÚDRŽBU VH a PM evidovaných v centrální evidenci válečných hrobů České republiky.
Zjištění: Na rok 2024 budou žádat poskytnutí účelové dotace na PÉČI a ÚDRŽBU VH a PM.
2. Návrhy na případnou změnu stavu, tj. zřízení, zrušení nebo přemístění, změnu vzhledu VH a PM, které jsou ve vlastnictví města svěřených danému městskému obvodu.
Zjištění:
 - a) V roce 2023 bude přemístěno PM CZE8119-7971. Důvod přemístění PM na pozemek vlastníka, aktuálně umístěn na pozemku soukromého vlastníka. Schváleno odborem pro VV MO.
 - b) Plánové přemístění PM
 - CZE8119-7957. PM umístěno v areálu MŠ. Důvod přemístění zpřístupnit místo veřejnosti a umožnit údržbu PM bez narušení chodu MŠ.
 - PM CZE819-7970. Důvod přemístění PM na pozemek vlastníka, aktuálně umístěn na pozemku soukromého vlastníka.



3. Zabezpečení PÉČE a ÚDRŽBY VH a PM ve vlastnictví města svěřených danému městskému obvodu.
Zjištění:
- a) V roce 2023 proběhne renovace PM CZE8119-1893. Celková cena 112 125,-Kč. SMO poskytlo finanční prostředky ve výši 78 000,-Kč.
 - b) Údržba VH a PM je prováděna z vlastního rozpočtu. V rámci údržby majetku jsou VH a PM pravidelně kontrolovány a udržovány, působí důstojným dojmem a jejich údržbě je věnována náležitá pozornost.
- Doporučení: Řešit renovaci PM CZE8119-7906 a CZE8119-7883.
4. Další podklady poskytnuté na vyžádání magistrátu, týkající se PÉČE a ÚDRŽBY VH a PM, které jsou ve vlastnictví města svěřených danému městskému obvodu.
Zjištění: dokumentace vedená v rámci agendy VH a PM je vedena na velmi dobré úrovni.

Rekapitulace/závěr

Kontrolou bylo zjištěno, že úkoly, vyplývající ze zákonů, uvedených v předmětu kontroly tohoto protokolu jsou plněny dlouhodobě na velmi dobré úrovni s péčí řádného hospodáře.

Poslední kontrolní úkon: všechny originály podkladů zapůjčených pro kontrolu byly vráceny.

Kontrola byla na místě ukončena dne 26.04. 2023 v 13:00 hod. seznámením zástupce kontrolované osoby se závěrem kontroly-poslední kontrolní úkon.

Poučení: kontrolovaná osoba je oprávněna seznámit se s obsahem protokolu.

Ve smyslu § 13 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění může kontrolovaná osoba podat námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení protokolu.

Dle § 129a, odstavce 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a novel, starosta, popřípadě jím pověřený zástupce, na nejbližším zasedání zastupitelstva obce, městského obvodu nebo městské části územně členěného statutárního města konaném po skončení kontroly seznámí zastupitelstvo obce, městského obvodu nebo městské části územně členěného statutárního města a výsledky uskutečněné kontroly.

V Ostravě dne 28.04. 2023

Ing. Jaroslav Krč v.r.
agenda válečných hrobů a pietních míst

za správnost
Mgr. René Dočekal
vedoucí oddělení krizového řízení, bezpečnostní ředitel

-podepsáno elektronicky-

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zFV		Materiál pro ZMOB č. FŠKaS/ZMOB/10.0001/24
Garant projednání:	Ing. Martin Vidura Předseda finančního výboru zastupitelstva	
předkládá:	Ing. Martin Vidura Předseda finančního výboru zastupitelstva	
zpracoval:	Mgr. Petra Neuwirthová vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu	

Věc: Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2023 - 12/2023

Obsah: Příloha č. 1: Informativní zpráva o činnosti finančního výboru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2023 - 12/2023, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva
VFIN

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Projednáno dne 26. 2. 2024.

Za soulad s právními předpisy: Mgr. Petra Neuwirthová
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

JUDr. Miroslav Pastucha
právník

Termín plnění: 28.02.2023

V Ostravě dne 20.02.2024

Důvodová zpráva

Dle § 117 a § 118 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a Článku 7 odst. 6 Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zřizuje zastupitelstvo městského obvodu výbory jako své iniciativní a kontrolní orgány, které jsou ze své činnosti odpovědné zastupitelstvu městského obvodu.

Dle § 119 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, finanční výbor provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky městského obvodu a plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo.

Materiál je předkládán v souladu s Článkem 5 bodu 1 Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, kdy výbory předkládají 1x za půl roku zastupitelstvu městského obvodu písemnou zprávu o své činnosti.

Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2023 - 12/2023 je součástí přílohy předloženého materiálu.



Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2023 – 12/2023

Jednání finančního výboru proběhlo v uvedeném období 2 krát, a to 11. 9. a 4. 12. 2023 vždy před jednáním Zastupitelstva městského obvodu.

Členové finančního výboru projednávali převážně materiály, které jsou odborem financí, školství, kultury a sportu předkládány voleným orgánům. Jednalo se o těchto bodech:

- a) Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. pololetí roku 2023
- b) Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2023 na každém jednání
- c) Informativní zpráva o činnosti finančního výboru za období 1/2023 – 6/2023
- d) Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2024
- e) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2025 – 2027
- f) Odpis pohledávky za zemřelými
- g) Úprava příspěvků a závazných ukazatelů příspěvkových organizací za rok 2023
- h) Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
- i) Návrh měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava v souvislosti s novelou zákona o obcích
- j) Termíny jednání finančního výboru na rok 2024



Ing. Martin Vidura
Předseda finančního výboru

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka KV		Materiál pro ZMOB č. VV/ZMOB/8.0001/24
Garant projednání:	Ing. Lubomír Noga, Ph.D., MBA, Předseda kontrolního výboru	
předkládá:	Ing. Lubomír Noga, Ph.D., MBA, Předseda kontrolního výboru	
zpracoval:	JUDr. Pavlína Švubová vedoucí odboru vnitřních věcí	

Věc: Informativní zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava ze 2. pololetí 2023

Obsah: Příloha č. 1: Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

1) bere na vědomí

informativní zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za 2. pololetí 2023

Stanovisko odboru: JUDr. Pavlína Švubová
vedoucí odboru vnitřních věcí

Projednáno se souhlasem: Mgr. Richard Vereš
starosta

Mgr. Radim Babinec
tajemník

Za soulad s právními předpisy: JUDr. Pavlína Švubová
vedoucí odboru vnitřních věcí

V Ostravě dne 15.02.2024

Důvodová zpráva

Dle § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a čl. 7 odst. 6 OZV města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zřizuje zastupitelstvo městského obvodu jako své iniciativní a kontrolní orgány výbory, které jsou zastupitelstvu ze své činnosti zodpovědné.

Kontrolní výbor:

1. kontroluje plnění usnesení Zastupitelstva a Rady městského obvodu Slezská Ostrava,
 2. kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava a Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava na úseku svěřené samostatné působnosti,
 3. plní další úkoly, svěřené obecně závaznou vyhláškou města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava, jimiž jej pověřilo Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava.
- Zastupitelstvu městského obvodu se předkládá zpráva o činnosti kontrolního výboru za 2. pololetí roku 2023.



Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za 2. pololetí 2023

Složení kontrolního výboru:

předseda:

Ing. Lubomír Noga, Ph.D., MBA

členové:

Bc. Daniel Filip

Eva Horáková

Mgr. Alžběta Hrachovinová, LL.M.

MVDr. Barbora Jelonková

Mgr. Kateřina Krenžoloková

Ing. Petr Kudela

Mgr. Alexandr Kuřil

Jaroslav Mlčoch

Zhodnocení činnosti za 2. pololetí 2023

Kontrolní výbor pracoval v souladu s § 119 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. V období 2. pololetí probíhala jednání a šetření kontrolního výboru celkem dvakrát.

Jednání dne 19.09.2023

Vedoucím odboru kancelář starosty panem Bc. Denisem Velčovským, MBA byla podána další informace k probíhajícímu projektu Corrency v prostředí městského obvodu Slezská Ostrava, který byl koncipován na podporu mimoškolních aktivit dětí ze Slezské Ostravy. Kontrolní výbor usnesením vzal na vědomí informaci vedoucího odboru kancelář starosty pana Bc. Denise Velčovského k zapojení městského obvodu Slezská Ostrava do systému Corrency na podporu lokální ekonomiky.

Byla provedena kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava, za období leden – březen 2023, a to dle předchozího výběru členů kontrolního výboru:

- **usnesení č. 0323/RMOB-Sle/2226/12 ze dne 08.02.2023** - Záměr nájmu části pozemku parc. č. 2098 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, **úkol č. ÚkUsn/0134/23**
- **usnesení 0468/RMOB-Sle/2226/17 ze dne 21.03.2023** - Nájem části pozemku parc. č. 2098 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, **úkol č. ÚkUsn/0306/23**



- **usnesení č. 0221/RMOB-Sle/2226/9 ze dne 11.01.2023** – Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k. ú. Heřmanice – Charita Ostrava, **úkol č. ÚkUsn/0024/23**

Výsledkem provedené kontroly bylo, že všechna usnesení rady městského obvodu byla splněna. Kontrolní výbor svým usnesením vzal na vědomí, že usnesení Rady městského obvodu Slezská ze dne 11.01.2023 č. 0221/RMOB-Sle/2226/9, ze dne 08.02.2023 č. 0323/RMOB-Sle/2226/12 a ze dne 21.03.2023 č. 0468/ RMOB-Sle/2226/17 byla splněna.

Byla provedena kontrola vyřizování stížností a peticí za druhé čtvrtletí 2023. Celkem bylo podáno 12 stížností, vedených pod ev. č. 6-17/2023, a 1 petice ev. č. 2/2023 „Petice zahrádkářů městských pozemků Slezské Ostravy“, přičemž všechny stížnosti byly vyřízeny. Petice vyřízena nebyla, petentům bylo sděleno, že petice nebude vyřízena do 30 dnů. Kontrolní výbor usnesením vzal na vědomí, že stížnosti za druhé čtvrtletí 2023 č. 6/2023-17/2023 byly vyřízeny.

Jednání dne 12.12.2023

Byla provedena kontrola vyřizování stížností a peticí za třetí čtvrtletí 2023, a to 7 stížností, přičemž všechny stížnosti vedené pod poř. čísly 18/2023 - 24/2023 byly vyřízeny. Kontrolní výbor přijal usnesení, že vzal na vědomí, že stížnosti za třetí čtvrtletí 2023 č. 18/2023-24/2023 byly vyřízeny ve stanovené lhůtě.

Byla provedena kontrola vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, od 5/2023 dosud. Celkem bylo podáno 13 žádostí o poskytnutí informací č. 7/2023-19/2023, přičemž všechny informace byly poskytnuty. Kontrolní výbor přijal usnesení, že vzal na vědomí, že žádosti o poskytnutí informací od 5/2023 dosud č. 7/2023-19/2023 byly vyřízeny poskytnutím informací.

Byla provedena kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava, za období září 2023, a to dle předchozího výběru členů kontrolního výboru:

- **usnesení č. 1047/RMOB-Sle/2226/34** – Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a. s., **úkol č. ÚkUsn 0927/23**
- **usnesení č. 1068/RMOB-Sle/2226/35** - Výpověď nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Stará cesta, k. ú. Hrušov, obec Ostrava, **úkol č. ÚkUsn 0937/23**
- **usnesení č. 1081/RMOB-Sle/2226/36** – Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k. ú. Antošovice, obec Ostrava, **úkol č. ÚkUsn 0968/23**
- **usnesení č. 1114/RMOB-Sle/2226/37** – Nájem části pozemku parc. č. 5182 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, **úkol č. ÚkUsn 0993/23**

Výsledkem provedené kontroly bylo, že všechna usnesení rady městského obvodu byla splněna.



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
kontrolní výbor

Kontrolní výbor svým usnesením vzal na vědomí, že usnesení Rady městského obvodu Slezská ze dne 06.09.2023 č. 1047/RMOB-Sle/2226/34, ze dne 12.09.2023 č. 1068/RMOB-Sle/2226/35, ze dne 19.09.2023 č. 1081/RMOB-Sle/2226/36 a ze dne 26.09.2023 č. 1114 RMOB-Sle/2226/37 byla splněna.

Ing. Lubomír Noga, Ph.D., MBA
předseda kontrolního výboru

	8. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 27.02.2024
Složka zS		Materiál pro ZMOB č. KS/ZMOB/14.0001/24
Garant projednání:	Mgr. Richard Vereš starosta	
předkládá:	Mgr. Richard Vereš starosta	
zpracoval:	Iva Šuláková referent agendy volených orgánů, ekonom	

Věc: Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 27.11.2023 do 12.2.2024

Obsah: Příloha č. 1: Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 27.11.2023 do 12.2.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
250

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 27.11.2023 do 12.2.2024, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Informativní zpráva byla projednána dne 19.02.2024 na schůzi RMOB.

Stanovisko komise: Nebylo projednáno v žádné komisi
NPZK

Stanovisko odboru: Kancelář starosty
KS
Doporučuje vzít na vědomí.

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Jan Samek
právník

Za soulad s právními
předpisy:

Ing. Denis Velčovský, MBA
vedoucí odboru kanceláře starosty

V Ostravě dne 15.02.2024

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán v souladu s ust. § 103 odst. 4 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého starosta odpovídá za informování veřejnosti o činnosti obce.



Informativní zpráva

**o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za
období od 27.11.2023 - 12.02.2024**



Obsah

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 27.11.2023 - 12.02.2024	1
Starosta městského obvodu	3
Odbor kancelář starosty	3
Odbor technické správy	4
Odbor hospodářské správy	5
Odbor investic a strategického rozvoje	6
Odbor majetkový	9
Odbor vnitřních věcí	10
Odbor financí, školství, kultury a sportu	11
Odbor stavebního řádu	13
Odbor právní	13
Odbor sociálních věcí	17
Odbor dopravy a životního prostředí	17
Útvar interního auditu	18



Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 27.11.2023 - 12.02.2024

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

Starosta městského obvodu

Zpráva o činnosti starosty bude dodána při zasedání zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava dne 27.02.2024.

Odbor kancelář starosty

- a) Propagace městského obvodu (*aktuální informace Dopravního podniku města Ostravy, aktuální nabídka volných pracovních míst Úřadu městského obvodu Slezské Ostravy a v příspěvkové organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, program poboček Knihovny města Ostravy ve Slezské Ostravě, Basketbalový turnaj o pohár radnice Slezské Ostravy, Vánoce na Slezské!!! 2023, Proudý děti na muglinovské mikulášské stezce, Prosincový koncert ve slezskoostravské radnici, Mikuláš, anděl i čert nadělovali v TJ Sokol Koblov, Děti tvořily na vánočních dílnách v Heřmanicích, Proměny a Hejčičan koncertovaly v obřadní síni, Vánoční blues pod Sýkorákem i s kinematografem, Slezská vítá nový rok 2024, Slezská vítala příchod roku 2024, Novoroční výstup na Emu pokazilo počasí, Město zajistí svoz vánočních stromků od kontejnerových stání v blízkosti sídlištní a bytové zástavby, Program akcí v knihovnách obvodu Slezská Ostrava, Tři králové navštívili slezskoostravskou radnici, Koncert zvonkohry, Slezská Ostrava rozšířila nabídku Senior taxi o další vozidlo, Ostrava hledá sportovce roku 2023, Smart vodoměry pomáhají odběratelům krotit spotřebu, Paní Ida Říhošková slaví úžasných 101 let, Oznámení o úhradě nájemného, Pocta ostravským skladatelům, Informace o obecně závazné vyhlášce, Pocta ostravským skladatelům na radnici, Pozvánka na vernisáž výstavy JE TO NA VÁS, První sousedské trhy na Slezské) na webových stránkách obvodu, na facebookových a instagramových stránkách a ve zpravodaji Slezskoostravské noviny;*
- b) bylo zajištěno vydání Slezskoostravských novin (prosincové, lednové, únorové);
- c) byly zajištěny reportáže ze série Slezskoostravský expres na TV POLAR – *Chodníky na Michálkovické kolem ZOO jsou hotovy; Práce na okolí mostu na Bazalech finišují; V ostravské ZOO poměřují školáci své znalosti; Slezská Ostrava má vánoční strom v Heřmanicích; Bohumínská ulice hraje v dalším rozvoji Ostravy významnou roli; Sestra roku Renata Zoubková žije ve Slezské Ostravě; Slezská Ostrava má na rok 2024 vyrovnaný rozpočet; Domov Kamenec má za sebou další úspěšný rok; Sestřih událostí Slezské Ostravy roku 2023; Rok 2023 z pohledu starosty Slezské Ostravy Richarda Vereše; Tříkrálová sbírka podpoří projekt v Heřmanicích; Hráči Baníku poprvé vyběhli na hřiště; Halda Ema už není aktivní haldou; Slezská Ostrava navýšila kapacitu Senior Taxi; Michálkovická ulice má nové osvětlení; Slezskoostravská radnice je už 66 let kulturní památkou; Slezskoostravští dobrovolní hasiči svolali valné hromady; Ostravská zoo má nové přírůstky i speciální prohlídky; Pěstounská rodina ze Slezské se postarala o 11 dětí; Sanace Heřmanického odvalu zatím stojí; Slezská uspořádala koncert na počest ostravským umělcům;*



Domov Kamenec navštívil fotograf Martin Straka; Slezská je lépe připravená na povodně; Marcin Krawczuk vystavuje ve Slezské Ostravě; Slezskoostravský hrad ožil masopustním veselím;

- d) byl zajištěn zápis do kroniky městského obvodu za sledované období;
- e) byla provedena pravidelná aktualizace webových stránek městského obvodu, zveřejnění povinně zveřejňovaných dokumentů, zápisů a usnesení ze schůzí rady a zastupitelstva městského obvodu;
- f) bylo organizačně zajištěno 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, které proběhlo 14.12.2023;
- g) bylo organizačně zajištěno „Vítání nového roku před Slezskoostravskou radnicí“, které se uskutečnilo 31.12.2023 od 23:00;
- h) byly zpracovány grafické a tiskové podklady na akce pořádané městským obvodem.

1. Volené orgány městského obvodu Slezská Ostrava:

- a) Konání sedmi řádných schůzí Rady městského obvodu (dle schválených termínů), na kterých bylo přijato celkem 243 usnesení;
- b) konala se jedna mimořádná schůze Rady městského obvodu, na které bylo přijato 1 usnesení;
- c) konání 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu, na kterém bylo přijato 20 usnesení.

Veškerá usnesení ze zasedání Rady městského obvodu Slezská Ostrava jsou k dispozici na adrese <https://slezska.ostrava.cz/cs/radnice/organy-samospravy/rada/usneseni-rady>.

Veškerá usnesení ze zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava jsou k dispozici na adrese <https://slezska.ostrava.cz/cs/radnice/organy-samospravy/zastupitelstvo>.

Odbor technické správy

Odbor technické správy v období od 27.11.2023 do 12.02.2024 vykázal čerpání rozpočtu na výdaje související se stavební činností (opravy a údržba, modernizace) ve výši 4 004 697,02 Kč.

Prováděly se m.j. tyto zakázky na stavební práce většího rozsahu:

1. Bytové domy – opravy a udržování:

- a) Realizace zakázky „Oprava volného bytu v domě U Staré elektrárny 6, Slezská Ostrava“;
- b) realizace zakázky „Oprava kotle Chrustova 22, Slezská Ostrava“;
- c) realizace zakázky „Výměna zdroje tepla Jaklovecká 12, Slezská Ostrava“;
- d) realizace zakázky „Výměna zdroje tepla a ohřevu vody Stromovka 19, Slezská Ostrava“.

2. Nebytové domy – opravy a udržování:

- a) Realizace zakázky „Oprava střechy Vrbecká 131 nebytový prostor, Ostrava-Heřmanice“;
- b) realizace zakázky „Výměna světel v nebytovém prostoru Antošovická 55 Agel, Ostrava-Koblov“;
- c) realizace zakázky „Výměna zdroje tepla v kotelně SDH Antošovice Antošovická 84, Ostrava-Koblov“;
- d) realizace zakázky „Doplnění sněhových zachytávačů KD Heřmanice Koněvova 151, Ostrava-Heřmanice“.



Odbor hospodářské správy

Odbor hospodářské správy ve výše uvedeném období zabezpečoval následující nákupy materiálu a technického vybavení spadající do jeho správy:

1. Akce od 50 tis. Kč do 150 tis. Kč

- a) Byl proveden nákup 1 ks sněhové frézy pro odbor dopravy a životního prostředí, odd. životního prostředí, od dodavatele: ISSA prodej a servis zahradní techniky s.r.o., Těšínská 488/273, 716 00 Ostrava, IČO: 08589321, za cenu 60.990,00 Kč vč. DPH;
- b) byl proveden nákup 3 ks notebooku vč. dokovacích stanic a příslušenství, pro odbor sociálních věcí v rámci dotací, od dodavatele: BRAIN computers s.r.o., Kalvodova 1087/2, 70900 Ostrava, IČO: 25397265, za cenu 91.621,20 Kč vč. DPH;
- c) byl proveden nákup 8 ks sádrových znaků městských částí, 1 ks historické mapy města, 1 ks sádrového státního znaku do místnosti Rady, od dodavatele: ALERION s.r.o., Chaloupkova 1, 612 00 Brno, IČO: 26927365, za cenu 149.603,30 Kč vč. DPH;
- d) byl proveden nákup sublicence aplikace MONITORA pro odbor kanceláře starosty, od dodavatele: MONITORA MEDIA s.r.o., Nádražní 762/32, 150 00 Praha, IČO: 03980481, za cenu 63.156,00 Kč vč. DPH.

2. Akce nad 150 tis. Kč

- a) Byl proveden nákup 6 ks dřevěných domků pro potřeby vánočních trhů v Heřmanicích od dodavatele: PAWEL CHRZAN, Zimnowoda 64, 42-164 Parzymiechy, VAT: PL5740011210, za cenu 235.950,00 Kč vč. DPH;
- b) byl proveden nákup 1 ks velkoformátového průchodového skeneru pro odbor investic a strategického rozvoje, od dodavatele: DIGIS, spol. s r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČO: 19012276, za cenu 256.000,00 Kč vč. DPH.

Úsek IT:

- a) Postupná implementace segmentace počítačové sítě ÚMOB Slezská Ostrava podle směrnice MMO pro řízení bezpečnosti provozu ICT služeb;
- b) implementace zabezpečení počítačové sítě ÚMOB Slezská Ostrava pomocí technologie IEEE 802.1X podle směrnice MMO pro řízení bezpečnosti provozu ICT služeb ve dalších kancelářích;
- c) migrace telefonních klapků na VoIP telefonii;
- d) spolupráce se společností Ovanet při rozšiřování funkcionalit Service Desku pro odbor TS;
- e) spolupráce se společností Ovanet při rozšiřování funkcionalit Service Desku o rezervace vozidel, pro potřeby zaměstnanců ÚMOB Slezská Ostrava;
- f) analýza robotické automatizace procesů ÚMOB Slezská Ostrava;
- g) implementace nově zakoupeného velkoformátového skeneru s plotrem pro potřeby digitalizace;
- h) spolupráce se společností Ovanet k rozšíření wifi sítě pro budovy ÚMOB Slezská Ostrava, konkrétně pro budovy na adresách, Těšínská 35, Náměstí J. Gagarina a budovy hřbitovní správy;
- i) aktualizace serveru VITA a iDES.



Odbor investic a strategického rozvoje

1.1 V rámci investiční výstavby odbor zajišťuje následující činnosti:

- Regenerace bytového fondu č.p. 1442/26, 1443/28, 1444/30 ul. Heřmanická – stavba dokončena

V rámci stavby bude provedena komplexní regenerace 3 bytových domů na ulici Heřmanická č.p. 1442/26, 1443/28, 1444/30. Jedná se o dvoupodlažní bytové domy s celkem osmi bytovými jednotkami 1+1, vždy čtyři na patře. Stavebními úpravami dojde ke změně počtu bytových jednotek, nově budou v každém bytovém domě 4 bytové jednotky 3+KK, vždy dvě na patře. Bude provedena rekonstrukce stávajících bytových jednotek a jejich dispoziční úpravy. Dále celkové zateplení objektů kontaktním zateplovacím systémem, odstranění stávající střechy, výměna krovu a krytiny, sanace suterénního zdiva, zateplení stropu sklepa. Bude provedena nová el. instalace a rozvody vody, kanalizace, plynu a UT.

Harmonogram: Únor 2023–Prosinec 2023
Projektant: Made 4 BIM s.r.o.
Zhotovitel: KP Revital s.r.o.

- Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská – stavba dokončena

Předmětem stavby je rekonstrukce celého uličního prostoru ulic Zámostní, Vilová a Sazečská. Úpravy na parcele č. 1152/2. Stávající terén ve špičce parcely se srovná, osadí se nové lavičky a odpadkový koš. Přes plochu je navržena stezka pro chodce s mlátovým povrchem. Nová výsadba stromů a osetí bude realizována v rámci SO 801 Sadbové úpravy. V rámci veřejného osvětlení proběhne demontáž a montáž nového osvětlení.

Harmonogram: Únor 2023–Listopad 2023
Projektant: Projekt 2010, s.r.o.
Zhotovitel: IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.

- Stavební úprava chodníku na ul. Michálkovická, k. ú. Slezská Ostrava – stavba dokončena

Jedná se o stavbu, která je součástí dlouhodobé koncepce investičního záměru o opravu chodníků podél místních komunikací v městském obvodu Slezská Ostrava. Stávající stav chodníkových komunikací je v hrozném stavu. Původní chodníky jsou ještě z doby, kdy se prováděl kryt z litého asfaltu na pevný betonový podklad. Živičný kryt je popraskaný a místy i rozpadlý v plošné. V rámci technického rozvoje infrastruktury, byly do chodníku ukládané podzemní vedení jak potrubní, tak i kabelové vedení a jednotlivé rýhy byly opravovány lokálně. Stavba chodník ulice Michálkovická řeší úpravu chodníku od okružní křižovatky u Penny Marketu po křižovatku s ulicemi Na Jánské a ulici Pikartskou za mostem přes železniční vlečku.

Harmonogram: Březen 2023–Listopad 2023
Projektant: Ing. Igor Sauer
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava



- Veřejné prostranství Bazaly – stavba dokončena

Řešená lokalita se nachází v místě dopravně pěšího uzlu obce Slezská Ostrava. Předmětem stavebních úprav je revitalizace stávajícího veřejného prostranství levé i pravé strany v blízkosti lávky. Stávající zpevněné plochy a trolejbusová zastávka byly navrženy pro využití většího počtu lidí – dříve těsně sousedící fotbalový stadión Baníku Ostrava. Nyní zastávka veřejné dopravy slouží převážně pro místní obyvatele, případně pro občany dojíždějící za pracovní příležitosti. Funkčně se charakter území nezmění, dopravně pěší trasy zůstanou zachovány, avšak nově budou reflektovat aktuální vytíženost území, což se projeví na velikosti přístřešku zastávky veřejné dopravy, zastaveností zpevněnými plochami a nově doplněnou zelení.

Harmonogram: Březen 2023–Leden 2024
Projektant: Master Design s.r.o.;
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

- Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice – probíhá realizace

Předmětem projektové dokumentace je přístavba a nástavba (stavební úpravy, stavba trvalá s účelem užívání jako správní a hasičský objekt SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Heřmanice).

Harmonogram: Prosinec 2023–Prosinec 2024
Projektant: SPAN s.r.o., Ing. Martin Jiřík
Zhotovitel: Hydor s.r.o.

- Multifunkční dům Muglinov – probíhá veřejná zakázka

Suterén domu bude uvažován jako otevřený prostor pro parkování aut. Přízemí stavby má povahu pravidelného čtyřúhelníku, v jehož středu se nalézá kulturní sál pro cca 300 osob. Po obvodu jsou umístěny další provozy jako restaurace, knihovna, toalety, vestibul, kuchyňka nebo vstupní vestibul.

Projektant: PPS Kania s.r.o.

- Veřejné prostranství a květinová síň u kostela sv. Josefa, Slezská Ostrava – probíhá realizace

Předmětem veřejné zakázky je estetizace okolí kostela sv. Josefa v lokalitě Slezská Ostrava spočívající ve výměně stávajících krytů přilehlých zpevněných ploch v okolí kostela a dále výměna a doplnění mobiliáře. Dále bude vybudována nová květinová síň v prostoru ústředního hřbitova včetně veřejného WC.

Harmonogram: Květen 2023–Duben 2024
Zhotovitel: MPA ProjektStav s.r.o.

- „ITI – Pokročilé metody ve vzdělávání, IT vybavení“ – probíhá realizace

Předmětem nadlimitní veřejné zakázky je dodávka IT vybavení do celkem 9 odborných učeben, které se budou v rámci projektu buď modernizovat nebo budovat na základních školách na území městského obvodu Slezská Ostrava, konkrétně ZŠ Bohumínská, ZŠ Chrustova, ZŠ Pěší a ZŠ Škrobálkova. IT vybavení bude sloužit žákům základních škol zejména při výuce odborných předmětů – fyzika, informatika, matematika, přírodopis a cizí jazyky. Současné učebny jsou již zastaralé, nejsou vybaveny



moderními učebními pomůckami využívající zejména prvky virtuální reality. Virtuální realita přináší inovativní metodu výuky, která dokáže snadno doplnit výklad o názorné ukázky, které žáci ocení a díky kterým si látku lépe zapamatují.

Harmonogram: Leden 2024–Červen 2024
Zhotovitel: Autocont s.r.o.

- „ITI – Pokročilé metody ve vzdělávání, stavební úpravy“ – probíhá realizace

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavebních úprav v souvislosti s dodávkou IT vybavení do celkem 9 odborných učeben, které se budou v rámci projektu buď modernizovat nebo budovat na základních školách na území městského obvodu Slezská Ostrava.

Harmonogram: Leden 2024–Červen 2024
Zhotovitel: Moderní škola s. r. o.

- „Rekonstrukce zpevněné plochy u domu č.p. 1442/26, 1443/28, 1440/30 v k.ú. Slezská Os.“ – probíhá realizace

Předmětem je oprava příjezdové komunikace a vybudování parkovacích stání a chodníku za bytovými domy na ul. Heřmanická na parc. č. 2483, 2511, 2512, k.ú. Slezská Ostrava. Jedná se o trvalou stavbu. Plocha komunikace – celkem 416 m², plocha chodníku – celkem 151 m², plocha park. stání – celkem 244 m². Vznikne 18 parkovacích míst v dané oblasti.

Harmonogram: Leden 2024–Březen 2024
Projektant: Ing. Miroslav Skupník
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

1.2 V rámci dotaci:

- „ITI – Pokročilé metody ve vzdělávání“

Žádost o podporu projektu prošla úspěšně procesem hodnocení a byla ze strany Centra pro regionální rozvoj České republiky doporučena k poskytnutí dotace a předána Řídícímu orgánu IROP k provedení výběru projektů

- „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - V. etapa (Koněvova č.p.251/26, 250/24, 249/22)“

Podány tři žádosti o dotaci z programu Nová zelené úspora – bytové domy. Jedna žádost je již úspěšně schválena, u zbytku stále čekáme na zpětnou vazbu.

- „Multifunkční dům Muglinov“

Vyhlášena veřejná zakázka na výběr zhotovitele, schválená dotace ve výši 68 mil Kč z dotační výzvy IROP – Knihovny – SC 4.4 (MRR).



- „Oprava fasády Slezskoostravské radnice“ a „Oprava historických dveří Slezskoostravské radnice“

Dotace na opravu fasády ve výši 0,5 mil. Kč z výzvy Program obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji na rok 2023 byla úspěšně realizována a vyúčtována.

- Oprava historických dveří Slezskoostravské radnice“

Na rok 2024 je připravována žádost ze stejného titulu (Program obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji na rok 2024) na opravu historických dveří v budově radnice.

- Oprava výtahů v DPS Hladnovská“

Na rok 2024 je připravována žádost z titulu "Program na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2024" na opravu výtahů v budově Domova pro seniory.

- The energy efficiency of public buildings in Slezská Ostrava

Schválený grant ve výši 60 000 EUR. Záloha ve výši cca 900 000Kč byla již vyplacena, zbylá část peněz bude zaslána po odevzdání požadovaného strategického dokumentu. V souvislosti s tímto projektem je zvažována možnost kombinace s podporou na 0,5 mil. Kč na „Zpracování místní energetické koncepce“ z programu EFEKT MPO.

Odbor majetkový

1. Plnil úkoly uložené usneseními:

Zastupitelstva a rady, která se týkají uzavření kupních smluv o prodeji nemovitých věcí, zřízení věcných břemen – služebností a nájemních smluv týkajících se pozemků, bytů a nebytových prostor.

Ve sledovaném období majetkový odbor plnil usnesení uložené zasedáním zastupitelstva. V průběžném plnění zůstává:

- *usnesení č. 0455/ZMOB-Sle/1822/19* – Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 348/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových chtěl před bezúplatným převodem vyřešit výmaz věcného břemene dolování z LV, a vzhledem k časové náročnosti tohoto úkonu opětovně žádáme o souhlas Rady města Ostravy s nabytím, jehož platnost již vypršela;

7. zasedání zastupitelstva, které se konalo 14.12.2023 uložilo majetkovému odboru 9 úkolů, kdy 7 úkolů bylo splněno a tyto úkoly se plní:

- *usnesení č. 0124/ZMOB-Sle/2226/7* – Prodej pozemku p.p.č. 640 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava – smlouva byla podepsána, kupní cena uhrazena, probíhá vkladové řízení do KN;

- *usnesení č. 0128/ZMOB-Sle/2226/7* – Bezúplatné nabytí podílu na pozemku parc.č. 1815 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava – probíhá vkladové řízení do KN.

2. Předložil k projednání orgánům obce:

Majetkový odbor v období od 27.11.2023 do 12.02.2024 předložil na jednání RMOB celkem 133 materiálů.

Předložené materiály, které připravilo oddělení bytů a nebytových prostor:



- a) Přidělení bytů/podporovaných bytů do nájmu;
- b) přidělení bytů opravených z dotace HUMPO;
- c) záměr nájmu/výpůjčky a nájem/výpůjčka nebytových prostor;
- d) ukončení nájmu bytů/nebytových prostor výpovědí/dohodou;
- e) projednání žádosti o souhlas s podnájemem;
- f) projednání zvýšení nájemného o míru inflace;
- g) projednání dohody o plnění dluhu ve splátkách;
- h) projednání zvýšení nájemného u DPS a Komunitního domu pro seniory;
- i) přechod nájmu bytu.

Předložené materiály, které se týkaly pozemků:

- a) Záměry nájmu/pachtů/výpůjček pozemků a nájmy/pachtů/výpůjčky pozemků;
- b) doporučení záměrů prodeje pozemků a doporučení prodeje pozemků/podílů na pozemcích;
- c) doporučení nabytí pozemků koupí/darem;
- d) svěření pozemků;
- e) dohody o ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží;
- f) výpovědi nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží;
- g) informativní zpráva z činnosti majetkové komise;
- h) souhlasy se vstupem na pozemek;
- i) zřízení věcných břemen – služebností vč. smluv budoucích pro fyzické/právní osoby či distribuční společnosti;
- j) projednání uzavření smluv o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky – pro realizace přeložek stávajících sítí ve vlastnictví města;
- k) projednání dohody o narovnání;
- l) vyjádření vlastníka sousedního pozemku pro účely stavebního řízení;
- m) vyjádření se k investičním akcím města, které se budou realizovat na svěřených pozemcích;
- n) souhlasy/nesouhlasy s kácením.

3. Připravil a zveřejnil na úřední desce:

- a) Zadání výběrových řízení na nájem volných obecních bytů;
- b) záměry nájmu/pachtů/výpůjček/prodeje pozemků;
- c) aktualizace přidělení bytů opravených z dotace HUMPO;
- d) záměry nájmu nebytových prostor.

Odbor vnitřních věcí

Na úseku vnitřních věcí byly plněny úkoly uložené odboru radou městského obvodu a byl zajištěn výkon svěřené přenesené působnosti.

Odbor VV zpracoval dodatek č. 5 k organizačnímu řádu úřadu, výroční zprávu a nový sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dodatek č. 1 ke smlouvě o pracovnělékařských službách. Rovněž spolupracoval se společností Ovanet a. s. při tvorbě a úpravě tiskových šablon týkajících se registrovaného partnerství.

Odbor také organizačně zajistil jednání kontrolního výboru a Komise bezpečnosti a veřejného pořádku.



Na úseku platovém a personálním odbor VV provedl další práce na implementaci novely zákoníku práce do podmínek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, zejména vypracoval nový pracovní řád pro zaměstnance, zpracoval výběrová řízení na obsazení funkčních míst, zpracoval podklady pro povinný podíl (zaměstnávání osob se zdravotním postižením) za rok 2023, připravil data v systému VEMA-PAM pro Informační systém o platech za rok 2023, připravil informativní zprávu plnění Kolektivní smlouvy za rok 2023 pro Magistrát města Ostravy, zajistil podepisování prohlášení poplatníka daně z příjmů na rok 2024 pro zaměstnance a přijímání žádosti o roční zúčtování daně a provedl inventarizaci účtu k 31.12.2023, týkající se výplaty platů. Odbor také realizoval opatření dle změn zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve věci odměn za výkon funkce členů zastupitelstva obce, např. úpravu v programu VEMA-PAM.

Na úseku spisové služby odbor VV zpracoval jednotný spisový a skartační plán dle pokynů MMO a rovněž nový spisový řád úřadu, dle doporučení MMO předal kompletní agendu spisovny stavebního úřadu odboru stavebního řádu úřadu a doplnil evidenci pro potřeby tohoto odboru, dále prováděl revizi dokumentů v centrální spisovně úřadu, třídění a scelování spisů, kontrolu evidence spisů a připravil novou metodiku předávání dokumentů a spisů do centrální spisovny pro uživatele aplikace e-Spis. Dále odbor připravoval testovací prostředí a testování oběhu dokumentů pro nové rozhraní Ginis/e-Spis, spolupracoval na projektu platební metoda pro poplatky za psy – PayU, nastavil 314 nových rolí v IDM pro rozluhu stavebních úřadů, nastavil nové parametry v aplikaci e-Spis dle zákonné úpravy, tj. nové povolené formáty dat, nové přenosné datové nosiče, zvětšení objemů datových zpráv.

Odbor financí, školství, kultury a sportu

1. Kulturní, sportovní a společenské akce

- a) Dne 30. listopadu 2023 ve Slezskoostravské galerii slavnostně zahájil výstavu „MOJE MÍSTA“ výtvarnice Vladimíry Lukešové;
- b) ve dnech 9. a 10. prosince 2023 uspořádal na prostranství před kostelem sv. Marka v Heřmanicích akci Vánoce na Slezské. Součástí programu byly vánoční trhy, vystoupení dětí z mateřských a základních škol, koncerty kapel Šajtar, Keltik, cimbálové muziky Lipka a Tomáše Kočka s orchestrem. Proběhlo i společné zpívání koled, ohňová show a slavnostní rozsvícení vánočního stromku. Pro návštěvníky byl připraven prodej občerstvení a vánočních výrobků, v kostele byly vystaveny betlémy. Pro děti byly připraveny vánoční hlavolamy;
- c) dne 12. prosince 2023 uspořádal v obřadní síni slezskoostravské radnice koncert prostějovského pěveckého sboru Proměny. Sbor Proměny od svého založení v roce 2012 spolupracoval s celou řadou umělců a několikrát se představil také ostravskému publiku. Sbor doprovodila olomoucká muzika Hejčičan, která se za poslední roky dostala do stálého povědomí regionální hudební scény;
- d) dne 31. prosince 2023 zajistil v prostorách před slezskoostravskou radnicí tradiční akci Slezská vítá nový rok. Součástí akce byl půlnoční 10minutový ohňostroj za doprovodu reprodukováné hudby;
- e) dne 23. ledna 2024 se uspořádal koncert s názvem Pocta ostravským skladatelům. Protagonisté koncertu sestavili působivý program z děl j. Grossmana, L. Juřici, E. Schifauera, R. Kubína a V. Svatoše. Skladby autorů zazněly v podání sopranistky Simony Mrázové a Johany Černoškové, altistky Barbory Baranové, basisty Romana Vlkoviče za klavírního doprovodu Alexandra Starého;
- f) dne 1. února 2024 slavnostně zahájil výstavu „JE TO NA VÁS... / IT'S UP TO YOU NOT TO HEAR THE CALL UP“ polského výtvarníka Marcina Krawczuka. Krakovský rodák se často inspiruje a odkazuje na méně populární, někdy poněkud zapomenutá díla, ale také na reklamní grafiku, film apod., a jejich vztahy v kontextu současného světa. Výstava potrvá do 24. března 2024.



2. Oddělení financí a rozpočtu

- a) Zpracovalo návrh střednědobého výhledu MOB Slezská Ostrava na léta 2025–2027;
- b) připravilo k projednání voleným orgánům podklady k návrhu rozpočtu MOB Slezská Ostrava na rok 2024. Následně zajistilo jeho zveřejnění rozpis v podrobném členění dle rozpočtové skladby;
- c) zajistilo kompletaci dotačních titulů za rok 2023 (volby, dotace JSHD) a finanční vypořádání městského obvodu Slezská Ostrava se statutárním městem Ostrava za rok 2023;
- d) zajišťovalo řádné účtování dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky a českých účetních standardů pro některé vybrané účetní jednotky;
- e) ve stanoveném termínu zajistilo vyhotovení účetní závěrky městského obvodu za rok 2023;
- f) zpracovalo vyžádané podklady pro Magistrát města Ostravy pro kompletaci Přílohy účetních závěrky za statutární město Ostravu;
- g) zpracovalo přehled pohledávek k datu 31.12.2023 a provedl kontrolu účetního stavu pohledávek s operativní evidencí v programu IS VERA a IDES v návaznosti na zpracování inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava;
- h) zajišťoval v průběhu celého období zpracování požadavků na rozpočtová opatření a změny rozpisů rozpočtů podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění;
- i) zajistil provedení inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za k 31. 12. 2023. Vyhotovil inventarizační zprávu za městský obvod „Závěrečná inventarizační zpráva“ se závěrem, že nebyly zjištěny inventarizační rozdíly;
- j) poskytl součinnost při zajištění implementace rozhraní e-spis/Ginis, dle pokynů Odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy.

3. Odbor dále zajistil následující úkoly:

- a) Činnost finančního výboru; komise pro sport, volný čas a rodinnou politiku; komise pro školství, vzdělávání a kulturu a komise pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu;
- b) zpracování žádosti o účelový transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy na kulturní akce pro rok 2024;
- c) projednání žádostí o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu městského obvodu ve volených orgánech, žádosti o poskytnutí movitého daru a přijetí peněžitého daru;
- d) zpracování krátkodobých nájemních smluv na nebytové prostory městského obvodu Slezská Ostrava: obřadní síň, kulturní dům Muglinov, kulturní dům Heřmanice a tělocvična Koblov;
- e) aktualizaci technického stavu mateřských a základních škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava;
- f) vyúčtování finančního transferu statutárního města Ostravy v oblasti kultury na projekt „Cyklus komorních koncertů 2023“;
- g) uspořádání metodických porad s řediteli škol ve dnech 7. 12. 2023 a 25. 1. 2024;
- h) inventarizaci majetku příspěvkových organizací k 31. 12. 2023;
- i) dokladovou inventarizaci účtů ORJ 10, fyzickou inventuru zásob materiálu a zboží
- j) zajistil projednání obecně závazné vyhlášky ke spádovosti mateřských škol v radě městského obvodu.



Odbor stavebního řádu

1. Povolené a kolaudované stavby:

a) Bylo vydáno 51 povolení stavebních záměrů a bylo zkolaudováno 19 staveb.

1.1 Významné stavby:

- a) Bylo vydáno povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu „Veřejné prostranství Bazaly“ na pozemcích parc. č. 1705/6, 1705/32, 1705/39 a dalších v k. ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO MOB Slezská Ostrava;
- b) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská“ na pozemcích parc. č. 1094/1, 1141, 1142/1 a dalších v k. ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO MOB Slezská Ostrava;
- c) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu „Regenerace bytového fondu č. p. 1442/26, 1443/28, 1444/30 ul. Heřmanická“ na pozemcích parc. č. 2508, 2509, 2510, 5211, a 2512 v k. ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO MOB Slezská Ostrava;
- d) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu „Zařízení následné péče“ na pozemku parc. č. 685 v k. ú. Kunčičky; stavebník: KZ Ostrava s.r.o.;
- e) bylo vydáno stavební povolení pro stavbu „Modernizace ocelárny“ na pozemcích parc. č. 1357/1, 1357/5, 1357/16, 1367/1, 1367/27, 1367/31, 1367/34, 1373/1, 1381, 1382/1, 1382/5, 1389/1, 1389/2, 1389/3, 1389/4, 1389/14, 1389/15 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí; stavebník: Liberty Ostrava a.s.

Odbor právní

1. Na úseku technické správy, hospodářské správy, investiční výstavby:

1.1.Odbor technické správy:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva, a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 12 ks;
- b) kontroly smluv a jejich dodatků – 7 ks;
- c) kontrola odpovědí na stížnosti nájemců – 1 ks;
- d) tvorba nových vzorů dohod a smluv – 3 ks;
- e) dohoda o výměnu vybavení a součástí bytů – 2 ks.

1.2.Odbor hospodářské správy:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 9 ks;
- b) kontrola smluv/dohod a jejich dodatků – 8 ks;
- c) stanovisko k uzavírání smluv na operativní leasing;
- d) stanovisko k nakládání s ceninami;



- e) stanovisko k dopadu novely zákoníku práce na dohody o členství v JSDH;
- f) stanovisko k zařazení nalezeného majetku do evidence.

1.3.Odbor investic a strategického rozvoje:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva, a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 18 ks;
- b) kontroly smluv a jejich dodatků – 12 ks;
- c) kontrola dohod o finančním plnění – 2 ks;
- d) kontrola plných mocí – 30 ks;
- e) stanovisko k projektu „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská“;
- f) stanovisko k uplatnění reklamace;
- g) stanovisko k odpojení plynovodní přípojky.

2. Na úseku financí, rozpočtu, školství, kultury a sportu:

2.1.Odbor financí, školství, kultury a sportu:

- a) Zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související seznámení se s podklady – 30 ks;
- b) kontrola darovacích smluv – 4 ks;
- c) revize a úprava nájemních smluv a smluv o výpůjčkách – 26 ks;
- d) revize dohody o ukončení smlouvy o nájmu – 1 ks;
- e) přestupky dle § 182a odst. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, na úseku zanedbání školní docházky – 9 ks;
- f) kontrola smlouvy o spolupráci – 1 ks;
- g) tvorba vzoru smlouvy o pronájmu místa k podnikání;
- h) úprava vzorových smluv.

2.2.Oddělení financí a rozpočtu:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva, a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 19 ks;
- b) kontrola pravidel pro poskytování cestovních náhrad.

3. Na úseku veřejných zakázek a vymáhání pohledávek:

3.1.Odbor právní – veřejné zakázky

- a) Materiál do rady záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu – 1 ks;
- b) materiál do rady záměr zadat dílčí DNS zakázku -1 ks;
- c) uzavření smlouvy s vybraným uchazečem – 3 ks;
- d) materiál do rady změna zadávací dokumentace u nadlimitní veřejné zakázky – 3 ks;
- e) příprava zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídky a příloh zadávací dokumentace – 2 ks;
- f) uveřejnění formuláře ve věstníku veřejných zakázek – 7 ks;
- g) materiál do rady k rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy – 3 ks;
- h) vysvětlení zadávací dokumentace – 147 ks;
- i) písemná zpráva zadavatele – 1 ks;
- j) příprava podkladů na/z konání hodnotící komise – 10 ks;
- k) oznámení o vrácení jistoty – 18 ks;



- l) tvorba protokolu z jednání hodnotící komise – 2 ks;
- m) aktualizace směrnice pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava – materiál do rady – 1 ks;
- n) zpracování nové Směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava.

3.2. Odbor právní – agenda vymáhání pohledávek:

- a) Zpracování a odeslání výzev před žalobou či exekucí – 24 ks;
- b) zpracování materiálu pro schůze rady – 5 ks;
- c) zpracování a podání žalob – 8 ks;
- d) písemná komunikace se soudy – 4 ks;
- e) zpracování a podání exekučních návrhů – 10 ks;
- f) písemná komunikace s exekutorskými úřady – 8 ks;
- g) zpracování a podání přihlášky do exekučního řízení – 3 ks.

3.3. Odbor právní – kontrola agendy vymáhání pohledávek:

- a) Zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 5 ks;
- b) kontrola podání v rámci exekučního řízení – 3 ks;
- c) kontrola přihlášky do insolvenčního řízení – 1 ks;
- d) kontrola a revize soudních podání – 7 ks;
- e) kontrola předžalobní výzvy – 1 ks;
- f) kontrola vzorové přihlášky do DŘ – 1 ks;
- g) stanovisko k exekučnímu řízení;
- h) řešení žádosti dlužníka o možnost splacení dluhu prostřednictvím advokátní úschovy.

4. Na úseku majetkovém:

4.1. Odbor majetkový:

- a) Zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – cca 159 ks;
- b) seznámení se s podklady k řešeným věcem, právní posouzení dalšího postupu.

4.2. Nakládání s majetkem:

Zpracování, revize, úprava, kontrola – celkem cca 176 ks:

- a) Smluv o nájmech (části) pozemků, dohod o změně obsahu, dohod o ukončení těchto smluv a výpovědí, dohod o narovnání – 111 ks;
- b) pachtovních smluv – 2 ks;
- c) smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti / věcných břemen – služebností – 24 ks;
- d) smluv o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti / věcných břemen – služebností a dodatků k těmto smlouvám, smluv o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu – 7 ks;
- e) smluv kupních – 1 ks;
- f) návrhů na vklad práv a povinností do katastru nemovitostí – 28 ks;
- g) smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí – 1 ks;
- h) kontrola smlouvy o bezúplatném převodu – 2 ks;



- i) stanovisko k bezdůvodnému obohacení;
- j) tvorba předávacího protokolu.

4.3. Oddělení bytů a nebytových prostor:

Zpracování, revize, úprava, kontrola – celkem cca 34 ks:

- a) Smluv o ubytování, dohod o ukončení ubytování, výpovědí, dodatků – 2 ks;
- b) smluv o nájmech bytů – 18 ks;
- c) dohod o ukončení nájmu bytů, výpovědí nájmu bytů, dohod o změně obsahu smluv o nájmech bytů – 3 ks;
- d) smlouva/dodatek o nájmu nebytových prostor – 5 ks;
- e) kontrola smluv o umístění sítě elektronických komunikací – 4 ks;
- f) stanovisko ke zvyšování nájmu v DPS a KoDuS;
- g) odpověď na stížnosti nájemců – 2 ks;
- h) kontrola souhlasu s provedením rekonstrukce;
- i) stanovisko k přechodu nájmu;
- j) kontrola výzvy k vysvětlení;
- k) kontrola předávacího protokolu.

5. Na úseku životního prostředí a stavebního řádu:

5.1. Odbor stavebního řádu:

- a) Řešení přestupku na úseku stavebního zákona – 3 ks;
- b) anonymizace písemností poskytnutých na základě žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Odbor dopravy a životního prostředí:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 14 ks;
- b) rozhodnutí o přestupku na úseku zákona č. 541/2020 Sb. – 1 ks;
- c) rozhodnutí o přestupku na úseku zákona č. 246/1992 Sb. – 2 ks;
- d) kontrola smluv/dodatků – 3 ks;
- e) stanovisko k judikatuře a k řízení o určení existence účelové komunikace.

6. Na úseku sociálních věcí a kanceláře starosty:

6.1 Odbor sociálních věcí:

- a) Kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva, a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 8 ks;
- b) kontrola a úprava rozhodnutí o vydání souhlasu s poskytováním ochrany a pomoci dítěti v zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc podle § 16b odst. 1 písm. a) ve spojení s ustanovením § 42a odst. 3 a § 64 odst. 2, 4 zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů – 9 ks;
- c) kontrola a úprava námitek proti kontrolním zjištěním č.j. SMO 646006/23/SVZ/DvoP;
- d) kontrola a úprava usnesení o odmítnutí žádosti o nahlédnutí do spisové dokumentace;
- e) kontrola a úprava Pověření podle § 21b z.č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů;



- f) právní stanovisko – OSPOD – nahlížení do spisové dokumentace;
- g) právní stanovisko – zvláštní příjemce důchodu;
- h) kontrola a úprava rozhodnutí o ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění;
- i) kontrola a úprava odvolání proti usnesení soudního exekutora – náklady exekuce;
- j) kontrola a úprava vzdání se práva na odvolání ve věci vydání souhlasu s poskytováním ochrany a pomoci dítěti;
- k) revize zásad pro poskytování Senior taxi;
- l) úprava Směrnice č. 3/2023 Zásady vztahů orgánů městského obvodu Slezská Ostrava příspěvkové organizaci zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti sociálních služeb.

6.2 Odbor kancelář starosty:

- a) Zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva – 6 ks;
- b) právní stanovisko, zpracování a kontrola korespondence v rámci zahájeného správního řízení ÚOHS – 2 ks;
- c) právní stanovisko k nabídce týkající se tisku Slezskoostravských novin.

Odbor sociálních věcí

V rámci činnosti odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava byly v období od 27.11.2023 do 12.02.2024 realizovány níže uvedené akce:

1. Aktivity pro seniory:

- a) Realizace rozsvícení vánočního stromku pro seniory DPS Hladnovská, DPS Heřmanická, KoDuS Slezská Ostrava a kluby pro seniory ve dnech 11. – 12.12.2023.

2. Další aktivity odboru sociálních věcí:

- a) V rámci provozu služby „Senior taxi“ bylo za období od 27.11.2023 – 12.02.2024 vydáno 26 průkazů novým žadatelům o službu Senior taxi;
- b) pomoc uprchlíkům z Ukrajiny – v současné době zprostředkování odborníků a vyšetření v PPP, SPC, aktuálně zajišťujeme logopedií, lékařskou péči (zubní péče, neurologie, ortodoncie), cestovní doklady apod. Práce s nezletilými cizinci bez doprovodu zejména ve funkci zvláštního příjemce – výplata humanitární dávky a poskytování základního sociálního poradenství. Jedná se o cca 10 rodin měsíčně;
- c) provádění depistáže osob starších 80 let.

Odbor dopravy a životního prostředí

- a) Dělníci čištění města kromě běžného úklidu odpadků, zajišťovali úklid sněhu na chodnicích v sídlištích a kolem budov úřadu a současně provádí ořezy keřů v sídlištích, podél vozovek a chodníků tak, aby byla zajištěna průchozí a podjezdná výška; provádí práce spojené s kulturními a sportovními akcemi atd.;



- b) probíhá zimní údržba místních komunikací a při vhodnějších klimatických podmínkách se provádí opravy a výměna dopravního značení, čištění vpustí, údržba vozovek recyklátem atd.;
- c) probíhá kácení neperspektivních a nebezpečných dřevin v obvodu (Hradní, Podzámčí, Bořivojova, Štěpaňákova, Stinná, Vratimovská, sídliště Kamenec atd.);
- d) referenti odboru za sledované období vydali 41 správních rozhodnutí (vč. závazných stanovisek) na úseku ochrany přírody, na úseku silničního správního úřadu vydali 40 správních rozhodnutí, 17 příkazů na umístění dočasného nebo trvalého dopravního značení a 26 stanovisek k záměrům staveb na území městského obvodu, referenti oddělení hřbitovní správy od září uzavřeli 380 nájemních smluv na hrobová místa;
- e) byly připraveny a následně RMOB schváleny dodatky ke smlouvám o dílo – úpravy ceníků služeb z důvodu inflace u:
 - 1) hrobníka Ing. Antonína Spáčila s účinností od 1.3.2024,
 - 2) Technických služeb, a.s. Slezská Ostrava s účinností od 15.2.2024,a rovněž z tohoto důvodu bylo RMOB s účinností od 1.3.2024 schváleno navýšení nájmu hrobových míst (166,- Kč/m²/rok);
- f) před vánočními svátky byl prováděn rozsáhlý úklid všech hřbitovů; v současné době probíhá na ústředním hřbitově ořez větví zasahujících do profilu chodníků a vozovek;
- g) bylo zadáno zpracování dopravně inženýrského opatření k zajištění bezpečnosti chodců při přecházení místa vjezdu k obchodnímu objektu LIDL na ul. Keltičkova;
- h) probíhá prodej parkovacích karet „R“ a „A“ pro oblasti Kamenec, Františkov a Nová osada, které se dle Nařízení města č. 8/2022, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, lze vydat na 3,6 nebo 12 měsíců;
- i) společnost Ostravské komunikace a.s. připravuje cenovou nabídku na realizaci dopravně inženýrského opatření – úpravy cyklopřejezdu na mostě přes řeku Odru na ul. Koblůvská v Koblůvě, spočívající v umístění CITY bloků a snížení počtu jízdnic pruhů tak, aby byla zvýšená bezpečnost chodců i cyklistů.

Útvar interního auditu

Na úseku útvaru interního auditu byly provedeny čtyři veřejnosprávní kontroly u zřízených příspěvkových organizací se zaměřením na kontrolu hospodaření. Dále byla zpracována pro primátora města Ostravy roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2023 za městský obvod Slezská Ostrava.